

I. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕМА НА ПОРЪЧКАТА

1. Място за изпълнение на поръчката:

Подстанция “Дряново” 110/20 kV е разположена североизточно от гр. Дряново, в землището на с. Ганчовец, ПИ с идентификатор 14458.1.142 по КККР. Достъпът до обекта е осигурен чрез път с бетонова настилка. Не съществуват ограничения за придвижване на стандартна механизация.

2. Съществуващо положение:

Командно-административната сграда на подстанцията е четириетажна с монолитно изпълнена стоманобетонна носеща конструкция, оградни и преградни стени от тухлена зидария. По фасадите е изпълнена пръскана мазилка. Покривът е стоманобетонна плоча, върху която е монтирана стоманена конструкция с покритие от ЛТ ламарина. Отводняването е външно, чрез улуци и водосточни тръби.

Прозорците на помещенията на първия етаж са метални, с единични стъкла. Останалите помещения - командна и релейна зали, битово помещение, и разположените на 3 и 4 етаж апартаменти са с дървена дограма. Входната врата на сградата и прозорците по северната фасада на стълбищната клетка са алуминиеви.

Вътрешната водопроводна инсталация е изпълнена от поцинковани стоманени тръби, като вертикалният щранг е монтиран открито, а етажните отклонения - под мазилката по стените.

3. Обем на поръчката:

3.1. Саниране на командно - административна сграда

- подмяна на съществуващата дървена и метална дограма с нова, от 5 - камерни PVC профили;
- полагане на топлоизолационен пакет по фасадите на сградата;
- подмяна на водосточните тръби;

3.2. Подмяна на вътрешната водопроводна инсталация на КАС

Видовете и количествата на предвидените работи са описани в приложената количествена сметка.

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ:

1. Технически спецификации за материалите

Влаганите строителни продукти да отговарят на изискванията на чл. 169а от Закона за устройство на територията; да са съобразени с изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; да изпълняват предвиденото в техническите спецификации; да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на конструкцията, пожарна безопасност, опазване на здравето на работещи и обитавачи, опазване на околната среда и безопасна експлоатация. Не се допуска използването на материали, различни от предвидените, без изричното съгласие на възложителя и представянето на документи, доказващи качество, равно или по-добро от предвиденото.

За всички вложени в обекта строителни продукти е необходимо представянето на Декларация за експлоатационни показатели, съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011 или Декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно разпоредбите на чл. 4, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г.

Декларациите следва да са придружени от инструкция за употреба на продуктите на български език, както и от информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.

Материалите следва да отговарят на посочените или еквивалентни стандарти:

№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	Съответствие на стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др.
1	Продукти от минерална вата (MW)	БДС EN 13162:2012 +A1:2015 /NA:2015 или еквивалентен – Плътност min 125 kg/m ³ – коеф. на топлопреминаване $\lambda_D=0.036 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$; – негорима, клас А, съгл. EN 13501-1 или еквивалентен
2	Екструдирани полистерен (XPS) с плътност 30-40 kg/m ³	БДС EN 13164:2012+A1:2015/ NA:2015 или еквивалентен
3	Дограма от от 5 - камерен PVC профил с широчина минимум 70 mm, цвят бял - RAL 9010, стъклопакет - двоен с минимална широчина 24 mm, стъкла 6 mm - бяло/4-сезонно	БДС EN 14351-1 : 2006 + A2:2016/NA:2018 или еквивалентно
4	Строителна смес на циментова основа, подходяща за лепене и шпакловане на минерална вата	Сертификат за качество и/или Декларация за съответствие
5	Строителна смес на циментова основа, подходяща за лепене и шпакловане на екструдирани полистерен (XPS)	Сертификат за качество и/или Декларация за съответствие
6	Силикатна мазилка	БДС EN 15824:2017 или еквивалентно
7	Грунд дълбокопроникващ	Сертификат за качество и/или Декларация за съответствие
8	Индустриално приготвен разтвор за външна мазилка	БДС 998-1:2016 или еквивалентно
9	Индустриално приготвен разтвор за вътрешна мазилка	БДС EN 998-1:2016 или еквивалентно
10	Шпакловъчна смес на гипсова основа	БДС EN 13279-1:2008 / NA:2014 или еквивалентно
11	Интериорна боя на водна основа за стени и тавани	БДС EN 13300:2004 или еквивалентно
12	Полипропиленови тръби за инсталации за топла и студена вода	БДС EN ISO 15874-2:2013 /NA:2014 или еквивалентно
13	Съединителни части за PP тръби за инсталации за топла и студена вода	БДС EN ISO 15874-3:2013 /NA:2015_Popravka 1:2018 или еквивалентно
14	Пластмасови тръби за безнапорни подземни отводняване и канализация	БДС EN 13476:2008 или еквивалентно

