

ДОКЛАД

От дейността на комисия, назначена със Заповед №МЕР-ВН-ЗАП-821/18.06.2019г. за разглеждане на постъпилите първоначални оферти и провеждане на преговори в процедура на договаряне с предварителна покана за участие за възлагане на обществена поръчка с предмет: : „Саниране сграда ТДУ и ремонтни групи и ремонт битови помещения“.

Процедурата е открита с Решение № МЕР-ВН-ЗАП-715/03.06.2019г., чрез използване на създадената Квалификационна система с предмет: „Строително-монтажни работи на сгради и обекти от електропреносната мрежа“, Обособена позиция № 3: СМР на сгради и обекти от електропреносната мрежа на територията на МЕР Русе, МЕР Шумен, МЕР Варна, открита с Решение №205/21.02.2017 г. и вписана в Регистъра на обществените поръчки под №01379-2017-0012 от 24.02.2017 г.

Състав на комисията:

Председател: Радослав Великов	– механик автотранспорт;
Членове: 1. Светлозар Донов	– инженер, строителен;
2. Румяна Недева	– техник ЕЦМ, ТП и П;
3. Румяна Петрова	– инженер ПЕЕ, ИРД;
4. Боряна Лечева	– юристконсулт.

Резултати от работата на комисията:

I. На 18.06.2019 г. от 09,30 ч. комисията започна работа след като председателят предостави получените оферти от деловодството с приложени протокол и справка № СПОП-МЕР-ВН-719/03.06.2019г.

Комисията констатира, че в определения срок до 16:30 часа на 17.06.2019г. са постъпили шест първоначални оферти от следните участници:

1. „СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД, с подадена първоначална оферта с вх. № СПОП-МЕР-ВН-719/1/10.06.2019г., 09:28ч.;
2. „ВАЯНА“ ЕООД, с подадена първоначална оферта с вх. № СПОП-МЕР-ВН-719/2/11.06.2019г., 10:37ч.;
3. „РЕЛИНГ“ ЕООД, с подадена първоначална оферта с вх. № СПОП-МЕР-ВН-719/3/14.06.2019г., 14:27ч.;
4. „ДЕ-СТА-Д“ ЕООД, с подадена първоначална оферта с вх. № СПОП-МЕР-ВН-719/4/17.06.2019г., 09:23ч.;
5. „ТЕХНО СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ООД, с подадена първоначална оферта с вх. № СПОП-МЕР-ВН-719/5/17.06.2019г., 11:01ч.;
6. „ЕЛ -ТЕСТ“ ЕООД, с подадена първоначална оферта с вх. № СПОП-МЕР-ВН-719/6/17.06.2019г., 11:02ч.

В изпълнение на чл. 51, ал. 8 от ППЗОП, всички членове на комисията попълниха декларации, относно изискванията на чл. 103, ал. 2 от ЗОП и декларации по Заповед №ЦУ-824/10.05.2016г. на Изпълнителния директор на „ЕСО“ ЕАД, след което в закрито заседание комисията отвори подадените оферти и провери съответствието на представените от участниците първоначални оферти с предварително обявените условия на възложителя.

Комисията констатира следното:

1. Участниците **„СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД**, **„ВАЯНА“ ЕООД**, **„РЕЛИНГ“ ЕООД** и **„ЕЛ -ТЕСТ“ ЕООД** са подали оферти, които съответстват на предварително обявените условия и се допускат до преговори.

2. Участникът **„ДЕ-СТА-Д“ ЕООД** е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя. Представеното техническо предложение не отговаря на изискванията на възложителя, тъй като в таблицата, намираща се в Предложението за изпълнение на обществената поръчка, Част II. Организация за изпълнение на СМР, т.2. Технически спецификации, т.2.1.Строителни продукти, участникът не е попълнил колона «Стандарт» от Предложение на участника. Възложителят изрично е посочил, че участникът задължително трябва да попълни всички редове от колоната „Предложение на участника“.

