

ДОКУМЕНТАЦИЯ

Реф. № МЕР-БС/2020/006

**ЗА УЧАСТИЕ В ОГРАНИЧЕНА ПРОЦЕДУРА
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

Предмет: „Ремонт жилищна сграда и ЗРУ в п/ст "Меден Рудник"“

Бургас, 2020 г.

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

Раздел I: Технически спецификации

Раздел II: Правила за провеждане на процедурата

Раздел III: Указания към участниците

Раздел IV: Образци на документи от офертата

Раздел V: Проект на договор

Раздел VI: Образци на документи, които се представят от участника, избран за изпълнител, при сключване на договора

РАЗДЕЛ I: ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА

1. Място за изпълнение на поръчката.

Електрическа подстанция Меден Рудник се намира в Община Бургас, гр. Бургас, кв. Меден Рудник. Подстанцията се експлоатира от ЕСО ЕАД, мрежови експлоатационен район (МЕР) Бургас.

2. Съществуващо положение

Жилищната сграда е самостоятелно изградена и е със застроена площ ≈ 140 м² и представлява масивна сграда, със сглобяема скелетно-гредова стоманобетонова конструкция, с два надземни етажа и един полусутеренен етаж.

Покривната конструкция е изпълнена от самоносещи се покривни панели, оформящи двускатен покрив, двустранно ограден с бордове. Покривното отводняване е с улици и водосточни тръби по фасадата. Над покривните панели има положена газопламъчно, хидроизолационна SBS битумна мембрана без минерална посипка с обръщане до външен ръб борд.

3. Обем на поръчката

3.1. Жилищна сграда

Ремонтът предвижда:

Фасади жилищна сграда

- Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж
- Демонтаж съществуваща дограма с дървени каси и рамки
- Демонтаж съществуваща дограма (метален профил) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)
- Демонтаж на водосточни тръби, вкл. кривки
- Очукване на външна компрометирана мазилка до здрава основа
- Възстановяване на външна ВЦ (хастарна) мазилка по очуканите участъци на фасадата
- Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована/алуминиева ламарина (козирка тераса)
- Доставка и монтаж на летвена обшивка до 6/8 cm за оформяне на наклон, вкл. импрегниране
- Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)
- Зидария с газобетонни блокчета 600/250/100 mm - зазиждане тераси
- Демонтаж на съществуващо стенно покритие от поцинкована ЛТ-ламарина и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)
- Демонтаж скара (летви) и топлоизолация по стени (под ЛТ ламарина), вкл. изнасяне на материала
- Доставка и монтаж на двукрила врата до 2x100/210 cm от алуминиев профил с прекъснат термомост, стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm бяло/бяло, димоуплътнена с автомат за самозатваряне на активното крило и устройство за фиксиране, вкл. обков
- Доставка и монтаж на дограма от PVC 5-камерен профил, с широчина min 70 mm и вложена метална армировка, стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm с бяло/4-сезонно стъкло – до 50% двуплоскостно отваряне, вкл. противонасекомни мрежи на отваряемите части (крила)
- Обръщане на вътрешни страници около прозорци с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане, цвят по RAL съгласуван с възложителя
- Доставка и монтаж на вътрешни подпрозоречни PVC первази, бели, с широчина до 25 cm, вкл.затварящи капачки

- Доставка и монтаж на външни подпрозоречни Al первази, бели, с оформен водобран и с ширина, осигуряваща отстояние 2 cm след монтаж на външен топлоизолационен пакет
- Направа на външна топлоизолация по цокъл с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 cm, плътност 30-40 kg/m³, дюбелиране 6-8 бр./m², стъклофибърна мрежа (min 165g/m²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаична мазилка, с цвят и структура съгласуван с възложителя
- Полагане на топлоизолация по страници от XPS с деб. 3 cm; дюбелиране 6-8 бр./m², стъклофибърна мрежа - 165 g/m², с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаична мазилка, с цвят и структура съгласуван с възложителя
- Полагане на топлоизолация по еркери (стени, парапети и дъна на тераси, козирки, стрехи и др.) от XPS с деб. 3 cm, плътност 30-40 kg/m³, дюбелиране 6-8 бр./m², стъклофибърна мрежа (min 165g/m²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка
- Доставка и монтаж на алуминиев профил цокълен с водокап
- Направа на външна топлоизолация по стени с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 cm, плътност 30-40 kg/m³, дюбелиране 6-8 бр./m², стъклофибърна мрежа (min 165g/m²), с двуслойна лепилна шпакловка
- Доставка и полагане на грунд и силикатна мазилка, с цвят и структура съгласуван с възложителя
- Полагане на топлоизолация по страници дограма и врати от XPS с деб. 3 cm; дюбелиране 6-8 бр./m², стъклофибърна мрежа - 165 g/m², с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка, с цвят и структура съгласуван с възложителя
- Доставка и монтаж лежащ улук 6", тип "американски безшевен" от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL, вкл. конзоли и обтегачи
- Доставка и монтаж на казанчета овални с изх. Ø 120 от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.
- Доставка и монтаж на водосточни тръби до Ø120mm от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож., вкл. скоби Ø 120, комплект с дюбел и шпилка
- Доставка и монтаж на кривки Ø120mm от поцинкована ламарина с PE покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.
- Полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стар бетон и нова циментова замазка
- Пердашена изравнителна циментова замазка по подове dcp.= 4 cm
- Доставка и монтаж на барбакани за отводняване тераси, с фабрично оформена пола, устойчиви на газопламъчно заваряване
- Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес с деб. min 8 mm с грапава повърхност - min R9, степен на износоустойчивост - min PEI4 по подове и стълбищни площадки, вкл. фугиране с гъвкава аквастатична фугираща смес (десен/цвят на плочките и фугата – съгласуван с възложителя) - по под тераси
- Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес по цокли до 10 cm, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвят на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)

Покрив Жилищна сграда

- Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована ламарина (север и юг фасади - елементи под улици)
- Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована ламарина (по борд)
- Демонтаж на оградни панелни пана (180/60/5cm) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)
- Очукване на външна компрометирана мазилка по комини и шахти до здрава основа

- Възстановяване на външна ВЦ (хастарна) мазилка по очуканите участъци на комини и шахти
- Доставка и полагане на грунд и силикатна мазилка, с цвят и структура съгласуван с възложителя (комини и шахти)
- Доставка и полагане на синтетична хидроизолационна мембрана FPO/TPO (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъкл. нишка, с деб. 2.0 mm, с обръщане до външен ръб борд/ с обръщане по калканна стена или комини на вис. min 40 cm, фиксирана с Hilti, KÖSTER или еквивалентни дюбели с широка глава
- Доставка и монтаж на пароотдушници за синтетични FPO/TPO хидроизолации с h=400 mm и Ø125mm
- Доставка и монтаж на фабр. завършващ елемент от ламинирана с FPO-покрытие метална лайсна (Вср.=16cm) за водооткапващ детайл по външен ръб покрив
- Доставка и монтаж на поцинкована шина за завършващ детайл на хидроизолация към стена
- Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с деб. 0,50-0,63mm (север и юг фасади - елементи под улуди и капаци комини)с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL
- Доставка и монтаж на шапка с ширина до 45 cm за борд с двустранно оформен водокап от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят сребрист по RAL 9006 (сребрист), вкл. дървени трупчета за захващане на обшивката
- Доставка и монтаж на надулuchна пола с шир. до B=30 cm от под.ламарина с полиестерно покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)