2. Технически спецификации за изпълнение:

2.1. Подмяна дограма и полагане на топлоизолационен пакет по фасадите на КАС

Дограмата, предвидена за подмяна да се изпълни от 5-камерен PVC профил със стандартен бял цвят (RAL 9010), с минимум 24 mm двоен стъклопакет с бяло/4-сезонно 6 mm стъкло. Широчината на PVC профила да бъде минимум 70 mm и да е усилен с метална армировка. Преди започване на производството на дограмата, точните размери да се вземат от място. При оразмеряване на дограмата да се предвиди обръщане на прозорците отвън с топлоизолация от минерална вата с дебелина 3 cm.

При монтажа да се спазват следните основни правила:

- Прозорците да се закрепят механично чрез комбиниране на крепежни елементи с подложка, за да се гарантира отвеждане на натоварванията от собствено тегло на дограмата, атмосферни условия и експлоатация от потребителя към строителната конструкция. Закрепването да се изпълни така, че силите от движението на сградата да не се предават към прозоречния елемент. Да се използват подходящи дюбели, винтове, анкери, планки и др., съобразени с конструкцията на сградата. **Не се допуска**

използването на полиуретанови/монтажни пяна, силикони, пасти, лепила и всякакви подобни уплътняващи и изолиращи материали като крепежни елементи!

- След механичното закрепване на прозорците, монтажните fugи между профила и зида да се изолират с високообемна полиуретанова/монтажна пяна. От външната страна на отваряемите крила, да се монтират противонасекомни мрежи на панти.
- Вътрешните страници на прозорците да се обърнат с гипсова мазилка и алуминиеви ръбохранители. Да се шпакловат, грундират и да се боядисат с латекс, с отсичане.
- Външните страници около дограмата да се обърнат с циментова шпакловка и алуминиеви ръбохранители. Да се шпакловат, грундират и да се боядисат с фасаген, с отсичане.
- Да се монтират външни подпрозоречни алуминиеви первази в бял цвят. Первазът да се закрепва към профила на дограмата без да се затварят отворите в профила, отвеждащи конденза. Ширината на подпрозоречната пола да се определи така, че надстърчането ѝ спрямо равнината на фасадата да е минимум 20 mm. Первазите да са с оформен водооткапващ детайл и с необходимия наклон за безпроблемно оттичане на дъждовните води.

Полагането на топлоизолацията да започне с обръщане на страниците около прозорците и вратите. Страниците около дограмата да се обърнат четиристранно с ивици от минерална вата (MW), с минимална дебелина 3 cm., като не се допуска затваряне на прозоречните рамки, както и на отворите за оттичане на конденза. Циментовото лепило за топлоизолация да се нанесе с гребеновидна шпакла по цялата повърхност на ивиците изолация.

За оформяне и завършване на топлоизолационната система в областта на цокъла да се монтира алуминиев профил с водокап. Профилът да се фиксира в хоризонтална права линия. Теплоизолацията по цокълната част на фасадните стени да се изпълни с плочи от екструдирани пенополистирол (XPS) с дебелина 8 cm и плътност 30-40 kg/m³. По останалата част от стените (над кота +2,80) да се залепят плочи от минерална вата (MW) с дебелина 10 cm и плътност min 125 kg/m³. Лепилото да се нанесе с гребеновидна шпакла по цялата им повърхност. Първият ред задължително да се нивелира. За по-добро закрепване на топлоизолационните плочи, същите да се монтират така, че fugите между тях да се разминават – тип „тухлена зидария”. Плочите задължително да се редят плътно една до друга като наличието на малки цепки и fugи, получили се по време на работа, да се запълват с ивици топлоизолационен материал.