Комисията предлага участникът **„ДЕ-СТА-Д“ ЕООД** да бъде отстранен от участие в процедурата на основание чл.107, т.2, б.„а“ от ЗОП във връзка с чл.147 от същия закон, тъй като е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, със следните мотиви:

Съгласно т.5 от Раздел III. „Указания към участниците“ от документацията за участие в процедурата, офертите трябва да отговарят на изискванията, посочени в указанията от документацията. Техническото предложение за изпълнение на поръчката е непълно, тъй като в таблицата, намираща се в Предложението за изпълнение на обществената поръчка, Част II. Организация за изпълнение на СМР, т.2. Технически спецификации, т.2.1.Строителни продукти, участникът не е попълнил колона «Стандарт» от Предложение на участника.

3. Участникът **„ТЕХНО СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ООД** е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя. Представеното техническо предложение не отговаря на изискванията на възложителя, тъй като е непълно – липсват обяснителна записка, графична част на план-графика и технически спецификации за изпълнение на СМР.

Комисията предлага участникът **„ТЕХНО СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ООД** да бъде отстранен от участие в процедурата на основание чл.107, т.2, б.„а“ от ЗОП във връзка с чл.147 от същия закон, тъй като е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, със следните мотиви:

Съгласно т.5 от Раздел III. „Указания към участниците“ от документацията за участие в процедурата, офертите трябва да отговарят на изискванията, посочени в указанията от документацията. Техническото предложение за изпълнение на поръчката е непълно, тъй като участникът не е представил комплексен план-график за последователността на извършване на СМР, включващ обяснителна записка и графична част на план-графика. Съгласно документацията на възложителя в предложението на участника, неразделна част от представената оферта, е необходимо да има обяснителна записка, включваща писмени пояснения на графика в обем и подробности по преценка на участника, както и графична част на план-графика за изпълнение на работите. Също така липсват технически спецификации за изпълнение на СМР.

II. На 18.06.2019 г. в 10,00ч. комисията покани допуснатите участници за провеждане на преговори. За участие в договарянето се явиха представители на следните допуснати участници, подали първоначални оферти:

- 1.,,СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД;
- 2.,,ВАЯНА“ ЕООД;
- 3.,,РЕЛИНГ“ ЕООД.

Представител на участника „ЕЛ-ТЕСТ“ ЕООД не се яви за участие в договарянето. Комисията предлага участника „ЕЛ-ТЕСТ“ ЕООД да бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка на основание чл.107, т.1 от Закона за обществените поръчки във връзка с чл.147 от същия закон, тъй като не е изпълнил условие, посочено в поканата за участие в преговори и в документацията, а именно: да се яви за провеждане на преговори, със следните мотиви:

Провеждането на преговори е съществен и задължителен елемент от процедурата на договаряне с предварителна покана за участие. Подадените първоначални оферти имат предварителен характер и представляват база, която подлежи на допълнително развитие и допълване в процеса на преговорите. Класирането на участниците се извършва въз основа на окончателните договорености, постигнати с всеки от тях, а не по техните първоначални оферти. Поради тази причина се счита, че явяването на участниците на определените в поканата дата и място за провеждане на преговорите и личното им участие в тях е задължително. Неявяването на участника възпрепятства провеждането на преговори и същият не може да участва в окончателното класиране. Посоченото е и предварително обявено условие на възложителя по конкретната процедура в раздел II „Правила за провеждане на процедурата“, т.20 от документацията за участие в обществената поръчка и в поканата за участие в преговори.

На основание чл. 67, ал. 1 от ППЗОП поредността на провеждане на преговорите, комисията определи чрез жребий. Председателят на комисията покани, по реда на входящите номера на офертите, всеки от присъстващите участници да изтегли по един билет с пореден номер от 1 до 3.