Помещения Жилищна сграда

1. АПАРТАМЕНТ ПЪРВИ ЕТАЖ ВХОД 1 И БАНЯ ПЪРВИ ЕТАЖ ВХОД 2

- Демонтаж на итериорни врати до 100/200 cm
- Премахване на фаянсови плочки по стени и теракот по пода
- Демонтаж на съществуваща тоалетна чиния
- Демонтаж на ВиК инсталация
- Демонтаж на мивка
- Демонтаж на смесителна батерия
- Демонтаж на душ батерия
- Къртене за подов сифон
- Доставка и монтаж на врата до 100/240 cm от алуминиев профил с прекъснат термомост и пълнеж от термопанел, стандартен цвят бял, вкл. обков
- Доставка и монтаж на нова канализационна инсталация Ф50мм
- Доставка и монтаж на нова канализационна инсталация Ф 110мм за присъединяване на новомонтирана тоалетна чиния
- Доставка и монтаж на нова водопроводна инсталация от PPR тръби Ф20мм, комплектувани с необходимите фитинги и арматура за присъединяване
- Очукване и почистване на вътрешна компрометирана шпакловка/мазилка по стени и тавани до здрава основа
- Вътрешна мазилка (хастарна) по тухлени стени (вкл. около новомонтирана врата)
- Доставка и монтаж на подов сифон
- Направа на изравнителна замазка по под минимум 4cm.
- Доставка и монтаж на предстенна обшивка с плоскости влагоустойчив гипсокартон (2x12.5 mm) на метални щендери, без минерална изолация (куфар за канал. тръба)
- Доставка и монтаж на PVC ревизионна вратичка за вграждане до 30/30 cm, вкл.крепежни ел-ти
- Доставка и монтаж на тоалетна чиния комплект с тоалетно казанче (моноблок)
- Доставка и монтаж на смесителна батерия с подвижен душ и чучур
- Доставка и монтаж на смесителна батерия
- Доставка и монтаж на керамична мивка
- Доставка и полагане на теракот по под баня, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвят на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)

- Доставка и полагане на фаянс по стени баня, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя) включително обръщане на новомонтирана врата и същ. прозорец Н=2.50м
- Доставка и монтаж на окачен растерен таван тип "Армстронг" или еквивалентен, с влагоустойчиви минерални пана 60/60 cm и клас по реакция на огън (КРО) А2
- Доставка и монтаж на осветително тяло луминесцентно с размер 600/600мм за монтаж в окачен таван, влагоустойчиво и лум. лампи 4броя x 18W
- Обръщане на вътрешни страници около врата с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане, цвет по RAL съгласуван с възложителя (врата към стъл.клетка)
- Премахване на съществуваща подова настилка-линолеум
- Пердашена армирана циментова замазка dcp.= 4 cm с влагане на горещо поцинкована армировъчна мрежа с диаметър до Ø2 mm
- Мазилка с циментово лепило за топлоизолации армирана със стъклофибърна мрежа (min 165 g/m2) по вътрешни стени при пукнатини на ивици (по 20 cm осово на пукнатините)
- Доставка и грундиране с импрегниращ (дълбокопроникващ) грунд за уеднаквяване попивната повърхност по стени и таван, при ремонтни работи
- Направа гипсова шпакловка по стени
- Направа на фина гипсова шпакловка по тавани
- Доставка и грундиране с импрегниращ грунд за уеднаквяване попивната повърхност на гипсовата основата по стени и тавани преди нанасяне на крайното латексово покритие
- Доставка и монтаж на входна врата до 100/200 cm, с клас на огнеустойчивост EI 60, вкл. ъглова каса с термо-набъбваща уплътнителна лента, лесно отстраняем праг, димоуплътнена, вкл. каса, первази-двустранно, окачване на три панти, комплект секретна брава и обков, декор/цвет съгласувано с възложителя
- Доставка и монтаж на плътни интериорни MDF врати до 90/200 cm, димоуплътнени, вкл. каса, первази-двустранно, окачване на три панти, комплект секретна брава и обков, декор/цвет съгласувано с възложителя
- Боядисване с латекс по стени и тавани трикратно или до пълна покриваемост на основата, цвет по RAL съгласуван с възложителя
- Доставка и монтаж на осветително тяло луминесцентно с размер 600/600мм и лум. лампи 4броя x 18W
- Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес с деб. min 8 mm с грапава повърхност - min R9, степен на износоустойчивост - min PEI4 по подове и стълбищни площадки, вкл. фугиране с гъвкава аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)
- Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес по цокли до 10 cm, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)
- Доставка и монтаж на външни ролетни щори

2. АПАРТАМЕНТ –ВТОРИ ЕТАЖ ВХОД 1

- Демонтаж на итериорни врати до 100/200 cm
- Доставка и монтаж на врата до 100/240 cm от алуминиев профил с прекъснат термомост и пълнеж от термопанел, стандартен цвет бял, вкл. обков
- Обръщане на вътрешни страници около врата с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане, цвет по RAL съгласуван с възложителя (врата към стъл.клетка)
- Премахване на съществуваща подова настилка-линолеум
- Пердашена армирана циментова замазка dcp.= 4 cm с влагане на горещо поцинкована армировъчна мрежа с диаметър до Ø2 mm
- Мазилка с циментово лепило за топлоизолации армирана със стъклофибърна мрежа (min 165 g/m2) по вътрешни стени при пукнатини на ивици (по 20 cm осово на пукнатините)

- Доставка и грундиране с импрегниращ (дълбокопроникващ) грунд за уеднаквяване попивната повърхност по стени и таван, при ремонтни работи
- Направа гипсова шпакловка по стени
- Направа на фина гипсова шпакловка по тавани
- Доставка и грундиране с импрегниращ грунд за уеднаквяване попивната повърхност на гипсовата основата по стени и тавани преди нанасяне на крайното латексово покритие
- Доставка и монтаж на входна врата до 100/200 cm, с клас на огнеустойчивост EI 60, вкл. ъглова каса с термо-набъбваща уплътнителна лента, лесно отстраняем праг, димоуплътнена, вкл. каса, первази-двустранно, окачване на три панти, комплект секретна брава и обков, декор/цвет съгласувано с възложителя
- Доставка и монтаж на плътни интериорни MDF врати до 90/200 cm, димоуплътнени, вкл. каса, первази-двустранно, окачване на три панти, комплект секретна брава и обков, декор/цвет съгласувано с възложителя
- Боядисване с латекс по стени и тавани трикратно или до пълна покриваемост на основата, цвет по RAL съгласуван с възложителя
- Доставка и монтаж на осветително тяло луминесцентно с размер 600/600мм и лум. лампи 4броя x 18W
- Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес с деб. min 8 mm с грапава повърхност - min R9, степен на износоустойчивост - min PEI4 по подове и стълбищни площадки, вкл. фугиране с гъвкава аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)
- Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес по цокли до 10 cm, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)
- Доставка и монтаж на външни ролетни щори

СТЪЛБИЩНИ КЛЕТКИ ЖИЛИЩНА СГРАДА

- Очукване и почистване на вътрешна компрометирана шпакловка/мазилка по стени и тавани до здрава основа
- Изкърпване на компрометирани участъци с гипсово лепило
- Доставка и грундиране с импрегниращ (дълбокопроникващ) грунд за уеднаквяване попивната повърхност по стени и таван, при ремонтни работи
- Направа на фина гипсова шпакловка по стени и тавани и дъно стълб.рамо
- Доставка и грундиране с импрегниращ грунд за уеднаквяване попивната повърхност на гипсовата основата по стени и тавани преди нанасяне на крайното латексово покритие
- Боядисване стени (цокъл) с блажна боя, цвет по RAL съгласуван с възложителя
- Боядисване с латекс по стени и тавани двукратно или до пълна покриваемост на основата, цвет по RAL съгласуван с възложителя

3.2. ЗРУ 20kV

Ремонтните работи включват:

Подмяна на дограма

- Монтаж и последващ демонтаж на фасадно тръбно скеле
- Демонтаж на металните прозорци
- Доставка и монтаж на дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост, с пълнеж от термопанел – прозорец фикс 2x100/120cm(ще се вгради вентилатор)
- Доставка и монтаж на дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост, със стандартен цвет бял, стъклопакет min 24 mm с бяло матирано стъкло - прозорец фикс
- Доставка и монтаж на дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост, стандартен цвет бял, стъклопакет min 24 mm с бяло матирано стъкло - двуплоскостно отваряне, вкл. противонасекомни мрежи
- Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпрозоречни первази, бели, с оформен водобран и с ширина, осигуряваща отстояние 2 cm от фасадната плоскост

- Демонтаж на вентилатор
- Доставка и монтаж на аксиален промишлен вентилатор вкл. конструкция за закрепяне. параметри на вентилатора: Дебит $\geq 2500\text{м}^3/\text{ч}$; $U_n 380\text{V}$; $f_n = 50\text{Hz}$; $n = 2800$ обор./мин с квадратен фланец за присъединяване с приблизителни размери 350/350 мм или аналог в комплект с вентилационна решетка с гравитационни жалузи

Демонтираните метални профили от дограмата и LT ламарина да се предадат с приемно-предавателен протокол на възложителя за последващи действия по засклаждане като метални отпадъци в склад на ЕСО ЕАД.