Да се положат XPS топлоизолационни плочи с минимална дебелина 3 cm и плътност 30-40 kg/m³ по козирките и дъната на тераси.

След залепването на ивиците и плоскостите да се осъществи механично фиксиране с пластмасови дюбели със стоманен пирон Ф 8mm, с минимална дължина 150 mm., в пробити отвори в плочите и стените - разход 6-8 бр./m². Дюбелирането да се изпълни след пълното изсъхване на лепилната смес, освен ако производителят на системата не е указал друго.

Върху закрепените топлоизолационни ивици и плочи да се положи хастарна и повърхностна шпакловка от лепило за топлоизолации, армирани със стъклофибърна мрежа. Стъклофибърната мрежа да е с тегло 165 g/m² и да се вложи докато хастарът е все още пластичен. Краищата на отделните ивици мрежа да се припокриват най-малко с по 10 cm. По вертикалните ръбове, както и по горните хоризонтални ръбове да се монтира стъклофибърна мрежа с ръбохранителен елемент. Долните хоризонтални ръбове да се предпазят чрез монтаж на стъклофибърна мрежа с капкобранен елемент.

За крайно покритие по цокъла да се положи готова за употреба мозаечна полимерна мазилка. Върху положената над цокъла топлоизолация от MW да се изпълни финален слой от силикатна мазилка, при стриктно спазване на предписаната от производителя технология. Температурата на въздуха, основата и материала по време на полагането и на свързването трябва да е минимум +5°C. Фасадата да се пази от директно слънчево греене, дъжд или силен вятър (например с фасадна мрежа).

Да се извърши изкърпване на увредените участъци от мазилката, грундиране и боядисване със силиконова фасадна боя по таваните и парапетите на терасите.

Цветовото решение на фасадата да се съгласува с представител/и на възложителя.

2.2. Подмяна на водопроводната инсталация

Предвижда се подмяна на вътрешната водопроводна инсталация от стоманени тръби с нова, от полипропиленови. Подмяната започва от монтирания в мазето общ водомер и включва вертикалния щранг и всички хоризонтални (етажни) отклонения, батерии за душеве и мивки, връзки към електрически бойлери. На подмяна подлежат тоалетните казанчета в санитарните възли на разположените на трети и четвърти етаж апартаменти.

Демонтажните работи да се извършват внимателно, като се нанасят минимални щети на съществуващите мазилки и облицовки.

Новият вертикален щранг се изпълнява от РР тръба Ф 32 мм. Етажните отклонения се изпълняват от РР тръба Ф 25 мм. На всяко отклонение се монтира спирателен кран с изпускател. След приключване на работите по монтаж на новата водопроводна инсталация и изпитване плътността ѝ под налягане се възстановяват разбитите мазилки и облицовки.

Изпълнителят следва да осигури възможност на възложителя за избор на цвета и вида на довършителните материали (фаянс, теракот, боя и др.) в рамките на посочените в ценовото предложение цени.

Демонтираните метални елементи - водопроводни и водосточни тръби, метални рамки на прозорци и врати и др. не представляват строителни отпадъци. Същите следва да се предадат на представител на възложителя с приемо - предавателен протокол.

3. Изисквания към организацията на работа

Обектът - подстанция „Дряново” представлява част от електропреносната мрежа на страната и е в редовна експлоатация. Изпълнителят се задължава да положи всички грижи и да предприеме необходимите действия, работата на подстанция „Дряново” да не бъде нарушавана при изпълнение на СМР, освен в случаите на предварително заявени изключения. При авария на съоръжение или изключване в/на подстанцията, длъжници се на липса на подобни мероприятия от страна на изпълнителя, ще бъде предявена финансова претенция към същия, съобразно стойността на претърпените вреди.