1. На основание чл. 67, ал. 2 от ППЗОП комисията проведе преговори с участника изтеглил билет № 1, „СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД, който се представляваше от Цанко Захариев – пълномощник на управителя Гриша Гаджалов по силата на представено пълномощно.

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

В представената от участника първоначална оферта, предложените условия за изпълнение на поръчката са както следва:

- **Обща цена за изпълнение на поръчката – 159 971,78 лв. (сто петдесет и девет хиляди деветстотин седемдесет и един лева и седемдесет и осем стотинки), без ДДС.**
- **Срок за изпълнение на поръчката – 140 (сто и четиридесет) календарни дни, в т.ч.:**
 1. **Срок за изработка и доставка на дограма – 40 (четиридесет) календарни дни;**
 2. **Срок за изпълнение на СМР - 100 (сто) календарни дни.**
- **Гаранционен срок – 5 (пет) години.**

В резултат на проведеното договаряне не бяха променени първоначално предложените условия. Резултатите от преговорите с участника „СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД са отразени в приложен протокол в два екземпляра по един за всяка страна, подписан от членовете на комисията и представителя на участника.

2. На основание чл.67, ал. 2 от ППЗОП комисията проведе преговори с участника изтеглил билет № 2, „РЕЛИНГ“ ЕООД, който се представляваше от управителя Мари Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП Савов. В представената от участника първоначална оферта, предложените условия за изпълнение на поръчката са както следва:

- Обща цена за изпълнение на поръчката – **165 233,96 лв. (сто шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и три лева и деветдесет и шест стотинки)**, без ДДС.
- Срок за изпълнение на поръчката – **140 (сто и четиридесет) календарни дни, в т.ч.:**
 1. Срок за изработка и доставка на дограма – **40 (четиридесет) календарни дни;**
 2. Срок за изпълнение на СМР - **100 (сто) календарни дни.**
- Гаранционен срок – **5 (пет) години.**

В резултат на проведеното договаряне не бяха променени първоначално предложените условия. Резултатите от преговорите с участника „РЕЛИНГ“ ЕООД са отразени в приложен протокол в два екземпляра по един за всяка страна, подписан от членовете на комисията и представителя на участника.

3. На основание чл. 67, ал. 2 от ППЗОП комисията проведе преговори с участника изтеглил билет № 3, „ВАЯНА“ ЕООД, който се представляваше от Димитър Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП Пеев Бънов – пълномощник на управителя Валентин Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП Пеева по силата на представено пълномощно.

В представената от участника първоначална оферта, предложените условия за изпълнение на поръчката са както следва:

- Обща цена за изпълнение на поръчката – **170 726,65 лв. (сто и седемдесет хиляди седемстотин двадесет и шест лева и шестдесет и пет стотинки)**, без ДДС.
- Срок за изпълнение на поръчката – **140 (сто и четиридесет) календарни дни, в т.ч.:**
 1. Срок за изработка и доставка на дограма – **40 (четиридесет) календарни дни;**
 2. Срок за изпълнение на СМР - **100 (сто) календарни дни.**
- Гаранционен срок – **5 (пет) години.**

В резултат на проведеното договаряне не бяха променени първоначално предложените условия. Резултатите от преговорите с участника „ВАЯНА“ ЕООД са отразени в приложен протокол в два екземпляра по един за всяка страна, подписан от членовете на комисията и представителя на участника.

Комисията продължи работата си на закрито заседание и извърши проверка по чл. 72, ал. 1 от ЗОП за наличие на предложение в офертата на участниците, което подлежи на оценяване и е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници и не установи такова.

III. Комисията предлага следното класиране на участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане „най-ниска цена“:

- на 1-во място: „СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД, с обща цена за изпълнение на поръчката – **159 971,78 лв. (сто петдесет и девет хиляди деветстотин седемдесет и един лева и седемдесет и осем стотинки)**, без ДДС.
- на 2-ро място: „РЕЛИНГ“ ЕООД, с обща цена за изпълнение на поръчката – **165 233,96 лв. (сто шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и три лева и деветдесет и шест стотинки)**, без ДДС.