Видовете и количествата строително-монтажни работи са описани подробно в ценова таблица към настоящата документация.

II. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ:

1. Технически спецификации за материалите, стоките и съоръженията

Влаганите строителни продукти да отговарят на условията на чл. 169а от Закона за устройство на територията; да са съобразени с изискванията по Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г., за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, в сила от 01.03.2015 г. (НУРВСПСРБ); да изпълняват предвиденото в техническите спецификации; да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на конструкцията, пожарна безопасност, опазване на здравето на работещи и обитавачи, опазване на околната среда, безопасна експлоатация. Не се допуска използването на материали, различни от предвидените, без изричното съгласие на възложителя и представянето на документи, доказващи качество еднакво или по-добро от предвиденото.

За всички вложени в обекта строителни продукти е необходимо представянето на Декларация за експлоатационни показатели (ДЕП), съгласно Регламент (ЕС) №305/2011, или Декларация за характеристиките на строителния продукт (ДХСП), съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г.

. Декларациите следва да са придружени с инструкция за употреба на продуктите на български език, както и от информация за безопасност по чл. 31 и чл. 33 на Регламент (ЕО) №1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.

Материалите следва да отговарят на посочените или еквивалентни стандарти:

№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	Съответствие на стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др.
1.	Дограма от PVC 5-камерен профил	<ul style="list-style-type: none"> •PVC профил – минимум 5-камерен; •широчина на профила – минимум 70 mm, с вложена метална армировка; •цвет на профила – стандартен цвет бял – RAL 9010; •стъклопакет – двоен с минимална ширина 24 mm; •стъкла 6 mm– вътрешно бяло и външно /4-сезонно*; •стандарт – БДС EN 14351-1 или еквивалентен

2.	Дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост	<ul style="list-style-type: none"> •алуминиев (Al) профил – с прекъснат термомост; •широчина на профила – минимум 70 mm; •цвет на профила – стандартен цвет бял – RAL 9010; •стъклопакет – двоен с минимална ширина 24 mm; •стъкла 6 mm – вътрешно матирано бяло и външно /4-сезонно; •стандарт – БДС EN 14351-1 или еквивалентен
3.	Продукти от минерална вата (MW)	БДС EN 13162:2012+A1:2015/NA:2015 или еквивалентен Плътност min 125 kg/m ³ ; коэф. на топлопреминаване $\lambda_D=0.036$ W/(m*K); негорима, клас А, съгл. EN 13501-1 или еквивалентен
4.	Екструдирани полистерени (XPS)	БДС EN 13164:2012+A1:2015/ NA:2015 или еквивалентен
5.	Циментови лепила за плочки	БДС EN 12004:2007+A1:2012 или еквивалентен
6.	Мазилки	БДС EN 998-1:2010/NA:2013 или еквивалентен
7.	Гипсови лепила и мазилки	БДС EN 12860:2003 или еквивалентен; БДС EN 13279-1:2008 или еквивалентен
8.	Мазилки на основата на органични свързващи вещества	БДС EN 15824:2009 или еквивалентен
9.	Керамични плочки	БДС EN 14411:2016 (или еквивалент)
10.	Санитарна керамика	БДС EN 33:2019 (или еквивалент)
11.	Полипропиленови тръби	БДС EN ISO 15874-2:2013 (или еквивалент)
12.	Гладка поцинкована ламарина	БДС EN 10346:2009 БДС EN 10143:2006 БДС EN 10204:2005 или еквивалентни
13.	Водосточни тръби и водосборни казанчета от поцинкована ламарина с фабрично полиестерно покритие	БДС EN 612:2005 или еквивалентен
14.	Синтетична хидроизолационна мембрана на основата на еластични полиолефини (fpo) Polyfin или еквивалентна	БДС EN 13956:2013 или еквивалентен
15.	Гипсокартонови плоскости	БДС EN 520:2004+A1:2009 (или еквивалент)

2. Технически спецификации за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР)

При изпълнението на строително-монтажните работи да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби и техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III, чл. 169 и чл. 170 от ЗУТ, в това число и на:

- Правила и норми за извършване и приемане на СМР – ПИПСМР;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрическите мрежи (ПБЗРЕУЕТЦЕМ);
- Наредба № 3 от 09.06.2004 г. за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии (НУЕУЕЛ);
- Наредба № 9 от 09.06.2004 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи;
- Наредба № 14 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия;
- Наредба № 3 от 18.09.2007 г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажните работи;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи;
- Наредба № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;
- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 8121з-647 от 1.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;
- Други.

Подстанция Меден Рудник е част от електропреносната мрежа на страната и същата е в редовна експлоатация. Изпълнителят се задължава да положи всички грижи и да предприеме всички необходими действия, работата на п/ст Меден Рудник да не бъде нарушена при изпълнение на СМР, освен в случаите на предварително заявени изключения. **При авария на съоръжение или изключване в/на подстанцията,** дължащи се на липсата на подобни мероприятия от страна на Изпълнителя, **ще бъде предявена финансова претенция** към същия, съобразно стойността на претърпените вреди.

Предвид факта, че заложените в настоящата обществена поръчка работи, представляват СМР за ремонт на покрив, в периода от разкриването на покрива до възстановяване на

хидроизолационните покрития на същия, по време на работа, както и в края на всеки работен ден, Строителят има задължението да го обезопаси срещу протичане.

Работите на обекта да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице. При изпълнение на възложените строително-монтажни работи (СМР) изпълнителят трябва да спазва описаната в настоящите технически изисквания технологична последователност, както и изискванията предвидени в ПИПСМР. Ако конкретен тип работа не е описан като технология в техническите изисквания и в ПИПСМР, изпълнителят следва да спазва предписаната от производителя последователност и технология, като преди започване на работа представи на лицето, упражняващо инвеститорски контрол екземпляр от въпросната технология.

Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем без съгласуване с възложителя по предвидения в договора ред и в съответствие с вътрешните правила за контрол на договори за изпълнение на строително-монтажни работи.

СМР за всеки отделен технологичен етап да започват след надлежно приемане на предходните СМР от представител/и на възложителя и след подписване на необходимите актове и протоколи, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 г. на МРРБ.