При изпълнението на строително-монтажните работи да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби и техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III, чл. 169 и чл. 170 от ЗУТ, в това число и на:

- Правила и норми за извършване и приемане на СМР - ПИПСМР; ако конкретен тип работа не е описан като технология в техническите изисквания и в ПИПСМР, изпълнителят следва да спазва предписаната от производителя технология, като преди започване на работа представи на лицето, упражняващо инвеститорски контрол екземпляр от въпросната технология
- Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи.
- Наредба № 9 от 09.06.2004 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи;
- Наредба № 14 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;

- Наредба № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;
- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 8121з-647 от 1.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;
- Закон за управление на отпадъците.

Стриктно да се спазват предписаните от производителите технологии за влагане на материалите и изискванията на Възложителя към изпълнението!

Работите на обекта да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице.

Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем без съгласуване с възложителя по предвидения в договора ред.

Използването на специализирана техника и строителна механизация е по преценка на кандидата, който следва да представи точен списък. Всички машини и механизирани инструменти трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

Приемането на работите ще се извършва в съответствие с изискванията на Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

4. Безопасни и здравословни условия на труд

При изпълнение на поръчката следва да се спазват стриктно изискванията на: Правилника за безопасност и здраве при работа в ел. уредби на електрически и топлофикационни централи и по ел. мрежи, в сила от 28.08.2004 г. (ПБЗРЕУЕТЦЕМ); Вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд; Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, както и действащите други законови и подзаконови нормативни актове. Спазването на изискванията по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) са задължение на изпълнителя.

Персоналът на изпълнителя се явява командирован персонал по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и предварително трябва да бъде инструктиран по същия Правилник. Инструктажът по ПБЗРЕУЕТЦЕМ се извършва от представител на възложителя.

Преди откриването на строителната площадка, изпълнителят е длъжен да представи поименен списък на хората, които ще работят на обекта, като посочи и техническия ръководител.

Строително-монтажните работи да се извършват под непосредственото ръководство на обучено техническо лице и под контрола на технически ръководител, добре запознат с технологичните правила, монтажната механизация и правилата по трудова безопасност (ТБ).

При започване на работа изпълнителят трябва да се яви за запознаване с вътрешните правила за здравословни и безопасни условия на труд и едновременно с подписване на договора да подпише и споразумение за безопасни условия на труд.

Преди започване на работа изпълнителят е длъжен да изготви „Оценка на риска за здравето и безопасността на работниците и служителите при изпълнение на СМР на обекта, в

съответствие със Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и Наредба № 5 от 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска.

Инструктажът по Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и ежедневният инструктаж по безопасна работа непосредствено на работното място да се извършват от представител на изпълнителя.

- Не се допускат до работа лица без да бъдат инструктирани.
- Не се допускат и не се разрешава присъствието на лица, употребили алкохол и опиати.
- Забранява се на работниците от фирмата-изпълнител да влизат, да складираят материали и инструменти на други места, освен на предварително определените.
- Лица, незаети с ремонтната дейност, да не се допускат в близост до обекта.
- Скелетата да се оразмеряват, монтират, обезопасяват и поддържат така, че да издържат действащите върху тях натоварвания, както и предотвратяване на случайната им деформация и задвижване.
- По време на работа скелетата, оборудването и механизацията трябва да се заземят чрез преносимо заземление.
- Всички елементи на скелетата трябва да са с непрекъсната, надеждна галванична връзка помежду си.
- Позиционирането на строителната механизация в близост до тоководещи части под високо напрежение, да се съгласува с персонала на подстанцията, за да се предотврати опасността от нарушаване на минималните безопасни разстояния при работа. Стриктно се спазват изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ – глава “Работа с повдигателни съоръжения” – членове от 513 до 521. За недопускане на опасно приближаване до частите под напрежение, ъгълът на завъртане на подемната част на съоръжението да се ограничи в хоризонтална посока чрез монтиране на ограничителни приспособления или поставяне на ограждения.
- Изпълнителят да осигури на всички участващи в СМР лични предпазни средства и работно облекло, проверени и напълно изправни съобразно работните места и дейността, която извършват. Ползването им да се следи съобразно изискванията на Наредба № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място.
- Товаренето, транспортирането, разтоварването, монтажът и демонтажът на строителни машини се извършват под ръководството на определено от строителя лице и при взети мерки за безопасност и спазване изискванията на Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения, в сила от 18.10.2010 г., приета с ПМС № 199 от 10.09.2010 г. и Наредба № 12 от 30 декември 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи.
- Продуктите, машините, съоръженията и другите елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите, при транспортиране и складиране се разполагат и стабилизират по подходящ и сигурен начин, така че да не могат да се приплъзват и преобръщат.
- Опасните зони около работещите строителни машини се означават в съответствие с инструкциите за експлоатация.
- Всички опасни отвори, които могат да предизвикат падания на хора да се закриват с временни капаци.
- Работи при височина да се извършват само при осигурена безопасност от падане на хора или предмети.
- Работещите на височина поставят инструментите си в специални сандъчета и чанти, обезопасени срещу падане.