- на 3-то място: „ВАЯНА“ ЕООД, с обща цена за изпълнение на поръчката – 170 726,65 лв. (сто и седемдесет хиляди седемстотин двадесет и шест лева и шестдесет и пет стотинки), без ДДС.

Комисията предлага на Ръководител МЕР Варна да бъде сключен договор за обществена поръчка с предмет: „Саниране сграда ТДУ и ремонтни групи и ремонт битови помещения“ с класирания на първо място участник „СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД.

Настоящия доклад е изготвен на 12.07.2019г. на основание чл. 103, ал. 3 от ЗОП. Докладът с цялата документация по процедурата се предава на възложителя за утвърждаване съгласно чл. 106, ал.1 от ЗОП.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Протоколи от проведени преговори - 3 бр.

Председател **Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП**

/ Р. Великов /

Членове: **Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП**

/ С. Донов /

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/ Р. Недева /

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/ Р. Петрова /

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/ Б. Лечева /

Възложител **Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП**

ХРИСТО ГЕРГОВ
РЪКОВОДИТЕЛ МЕР ВАРНА

Пълномощник на Изпълнителния директор
съгласно пълномощно № 1475/15.05.2018г. с
рег.№ № 3467 и 3468 от 30.04.2018г.
на нотариус с рег. № 320 на НК

Приел доклада на 12.07.19 г.

ПРОТОКОЛ

Днес, 18.06.2019 г. в изпълнение на Заповед № МЕР-ВН-ЗАП-821/18.06.2019 г. на Ръководителя на МЕР - Варна, комисия в състав:

Председател: Радослав Великов – инженер механик

Членове: 1. Светлозар Донов – инженер, строителен;

2. Румяна Недева – техник ЕЦМ, ТПиП сектор „ТПиП“;

3. Румяна Петрова – инженер ПЕЕ ИРД сектор „ОИРД“;

4. Боряна Лечева - юристконсулт,

проведе договаряне в процедура на договаряне с предварителна покана за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Саниране сграда ТДУ и ремонтни групи и ремонт битови помещения“ чрез използване на създадената Квалификационна система с предмет: „Строително-монтажни работи на сгради и обекти от електропреносната мрежа“, Обособена позиция № 3: „СМР на сгради и обекти от електропреносната мрежа на територията на МЕР Русе, МЕР Шумен, МЕР Варна“, с участника “РЕЛИНГ” ЕООД, представлявано от управителя Марин Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

В представената от участника първоначална оферта, предложените условия за изпълнение на поръчката са, както следва:

- Обща цена за изпълнение на поръчката – **165 233,96 лв. (сто шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и три лева и деветдесет и шест стотинки)**, без ДДС.
- Срок за изпълнение на поръчката – **140 (сто и четиридесет) календарни дни, в т.ч.:**
 1. Срок за изработка и доставка на дограма – **40 (четиридесет) календарни дни;**
 2. Срок за изпълнение на СМР - **100 (сто) календарни дни.**
- Гаранционен срок – **5 (пет) години.**

В резултат на проведеното договаряне не бяха променени първоначално предложените условия.

Първоначално предложените условия формират окончателната оферта на участника.

Председател: Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Р. Великов/

Членове: 1. Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Св. Донов/

л. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Р. Недева/

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Р. Петрова/

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Б. Лечева/

Представител на участник

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Марин Савов/

ПРОТОКОЛ

Днес, 18.06.2019 г. в изпълнение на Заповед № МЕР-ВН-ЗАП-821/18.06.2019 г. на Ръководителя на МЕР - Варна, комисия в състав:

Председател: Радослав Великов – инженер механик

Членове: 1. Светлозар Донов – инженер, строителен;

2. Румяна Недева – техник ЕЦМ, ТПиП сектор „ТПиП“;