Всички машини и механизирани инструменти трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

2.1. Изисквания към изпълнението на комбинираната топлоизолационна система

- Компрометираната – подпухнала и нездрава мазилка по фасадите да се изчуква. Участъците да се възстановяват чрез полагане на основна (хастарна) мазилка.
- Топлоизолационните плочи от екструдирани пенополистирол (XPS) с дебелина 8 cm и плътност 30-40 kg/m³ да се залепят за цокълната част на фасадите, като лепилото се нанесе с гребеновидна шпакла по цялата повърхност на топлоизолационните плочи.
- Да се положат XPS топлоизолационни плочи с минимална дебелина 3 cm и плътност 30-40 kg/m³ по дъна на тераси, еркери, козирки, стрехи и други, които следва да се топлоизолират, така че да се избегне наличието на термомост
- След залепването на ивиците и плоскостите да се осъществи механично фиксиране с пластмасови дюбели (в местата на лепилните точки) в пробити отвори в плочите и стените – разход 6-8 бр./m². Дюбелирането да се изпълни след пълното изсъхване на лепилната смес, освен ако производителят на системата не е указал друго.
- Върху закрепените топлоизолационни ивици и плочи да се положи хастарна и повърхностна шпакловка от лепило за топлоизолации, армирани със стъклофибърна мрежа. Стъклофибърната мрежа да е с тегло 165 g/m² и да се вложи докато хастарът е все още пластичен. Краищата на отделните ивици мрежа да се припокриват най-малко с по 10 cm. По вертикалните ръбове, както и по горните хоризонтални ръбове да се монтира стъклофибърна мрежа с ръбохранителен елемент. Долните хоризонтални ръбове да се предпазят чрез монтаж на стъклофибърна мрежа с капкобранен елемент.
- За крайно покритие на основната част от фасадата да се положи – грунд и мозаечна мазилка, по модел и с цвят, даващ общ завършен облик на сградата, предварително съгласувани с Възложителя.

2.2. Изисквания към дограма от алуминиеви и PVC профили

Преди започване на производството на дограмата, точните размери да се вземат от място. При производството и монтажа на прозорците да се спазва принципа за еднаквост на фасадата, като прозорците да са в съсие, както в хоризонтална, така и във вертикална посока.

При оразмеряване на дограмата да се предвиди обръщане на прозорците отвън с топлоизолация от каменна вата с минимална дебелина 3 cm.

Жилищна сграда

Дограмата, предвидена за подмяна да се изпълни от 5-камерен PVC профил със стандартен бял цвят (RAL 9010), с минимум 24 mm двоен стъклопакет с бяло/4-сезонно 6 mm стъкло. Широчината на PVC профила да бъде минимум 70 mm и да е усилен с метална армировка.

ЗРУ 20kV

Дограмата, предвидена за подмяна да се изпълни от алуминиев профил с прекъснат термомост, стандартен бял цвят (RAL 9010), с минимум 24 mm двоен стъклопакет с матирано бяло/4-сезонно 6 mm стъкло.

При монтажа и на двата типа дограмата да се спазват следните основни правила:

- Дограмата да се монтира така, че да не застрашава живота или здравето на хората.
- Прозорците да се закрепят механично чрез комбиниране на крепежни елементи с подложка, за да се гарантира отвеждане към строителната конструкция на натоварванията от собствено тегло на дограмата, от атмосферни условия и възникнали сили от експлоатация на дограмата от потребителя (например: при отваряне и затваряне). Закрепването да се изпълни така, че силите от движението на сградата да не се предават към прозоречния елемент. Да се използват подходящи дюбели, винтове, анкери, планки и др. подобни монтажни елементи, съобразени с конструкцията на сградата и експлоатационните натоварвания.
- Не се допуска използването на полиуретанови/монтажни пяна, силикони, пасти, лепила и всякакви други подобни уплътняващи и изолиращи материали като крепежни елементи.
- При оразмеряването на фугата да се гарантира възможност за движение на профила.
- След механичното закрепване на прозорците, монтажните фуги между профила и зида да се изолират с високообемна полиуретанова/монтажна пяна за осигуряване на топлинна и акустична изолация.
- При избора на уплътнителна система да се спазва изискването съпротивлението на дифузия на пари да бъде по-голямо от страна на помещението, отколкото от външната страна.
- Да се изпълни уплътнителна система за изолация на дограма с уплътнителна лента или изолационно фолио, така че да бъде осигурена дълготрайна и надеждна изолация. Уплътнителната лента (изолационното фолио) от външна страна на дограмата да е паропропусклива, износоустойчива, устойчива на UV-лъчи и температурни влияния, вкл. и срещу дъжд, а от вътрешната страна да е водо- и паронепропусклива, така че да защити фугата от проникване на влага от вътрешността на помещението.
- Ъгълът при алуминиевата подпрозоречна пола също да се обърне с външно изолационно фолио или уплътняваща лента. Уплътнителната лента (изолационното фолио) да се положи така, че да се движи заедно с профила, без да се откъсва от своята равнина на уплътняване. Да се спазват стриктно техническите предписания на производителя.
- От външната страна на отваряемите крила, да се монтират противонасекомни мрежи на панти в сградата и фикс в ЗРУ.
- Да се монтират външни подпрозоречни алуминиеви первази в бял цвят. Первазът да се закрепва към профила на дограмата без да се затварят отворите в профила, отвеждащи конденза. Ширината на подпрозоречната пола да се определи така, че надстърчането ѝ спрямо равнината на фасадата да е минимум 20 mm. Первазите да са с оформен водооткапващ елемент/детайл и с необходимия наклон за безпроблемно оттичане на дъждовните води.

- Вътрешните страници на прозорците да се обърнат с гипсова мазилка и алуминиеви ръбохранители. Да се шпакловат, грундират и да се боядисат с латекс, с отсичане.
- Да се монтират вътрешни подпрозоречни алуминиеви первази в бял цвят. Ширината на подпрозоречната пола да се определи така, че надстърчането ѝ спрямо равнината на стената да е минимум 20 mm.
- Външните страници около дограмата да се обърнат четиристранно с ивици от каменна вата с минимални плътност и дебелина съответно 125 kg/m³ и 3 cm, със стъклотекстилна мрежа (165 g/m²), с двуслойна лепилна шпакловка, капкобранен и ръбоохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка.
- В участъците с голяма концентрация на напрежения (ъгли на отвори за врати, прозорци и ниши) задължително да се направи двустранно – отвън и отвътре допълнително диагонално армиране с размер на мрежата най-малко ВхД = 20х40 cm.
- При изпълнение на довършителните СМР, съпътстващи монтажа на дограмата, да не се допуска замърсяване на профилите и стъклата.
- За да се осигури надеждна защита на повърхностите от замърсяване и нараняване, по откритите части на профилите и прозорците да се положи защитно фолио (в случай, че такова не е предвидено и поставено от производителя или в случай, че прозорците са съществуващи).
- След приключване на монтажните работи да се провери функционирането на всички отваряеми части. При наличие на следи от строителни дейности, дограмата да се почисти с подходящи препарати, съобразени с инструкциите на производителя.
- Не се допуска използването на абразивни материали и/или твърди предмети, които да компрометират (надраскат) дограмата.

2.3. Изисквания към подови настилки

- Преди полагане на подовото покритие от гранитогрес/теракот повърхностите да се почистват, обезпрашават и грундират с контактен грунд.
- При полагането на подовата настилка да се използват сертифицирани лепилни разтвори за конкретното приложение.
- Не се допуска наличие на празни пространства (кухини), между циментовата замазка и подовото покритие от гранитогрес.
- Не се допуска фугиране на подовите настилки преди достигане на пълната здравина, посочена в техническото описание на лепилния продукт.
- Преди полагане на фугиращата смес фугите да се почистват и обезпрашават. Да се използват сертифицирани фугиращи смеси с водоотблъскващ (аквастатичен) ефект, с цвят идентичен или сходен с положените покрития, съгласувани с Възложителя.
- При полагането на новите настилки от гранитогрес, да се изработват наклони и се монтира необходимата ВиК арматура за естествено водооттичане на терасите в съществуващите в близост водосточни тръби на сградата.
- Избраният изпълнител предоставя на възложителя не по-малко от три мостри **студоустойчив** гранитогрес, придружени от сертификат за I-во качество, за избор на дизайн.