5. Опазване на околната среда

Почистването и складирането на непригодните и отпадъчни материали, получени при изпълнението на СМР да се осъществява на посочени от възложителя места, удобни за

последващото им извозване до сметище. Транспортната техника, напускаща обекта, да се почиства с оглед незамърсяване на уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.

6. Пожарна и аварийна безопасност

Мерките по ПБ на обекта по време на работа да са съобразени с Наредба № 8121з-647 от 01 октомври 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, Наредба № Из - 1971 от 29 октомври 2009 г. за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, както и с Наредба N РД 07/8 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.

По време на изпълнение на работата да се обезпечи свободен достъп на пожарни автомобили по съответните вътрешноведомствени пътища и да не се допуска складиране на материали или строителни отпадъци върху тях.

Забранява се използването на съоръжения от противопожарното табло на обекта за несвойствени цели.

Приложения:

1. Количествена сметка

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Подмяна дограма, саниране на командно-административна сграда и ремонт на ВиК инсталация в п/ст Дряново“

№	Наименование на вида СМР	м-ка	к-во
I	Саниране фасади КАС		
1	Демонтаж външни подпрозоречни первази	м	13,50
2	Демонтаж дървена дограма	м ²	56,00
3	Демонтаж съществуваща дограма (метален профил) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	м ²	17,00
4	Демонтаж водосточни тръби	м	62,00
5	Очукване на компрометирана мазилка по фасада до здрава основа - 10%	м ²	44,00
6	Полагане на външна ВЦ (хастарна) мазилка по очуканите участъци на фасадата	м ²	44,00
7	Доставка и монтаж на дограма от PVC 5-камерен профил, с широчина min 70 mm и вложена метална армировка, стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm с бяло/4-сезонно стъкло – до 50% двуплоскостно отваряне, вкл. противонасекомни мрежи на отваряемите части (крила)	м ²	7,10
8	Доставка и монтаж на дограма от PVC 5-камерен профил, с широчина min 70 mm и вложена метална армировка, стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm бяло/4-сезонно стъкло, еднокрил с двуосов механизъм, вкл. комарник на панти	м ²	1,50
9	Доставка и монтаж на дограма от PVC 5-камерен профил, с широчина min 70 mm и вложена метална армировка, стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm с бяло/4-сезонно стъкло – балконски прозорец (пистолет) с врата с двуплоскостно отваряне и прозорец с фикс и до 50% двуплоскостно отваряне, вкл. противонасекомни мрежи на отваряемите части	м ²	47,40
10	Доставка и монтаж на вътрешни хоризонтални Al щори	м ²	32,00
11	Направа на външна топлоизолация по страници с лепилен разтвор, каменна вата с деб. до 3 см , с минимална плътност 125 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка	м	161,00
12	Обръщане на вътрешни страници около прозорци с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане	м	161,00
13	Полагане на топлоизолация по дъна на тераси и козирки от XPS с деб.3 см ; дюбелиране - 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165 g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка	м ²	9,40
14	Направа на външна топлоизолация с лепилен разтвор от каменна вата с деб. 10см , с минимална плътност 125 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка, цвят структура съгласуван с възложителя	м ²	376,00
15	Направа на външна топлоизолация по цокъл с лепилен разтвор, екструдирен пенополистирол (XPS) с деб. 8 см , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаична мазилка, с цвят и структура съгласуван с възложителя	м ²	63,00
16	Доставка и грундиране с импрегниращ грунд за уеднаквяване попивната повърхност на основата по стени и тавани преди нанасяне на крайното покритие	м ²	95,00
17	Боядисване по парапети и тавани на тераси- силиконова фасадна боядо пълна покриваемост на основата, цвят по RAL съгласуван с възложителя	м ²	95,00