3. Румяна Петрова – инженер ПЕЕ ИРД сектор „ОИРД“;

4. Боряна Лечева - юристконсулт,

проведе договаряне в процедура на договаряне с предварителна покана за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Санитарно сграда ТДУ и ремонтни групи и ремонт битови помещения“ чрез използване на създадената Квалификационна система с предмет: „Строително-монтажни работи на сгради и обекти от електропреносната мрежа“, Обособена позиция № 3: „СМР на сгради и обекти от електропреносната мрежа на територията на МЕР Русе, МЕР Шумен, МЕР Варна“, с участника „СТРОЙКОНСУЛТ“ ЕООД, представлявано от Цанк Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП Захариев – пълномощник на управителя Гриша Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП Гаджалов.

В представената от участника първоначална оферта, предложените условия за изпълнение на поръчката са, както следва:

- Обща цена за изпълнение на поръчката – **159 971,78 лв. (сто петдесет и девет хиляди деветстотин седемдесет и един лева и седемдесет и осем стотинки)**, без ДДС.
- Срок за изпълнение на поръчката – **140 (сто и четиридесет) календарни дни, в т.ч.:**
 1. Срок за изработка и доставка на дограма – **40 (четиридесет) календарни дни;**
 2. Срок за изпълнение на СМР - **100 (сто) календарни дни.**
- Гаранционен срок – **5 (пет) години.**

В резултат на проведеното договаряне не бяха променени първоначално предложените условия.

Първоначално предложените условия формират окончателната оферта на участника.

Председател **Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП**

/Р. Великов/

Чл **Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП**

/Св. Донов/

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Р. Недева/

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Р. Петрова/

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Б. Лечева/

Представител на участник **Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП**

/М. Захариев/

ПРОТОКОЛ

Днес, 18.06.2019 г. в изпълнение на Заповед № МЕР-ВН-ЗАП-821/18.06.2019 г. на Ръководителя на МЕР - Варна, комисия в състав:

Председател: Радослав Великов – инженер механик

Членове: 1. Светлозар Донов – инженер, строителен;

2. Румяна Недева – техник ЕЦМ, ТПиП сектор „ТПиП“;

3. Румяна Петрова – инженер ПЕЕ ИРД сектор „ОИРД“;

4. Боряна Лечева - юрисконсулт,

проведе договаряне в процедура на договаряне с предварителна покана за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Саниране сграда ТДУ и ремонтни групи и ремонт битови помещения“ чрез използване на създадената Квалификационна система с предмет: „Строително-монтажни работи на сгради и обекти от електропреносната мрежа“, Обособена позиция № 3: „СМР на сгради и обекти от електропреносната мрежа на територията на МЕР Русе, МЕР Шумен, МЕР Варна“, с участника „ВАЯНА“ ЕООД, представлявано от Димитър Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП Бънов – пълномощник на управителя Валентина Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП Теева.

В представената от участника първоначална оферта, предложените условия за изпълнение на поръчката са, както следва:

- Обща цена за изпълнение на поръчката – **170 726,65 лв. (сто и седемдесет хиляди седемстотин двадесет и шест лева и шестдесет и пет стотинки)**, без ДДС.
- Срок за изпълнение на поръчката – **140 (сто и четиридесет) календарни дни, в т.ч.:**
 1. Срок за изработка и доставка на дограма – **40 (четиридесет) календарни дни;**
 2. Срок за изпълнение на СМР - **100 (сто) календарни дни.**
- Гаранционен срок – **5 (пет) години.**

В резултат на проведеното договаряне не бяха променени първоначално предложените условия.

Първоначално предложените условия формират окончателната оферта на участника.

Председател: Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Р. Великов/

Членове: Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Св. Донов/

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Р. Недева/

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Р. Петрова /

Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Б. Лечева/

Представител на участника: Заличено съгл. чл.36а, ал.3 от ЗОП

/Димитър Бънов/