2.4. Изисквания при изпълнението на покривните работи

- Демонтират се съществуващите шапки и обшивки от поцинкована ламарина; демонтират се токоотводите, водосборни казанчета и водосточни тръби. Отстраняват се компрометираните пластовете покривна изолация;

- Полага се синтетична покривна хидроизолационна мембрана, на основата на еластични полиолефини, със стъклена матирана нишка по средата, с дебелина 2 мм, ивично заварена с горещ въздух със застъпване в надлъжна и напречна посока 10 ÷ 12 см. Изолацията да се полага успоредно на „стрехата”, от ниската към високата част, като всеки лист в напречна и през 30 см в надлъжна посока, механично се фиксира към основата чрез дюбели със широка глава. Хидроизолацията да се монтира до горен ръб на надзид (борд) да се обърне по височина, като се постигне задигане минимум 20 см.
- По горният ръб по дължина на борд на сградата се монтират дървени трупчета или дъски за закрепване на обшивките от поцинкована ламарина, монтират се профилирани шорцове от поцинкована ламарина с оформена водооткапваща част (допуска се използването на шорцови елементи – минимум три броя на метър) за закрепване на обшивките (шапката) от поцинкована ламарина.
- За завършващ покривен детайл, в горната, хоризонтална част на борда се монтира „шапка” от гладка поцинкована ламарина с дебелина мин. 0,63 мм. Връзките между отделните листове ламарина на шапката да се изпълнят с двоен фалц. Фиксирането на „шапката” към борда да се изпълни с хафтове, които влизат във всеки фалц, като долният им край се заковава към предварително вложените в борда дървени трупчета (дъски) или се анкерира с дюбели към бетоновия борд. Не се допуска директно преминаване на крепежните елементи през шапката от поцинкована ламарина!
- Монтират се водосборните казанчета и водосточните тръби.

2.5. Изисквания към водосточни тръби и улуци

Водосточните тръби, улуците и казанчетата да са от една продуктова система, да са поцинковани с допълнително полиестерно (РЕ) покритие. Водосточните казанчета да са за изходяща тръба 120 mm. Водосточните тръби да са с диаметър 120 mm.

3. Изисквания за безопасни и здравословни условия на труд

При изпълнение на поръчката следва да се спазват стриктно изискванията на: Правилника за безопасност и здраве при работа в ел. уредби на електрически и топлофикационни централи и по ел. мрежи, в сила от 28.08.2004 г. (ПБЗРЕУЕТЦЕМ); Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд; Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, както и действащите други нормативни и поднормативни актове. Спазването на изискванията по осигуряване на ЗБУТ и на инструкциите на експлоатацията са задължение на Изпълнителя.

Персоналът на Изпълнителя се явява командирован персонал по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и предварително трябва да бъде инструктиран по същия Правилник. Инструктажът по ПБЗРЕУЕТЦЕМ се извършва от представител на Възложителя.

Преди откриването на строителната площадка, Изпълнителят е длъжен да представи поименен списък на хората, които ще работят на обекта, като посочи и техническия ръководител.

Строително-монтажните работи да се извършват под непосредственото ръководство на обучено техническо лице и под контрола на технически ръководител, добре запознат с технологичните правила, монтажната механизация и правилата по ТБ.

При започване на работа Изпълнителят трябва да се яви за запознаване с Вътрешните правила за здравословни и безопасни условия на труд и едновременно с подписване на договора да подпише и споразумение за безопасни условия на труд.

Преди започване на работа изпълнителят е длъжен да изготви „Оценка на риска за здравето и безопасността на работниците и служителите при изпълнение на СМР на обекта, в съответствие със Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и Наредба № 5 от 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска.

Инструктажът по Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и ежедневният инструктаж по безопасна работа непосредствено на работното място да се извършват от представител на Изпълнителя.

- Не се допускат до работа лица без да бъдат инструктирани.
- Не се допускат и разрешава присъствието на лица употребили алкохол и опиати.
- Забранява се на работниците от фирмата-изпълнител да влизат, да складират материали и инструменти в други помещения, освен в определените за това места.
- Лица, не заети с ремонтната дейност да не се допускат в близост до обекта.
- Изпълнителят да осигури на всички участващи в СМР лични предпазни средства и работно облекло, проверени и напълно изправни за съответния вид дейности и работни места. Ползването им да се следи съобразно изискванията на Наредба № 3 за минимални изисквания за безопасност и опазване здравето на работниците.
- Скелетата се оразмеряват, монтират, обезопасяват и поддържат така, че да издържат действащите върху тях натоварвания, както и предотвратяване на случайната им деформация и задвижване.
- По време на работа скелетата, оборудването и механизацията трябва да се заземят чрез преносимо заземление.
- Всички елементи на скелетата трябва да са с непрекъсната, надеждна галванична връзка помежду си.
- Позиционирането на строителната механизация в близост до тоководещи части под напрежение, да се съгласува с персонала на подстанцията, за да се предотврати опасността от нарушаване на минималните безопасни разстояния при работа. Стриктно се спазват изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ – глава “Работа с повдигателни съоръжения” – членове от 513 до 521. За недопускане на опасно приближаване до частите под напрежение, ъгълът на завъртане на подемната част на съоръжението да се ограничи в хоризонтална посока чрез монтиране на ограничителни приспособления или поставяне на ограждения.
- Товаренето, транспортирането, разтоварването, монтажът и демонтажът на строителни машини се извършват под ръководството на определено от строителя лице и при взети мерки за безопасност и спазване изискванията на Наредба за безопасност и експлоатация и технически надзор на повдигателни съоръжения и Наредба № 12 от 30 декември 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи.
- Продуктите, машините, съоръженията и другите елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите, при транспортиране и складиране се разполагат и стабилизират по подходящ и сигурен начин така, че да не могат да се приплъзват и преобръщат.
- Опасните зони около работещите строителни машини се означават в съответствие с инструкциите за експлоатация.
- Всички опасни отвори, които могат да предизвикат падания на хора да се закриват с временни капаци.
- Работи при височина се извършват само при осигурена безопасност от падане на хора или предмети.
- Работещите на височина поставят инструментите си в специални сандъчета и чанти, обезопасени срещу падане.

- Извършването на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни атмосферни условия (гръмотевична буря, силен дъжд или вятър, мъгла и др.) и през тъмната част на денонощието.

4. Изисквания за опазване на околната среда

Доставката на необходимите материали да се изпълнява регулярно, в съответствие с изпълняваните видове СМР. Да не се допуска натрупването и/или разпиляването на строителни материали и отпадъци извън границите на обекта и строителната площадка.

Добитите отпадъчни материали и строителни отпадъци да се изхвърлят регулярно от изпълнителя на най-близкото регламентирано сметище на селищната система, след получаване на разрешение за депонирането им.

Забранява се изхвърлянето и натрупването на строителни отпадъци край пътища, пътеки, граници между имоти, кариери, речни корита, дерета, както и изхвърлянето им до или в контейнерите за събиране на битови отпадъци или на други нерегламентирани места.

Изпълнителят се задължава предаването и извозването на добитите строителни отпадъци да се извършва от лица, които притежават разрешение за извършване на дейностите по третиране и транспортиране на отпадъците, издадено по реда на ЗУО.

Транспортната техника, напускаща обекта да се почиства, с оглед да не се замърсява уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.

След приключване на договорените СМР, работните зони и местата за депониране и складиране да се почистят старателно, като се оставят в подходящо експлоатационно състояние.

5. Изисквания за пожарна и аварийна безопасност

- Мерките по ПБ на обекта по време на работа трябва да са съобразени с Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, както и с Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.;
- По време на изпълнение на работата трябва да се обезпечи свободен достъп на пожарни автомобили по съответните вътрешноведомствени пътища и не се допуска складиране на материали или строителни отпадъци върху тях;
- Забранява се паленето на огън под и в близост до ел. съоръженията;
- Забранява се оставянето на запалими материали под и в близост до електрическите съоръжения;
- Забранява се използването на противопожарните съоръжения от противопожарното табло на обекта за несвойствени цели.