18	Почистване на стоманени елементи от ръжда и отслабено антикорозионно покритие	м ²	20,00
19	Грундиране и двукратно боядисване с алкидна боя на стоманени елементи, мрежи, огради, лавици, тръби и други	м ²	20,00
20	Доставка и монтаж на външни подprozоречни Al первази, бели, с оформен водобран и с ширина, осигуряваща отстояние min 2 cm от фасадата	м	13,50
21	Доставка и монтаж на водосточни тръби Ø120mm от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, с цвят по RAL 9006 (сребрист), вкл. скоби за Ø120mm, комплект с дюбел и шпилка	м	62,00
22	Доставка и монтаж на ревизионна кутия IP 54 в местата на връзка на токоотводи и заземителна инсталация, изпълнени от стоманена шина 40/4 мм	бр	2
23	Направа и разваляне фасадно скеле	м ²	483,00
24	Почистване на обекта, натоварване и извозване строителни отпадъци до регламентирано сметище	м ³	5,00
II Ремонт водопроводна инсталация КАС			
25	Демонтаж смесителни батерии за душеве и мивки	бр	8
26	Демонтаж тоалетно казанче	бр	2
27	Демонтаж и монтаж ел. бойлер 80 л, вкл направа връзки към водопровод	бр	3
28	Демонтаж на съществуваща инсталация от стоманени тръби 1/2" (етажни отклонения) вкл. прорязване и разбиване на облицовки и мазилки	м	52,00
29	Демонтаж на съществуваща инсталация (вертикален шранг) от стоманени тръби 3/4" и 1"	м	13,00
30	Доставка и монтаж на вътрешна водопроводна инсталация от PP тръби Ø32 мм за студена вода (вертикален шранг), вкл. фитинги и крепежни елементи	м	13,00
31	Доставка и монтаж на вътрешна водопроводна инсталация от PP тръби Ø25 мм за топла и студена вода, (етажни отклонения) включително спирателни кранове, съединителни и крепежни елементи	м	52,00
32	Изстъргване стара боя по стени и тавани	м ²	30,00
33	Изкърпване на компрометирани участъци от мазилката по стени и тавани с циментово лепило	м ²	15,00
34	Доставка и грундиране с импрегниращ грунд за уеднаквяване попивната повърхност на основата по стени и тавани преди нанасяне на крайното латексово покритие	м ²	30,00
35	Боядисване с влагоустойчив латекс по стени и тавани на WC трикратно или до пълна покриваемост на основата, цвят по RAL съгласуван с възложителя	м ²	30,00
36	Възстановяване фаянсова облицовка по стени вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвят на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м ²	5,00
37	Замонолитване отвори в подови плочи около новомонтирани тръби (вертикален шранг)	бр	4
38	Доставка и монтаж смесителна батерия за мивка	бр	5
39	Доставка и монтаж душбатерия, в комплект с шлаух, подвижен душ и стойка за стена	бр	3
40	Доставка и монтаж водомер	бр	2
41	Доставка и монтаж тоалетно казанче вкл направа връзки към водопровод	бр	2
42	Изпитване плътността на тръбопрводи под налягане	бр	1

Предложенията на участниците в обществената поръчка трябва да съответстват или да са еквивалентни на посочените от възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др.