6. Гаранционни срокове

Не по-кратък от 7 (седем) години, съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Р. България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

7. Срок за изпълнение

Не по-дълъг от 120 /сто и двадесет/ календарни дни.

Предложенията на участниците в обществената поръчка трябва да съответстват или да са еквивалентни на посочените от Възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др. Доказването на еквивалентност, включително пълна съвместимост е задължение на съответния участник.

РАЗДЕЛ II: ПРАВИЛА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА

1. Настоящите правила определят принципите, условията и реда за провеждане на процедурата за възлагане на обществената поръчка в съответствие със Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Правилника за прилагане на Закона за обществени поръчки (ППЗОП).

2. След изтичане на срока за получаване на оферти, възложителят назначава със заповед комисия по чл. 103, ал. 1 от ЗОП.

3. Членовете на комисията представят на възложителя декларация по чл. 103, ал. 2 от ЗОП след предоставяне на списъка с участниците.

4. Получените оферти се отварят на публично заседание от комисията по чл. 103, ал. 1 от ЗОП, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

5. Председателят на комисията отваря по реда на тяхното постъпване офертите и оповестява тяхното съдържание.

6. Най-малко трима от членовете на комисията подписват техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

7. Комисията предлага по един от присъстващите представители на другите участници да подпише техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

8. Публичната част от заседанието на комисията приключва след извършването на действията по т.т. 5. -7.

9. Комисията разглежда офертите и проверява за тяхното съответствие с предварително обявените условия.

10. Ценовото предложение на участник, чиято оферта не отговаря на изискванията на възложителя, не се отваря.

11. Когато част от показателите за оценка обхващат параметри от техническото предложение, комисията отваря ценовото предложение, след като е извършила оценяване на офертите по другите показатели.

12. Не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите предложения комисията обявява чрез съобщение в профила на купувача – на адреса, посочен в решението за откриване на процедурата, датата, часа и мястото на отварянето. На отварянето могат да присъстват лицата по т. 4. Комисията обявява резултатите от оценяването на офертите по другите показатели, отваря ценовите предложения и ги оповестява.

13. Когато предложение в офертата на участник, свързано с цена или разходи, което подлежи на оценяване, е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, възложителят изисква подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване. Обосновката се представя в 5-дневен срок от получаване на искането.

14. Обосновката по т. 14. може да се отнася до:

- ♦ икономически особености на производствения процес, на предоставяните услуги или на строителния метод;

- ♦ избраните технически решения или наличието на изключително благоприятни условия за участника за предоставянето на продуктите или услугите или за изпълнението на строителството;

- ♦ оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на строителството, доставките или услугите;

- ♦ спазването на задълженията по чл. 115 от ЗОП, а именно: „При изпълнението на договорите за обществени поръчки изпълнителите и техните подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10“;

- ♦ възможността участникът да получи държавна помощ;

15. Получената обосновка се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност относно обстоятелствата по т. 15, на които се позовава участникът. При необходимост от участника може да бъде изискана уточняваща информация. Обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен само когато представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена или разходи. Когато участникът не представи в срок писмената обосновка, комисията го предлага за отстраняване от процедурата.

16. Не се приема оферта, когато се установи, че предложените в нея цена или разходи са с повече от 20 на сто по-благоприятни от средната стойност на предложенията в останалите оферти, защото не са спазени норми и правила, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 на ЗОП.

17. Не се приема оферта, когато се установи, че предложените в нея цена или разходи са с повече от 20 на сто по-благоприятни от средната стойност на предложенията в останалите оферти поради получена държавна помощ, когато участникът не може да докаже в предвидения срок, че помощта е съвместима с вътрешния пазар по смисъла на чл. 107 от ДФЕС.

18. Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане „най-ниска цена“.

19. Ценовите предложения се класират по възходящ ред, като участникът предложил най – ниска цена се класира на първо място.

20. В случай, че цените в две или повече оферти са еднакви, комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

21. Комисията изготвя доклад, съгласно разпоредбите на ЗОП и ППЗОП, за резултатите от работата си, който се подписва от всички членове и се предава на възложителя, заедно с цялата документация, включително всички документи, изготвени в хода на работа на комисията, като протоколи, оценителни таблици, мотиви за особените мнения, представените мостри, макети и/или снимки и други за утвърждаване.

РАЗДЕЛ III: УКАЗАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

1. Всеки от участниците в процедурата се представлява от лицето, което го представлява по закон или от упълномощено от него лице.
2. Свързани лица (по смисъла на § 2, т. 45 от Допълнителните разпоредби на ЗОП) не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура.
3. Всеки участник в процедура за възлагане на обществена поръчка има право да представи само една оферта.
4. Офертите следва да отговарят на изискванията, посочени в настоящите указания и да бъдат оформени по приложените в документацията образци.
5. Разходите, свързани с изготвянето и подаването на офертата, са за сметка на участника. Възложителят при никакви условия няма да участва в тези разходи, независимо от начина на провеждане или изхода от процедурата.
6. Документите от офертата се представят на български език, на хартия в един екземпляр от участника или упълномощен от него представител лично или чрез пощата или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса посочен от възложителя.
7. Документите по т. 6 се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:
 - ♦ Наименование на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;
 - ♦ Адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес;
 - ♦ Наименование на поръчката
8. Офертата включва следните документи:
 - 8.1. Техническо предложение, съдържащо:
 - ♦ Опис на представените документи (оригинал) – изготвя се по приложения в документацията образец;
 - ♦ Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя (оригинал) – изготвя се по приложения в документацията образец;
 - ♦ Декларация за конфиденциалност по чл. 102 от ЗОП (оригинал), когато е приложимо. Декларацията не е задължителна част от офертата. Същата се представя по преценка на участника, като се посочва информацията, която той определя за конфиденциална във връзка с наличието на търговска тайна. Участниците не могат да се позовават на конфиденциалност по отношение на предложенията от офертите им, които подлежат на оценка. Изготвя се по приложения в документацията образец;
 - ♦ Друга информация и/или документи, изискани от възложителя;
 - 8.2. Ценово предложение (оригинал), поставено в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. Изготвя се по приложения в документацията образец.
9. За получените оферти при възложителя се води регистър, в който се отбелязват:
 - ♦ подател на офертата;
 - ♦ номер, дата и час на получаване;
 - ♦ причините за връщане на офертата, когато е приложимо.
10. При получаване на офертата върху опаковката по т. 7. се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването, за което на приносителя се издава документ.
11. Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.
12. Когато към момента на изтичане на крайния срок за получаване на офертите пред мястото, определено за тяхното подаване, все още има чакащи лица, те се включват в списък, който се подписва от представител на възложителя и от присъстващите лица. Офертите на лицата от списъка се завеждат в регистъра по т. 11.
13. В случаите по т. 12 не се допуска приемане на оферти на лица, които не са включени в списъка.

14. До изтичане на срока за подаване на оферти всеки участник в процедурата може да промени, допълни или оттегли офертата си.

15. Когато участник в процедурата е българско физическо или юридическо лице или техни обединения или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения и представят документи, съдържащи се в офертата, които са на чужд език, същите се представят и в превод на български език.

16. Когато за някои от посочените документи е определено, че могат да се представят чрез заверено от участника копие, за такъв документ се счита този, при който върху копие на документа представляващият участника постави собственоръчен подпис със син цвят под заверката „Вярно с оригинала“ и свеж печат на участника.

17. Комуникация между възложителя и участниците:

17.1. Обменът на информация може да се извърши чрез пощенска или друга куриерска служба, по факс, по електронен път с електронен подпис или чрез комбинация от тези средства.

17.2. Всички действия на възложителя към участниците и на участниците към възложителя са в писмен вид.

18. Решенията на възложителя, за които той е длъжен да уведоми участниците, се изпращат:

а) на адрес посочен от участника:

♦ на електронна поща, като съобщението, с което се изпращат, се подписва с електронен подпис, или

♦ чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка;

б) по факс.

Когато решение, не е получено от участник по някой от посочените начините, посочени в букви „а“ и „б“, възложителят публикува съобщение до него в профила за купувача. Решението се смята за връчено от датата на публикуване на съобщението.

19. Документи, които трябва да бъдат представени от участника, избран за изпълнител, при подписване на договора:

19.1. Гаранция за изпълнение на договора, посочена в поканата за представяне на оферти, в една от следните форми:

- **парична сума**, внесена в касата на ЕСО ЕАД МЕР Бургас на адрес: гр. Бургас, ул. "Александровска" № 1, ет. 3 или по банкова сметка на ЕСО ЕАД, МЕР Бургас, посочена от възложителя, или

- **банкова гаранция** със срок на валидност, съгласно договора.

- **застраховка**, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност, съгласно договора и доказателство за напълно платена премия по нея.

(Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.)

Застрахователната полица се предава на възложителя в оригинал.

В застрахователната полица се посочва пълното наименование и ЕИК (или съответно друг идентифициращ номер, когато е приложимо) на страните по договора - възложител и изпълнител .

Застрахователната премия следва да бъде платена изцяло, както и да са настъпили всички условията за влизането на застраховката в сила, когато има такива.

Изрично да е указан срокът на валидност на гаранцията (съгласно проекта на договор).

Не се допускат никакви изключения относно основанията, начините и причините за изплащане от застрахователя на обезщетение на възложителя при настъпване на застрахователно събитие, свързани с изпадане на изпълнителя в неплатежоспособност, откриване на производство по ликвидация или несъстоятелност, вливане, сливане, наличие на просрочени парични задължения или разсрочване на такива задължения дължими от изпълнителя, пълен или частичен отказ от изпълнение на обезпечените с гаранцията за изпълнение задължения от изпълнителя, предложение за прехвърляне на собственост срещу дълг и други условия, различни от условията в проекта на договор.

Не се допуска застрахователят да изисква други документи за изплащане на обезщетението по застраховката освен уведомление от възложителя, че изпълнителят е в неизпълнение, съпътствано с приложени документи, удостоверяващи неизпълнението.

Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за срока, посочен в договора за обществена поръчка, както и по изплащане на обезщетение на възложителя са за сметка на изпълнителя.

Не се допуска самоучастие на възложителя при настъпване на застрахователно събитие по застраховката, представляваща гаранция за изпълнение.

Проектът на застрахователна полица, както и ОУ към нея се одобряват предварително от Възложителя. Възложителят има право да прави предписания, които задължително с включват в текстовете на застрахователната полица/договор и прилежащите общи условия.

19.2. Документите, съгласно чл. 58 от ЗОП:

19.2.1. за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 – свидетелство за съдимост;

19.2.2. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 3 – удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на участника, избран за изпълнител;

19.2.3. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 4 и по чл. 56, ал. 1, т. 6 – удостоверение от органите на Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“.

19.3. Участник, декларирал в заявлението си за участие в квалификационната система, че ще използва подизпълнител/и и/или капацитета на трето/ти лице/а, представя документите по т. 19.2 и за посочените лица.

19.4. Заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено. (представя се когато определеният изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица)

19.5. Когато участникът, избран за изпълнител, е чуждестранно лице, той представя съответния документ по т. 19.2, издаден от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

19.6. В случаите по т. 19.5, когато в съответната държава не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът, представя декларация, ако такава декларация има правно значение съгласно законодателството на съответната държава. Когато декларацията няма правно значение, участникът представя официално заявление направено пред компетентен орган в съответната държава.

19.7 Декларация за отсъствие на обстоятелства по чл. 107, т. 4 от ЗОП, съгласно приложен в документацията образец.

19.8. Декларация по чл. 42 ал. 2 т. 2, от Закона за мерките срещу изпирането на пари.

19.9. Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари.

19.10. Декларация по чл. 66, ал. 2, от Закона за мерките срещу изпирането на пари.

19.11. Оригинал на сключена застраховка „Всички рискове на изпълнителя” по чл. 173, ал. 1 от ЗУТ, издадена в полза на възложителя, в съответствие с образеца на възложителя, част от документацията за участие, както и доказателство за напълно платена премия.

19.12. Копие на актуална към датата на сключване на договора застраховка професионална отговорност по смисъла на чл. 171 от ЗУТ.

РАЗДЕЛ IV: ОБРАЗЦИ НА ДОКУМЕНТИ ОТ ОФЕРТАТА

ОПИС НА ДОКУМЕНТИТЕ И ИНФОРМАЦИЯТА

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Ремонт жилищна сграда и ЗРУ в п/ст "Меден Рудник"“

№	Съдържание	Вид и к-во на документите (оригинал или заверено копие; бр.)
1	2	3
I.	Техническо предложение, съдържащо:	
1.	Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя (оригинал)	
2.	Декларация за конфиденциалност по чл. 102 от ЗОП, когато е приложимо	
II.	Ценово предложение, поставено в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“	

Дата:

Подпис и печат:

.....
(име и фамилия)

.....
(длъжност на представляващия участника)

ДО
ЕСО ЕАД МЕР Бургас
гр. Бургас 8000
ул. „Александровска” № 1, ет. 3

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:
„Ремонт жилищна сграда и ЗРУ в п/ст "Меден Рудник"“

от,
(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашето предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя по обявената процедура с горепосочения предмет, както следва:

I. Предлаганите от нас срокове, при изпълнение на поръчката, са както следва:

1. Срок за цялостно изпълнение на поръчката: (.....словом.....) (не повече от 120 /сто и двадесет/) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка (образец № 2 по Наредба № 3/31.07.03г. на МРРБ към ЗУТ) до датата на уведомителното писмо до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за окончателното завършване на СМР.

2. Гаранционен срок и гаранционни условия:

2.1. Гаранционен срок: (.....словом.....) години (не по-кратък от 7 /седем/ години, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Р.България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти), считано от датата на протокола за приемане на строежа, без забележки от приемателна комисия, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (констативен акт обр. 15 по Наредба № 3/ 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ).

2.2. Гаранционни условия.

Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от изпълнителя за негова сметка. За целта възложителят уведомява писмено изпълнителя за своите констатации. В срок до 10 дни от получаване на съобщението, изпълнителят, съгласувано с възложителя, започва работа и отстранява дефектите в минималния технологично необходим срок, договорен между страните.

Предлагаме организация за изпълнението на СМР и технически спецификации, както следва:

II. Организация за изпълнение на СМР

1.Комплексен план-график за последователността на извършване на СМР:

а. Обяснителна записка.

.....
.....
.....

(писмени пояснения на графика в обем и подробности по преценка на участника)

б. Графична част на план-графика.

(графичната част включва линеен график, изготвен съобразно технологично необходимото време за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, в зависимост от работната сила, механизацията и оборудването, с които разполага участника и трябва да съдържа: началото на СМР, обвързано със сроковете за предаване на строителната площадка, сроковете за завършване на отделните етапи от СМР, общо времетраене на СМР, краен срок за приемане на обекта като цяло)

2. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР, включително за местата със специфични рискове.

.....

 (описват се местата със специфични рискове, както и мерките и изискванията за безопасност и здраве, съобразно конкретните условия на строителната площадка и организацията на участника за изпълнение на отделните видове СМР)

3. Технически спецификации

3.1. Строителни продукти

Предлаганите от нас строителни продукти съответстват/са еквивалентни на посочените от Възложителя технически спецификации и са както следва:

№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	Изисквания на Възложителя	Предложение на участника	
			стандарт и/или техническо одобрение, техн. или работни характеристики и др.	Производител
1	Дограма от PVC 5-камерен профил	<ul style="list-style-type: none"> •PVC профил – минимум 5-камерен; •широчина на профила – минимум 70 mm, с вложена метална армировка; •цвят на профила – стандартен цвят бял – RAL 9010; •стъклопакет – двоен с минимална ширина 24 mm; •стъкла 6 mm– вътрешно бяло и външно /4-сезонно*; •стандарт – БДС EN 14351-1 или еквивалентен 		
2	Дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост	<ul style="list-style-type: none"> •алуминиев (Al) профил – с прекъснат термомост; •широчина на профила – минимум 70 mm; •цвят на профила – стандартен цвят бял – RAL 9010; •стъклопакет – двоен с минимална ширина 24 mm; •стъкла 6 mm – вътрешно матирано бяло и външно /4-сезонно; •стандарт – БДС EN 14351-1 или еквивалентен 		
3	Продукти от минерална вата (MW)	БДС EN 13162:2012+A1:2015/NA:2015 или еквивалентен Плътност min 125 kg/m ³ ; коэф. на топлопреминаване λD=0.036 W/(m*K); негорима, клас А, съгл. EN 13501-1 или еквивалентен		
4	Екструдирани полистерени (XPS)	БДС EN 13164:2012+A1:2015/ NA:2015 или еквивалентен		
5	Циментови лепила за плочки	БДС EN 12004:2007+A1:2012		
6	Мазилки	БДС EN 998-1:2010/NA:2013 или еквивалентен		
7	Гипсови лепила и мазилки	БДС EN 12860:2003 или еквивалентен; БДС EN 13279-1:2008 или еквивалентен		

№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	Изисквания на Възложителя	Предложение на участника	
			стандарт и/или техническо одобрение, техн. или работни характеристики и др.	Производител
8	Мазилки на основата на органични свързващи вещества	БДС EN 15824:2009 или еквивалентен		
9	Керамични плочки	БДС EN 14411:2016 или еквивалент		
10.	Санитарна керамика	БДС EN 33:2019 или еквивалент		
11.	Полипропиленови тръби	БДС EN ISO 15874-2:2013 или еквивалент		
12.	Гладка поцинкована ламарина	БДС EN 10346:2009 БДС EN 10143:2006 БДС EN 10204:2005 или еквивалентни		
13.	Водосточни тръби и водосборни казанчета от поцинкована ламарина с фабрично полиестерно покритие	БДС EN 612:2005 или еквивалентен		
14.	Синтетична хидроизолационна мембрана на основата на еластични полиолефини (fpo) Polyfin или еквивалентна	БДС EN 13956:2013 или еквивалентен		
15.	Гипсокартонови плоскости	БДС EN 520:2004+A1:2009 или еквивалентен		

Забележка: Участникът задължително трябва да попълни всички редове от колоната "Предложение на Участника".

3.2. Технически спецификации за изпълнение

.....
.....
.....

(Описва се предлаганата технология, последователност на изпълнение, начин на контрол и приемане на извършените видове работи)

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с изискванията на възложителя.

III. Декларираме, че:

1. при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд*;
2. е направен оглед и е извършено запознаване с всички условия на мястото, където ще се извършват дейностите, предмет на поръчката;
3. се задължаваме да спазваме действащите нормативни уредби в страната за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарни строително-технически норми и др., свързани с изпълнението на поръчката;
4. се задължаваме да спазваме действащите в страната нормативни уредби, технически норми и стандарти, свързани с изпълнението на поръчката;

5. към датата на подаване на настоящата оферта не са настъпили промени в обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 и чл. 101, ал. 11 от ЗОП, както и в съответствието ни с критериите за подбор от момента на включването ни в класификационната система на изпълнители, по която се провежда настоящата поръчка;

6. лицата, които ще изпълняват задълженията на „Отговорен ръководител“ и „Изпълнител“ по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ притежават съответния опит, квалификация, образование, специалност и квалификационна група по ТБ. Списъкът с лицата, които ще отговарят за изпълнението на обекта ще представим и преди започване на работа, оформени като Заповед за командирован персонал;

7. ако бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, преди сключване на договора ще предоставим на възложителя всички документи, посочени в т. 19 от Раздел III „Указания към участниците“ от документацията за участие.

Приложения:

1. Декларация за конфиденциалност по чл. 102 от ЗОП (*когато е приложимо*)

2. Документи на предложените материали за изпълнение на поръчката като: технически описания, декларации за експлоатационни показатели, декларации за характеристиките на строителния продукт, сертификати и други, удостоверяващи действителните технически спецификации. (*описват се*)

Забележка: Всички представени от участника копия на изискваните по-горе документи трябва да бъдат подписани, подпечатани и заверени с текст: „Вярно с оригинала“.

Минималните изисквания на Възложителя са задължителни. Неизпълнението на което и да е от тези условия води до отстраняване на Участника.

С подаването на оферти се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор.

Предложенията на участниците в обществената поръчка трябва да съответстват на посочените от Възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др. или да са еквивалентни на тях. Доказването на еквивалентност (включително пълна съвместимост) е задължение на съответния участник.

* Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки са:

- Националният осигурителен институт;
- Национална агенция за приходите.

Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с закрила на заетостта и условията на труд са:

- Агенция по заетостта;
- Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“.

Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с опазване на околната среда са:

- Министерство на околната среда и водите.

Дата:

Подпис и печат:

.....
(име и фамилия)

.....
(длъжност на представляващия участника)

ДЕКЛАРАЦИЯ

За конфиденциалност по чл. 102 от ЗОП
(попълва се когато е приложимо)

Долуподписаният/ -ата.....,
(собствено, бащино, фамилно име)

притежаващ/а лична карта №....., издадена на
(дата на издаване)

от МВР - гр., адрес:.....
(място на издаване) (постоянен адрес)

в качеството ми на
(посочете длъжността)

на.....
(посочете наименованието на участника)

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„.....”
(наименование на поръчката)

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

В представеното от мен техническо предложение в част:
(посочва се коя част/части от техн. предложение)
има конфиденциален характер по отношение на информация
(технически, търговски тайни, защитена със закон и др.)
на основание.....
(посочва се правното основание, въз основа на което същата се квалифицира като конфиденциална)
и същата не следва да се разкрива от възложителя, освен в предвидените от закона случаи.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата:.....

ДЕКЛАРАТОР:.....
(подпис и печат)

Забележка: Декларацията се подава от законния представител на участника или от упълномощено от него лице.

Попълването и подаването на тази декларация не е задължително.

ДО
ЕСО ЕАД МЕР Бургас
гр. Бургас 8000
ул. „Александровска” № 1, ет. 3

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Ремонт жилищна сграда и ЗРУ в п/ст "Меден Рудник"“

От
(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашето ценово предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената процедура с горепосочения предмет, както следва:

1. Предлаганата от нас цена за цялостното изпълнение на поръчката е
(.....словом.....) лева, без ДДС.
2. Единичните и общите цени, за отделните видове СМР, с включени всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката и формирани на база посочените по-долу параметри, са представени в следната ценова таблица:

ЦЕНОВА ТАБЛИЦА

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
1.	Жилищна сграда				
2.	Източна фасада сграда				
3.	Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж	м ²	105.00		
4.	Демонтаж съществуваща дограма с дървени каси и рамки	м ²	3.70		
5.	Демонтаж съществуваща дограма (метален профил) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	м ²	21.00		
6.	Демонтаж на водосточни тръби, вкл. кривки	м'	4.00		
7.	Очукване на външна компрометирана мазилка до здрава основа	м ²	5.00		
8.	Възстановяване на външна ВЦ (хастарна) мазилка по очуканите участъци на фасадата	м ²	5.00		
9.	Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована/алуминиева ламарина (козирка тераса)	м ²	4.80		
10.	Доставка и монтаж на летвена обшивка до 6/8 см за оформяне на наклон, вкл. импрегниране	м ²	4.80		
11.	Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с полиестерно (РЕ) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	м ²	4.80		
12.	Зидария с газобетонни блокчета 600/250/100 mm - зазидане тераси	м ²	8.60		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
13.	Доставка и монтаж на дограма от PVC 5-камерен профил, с широчина min 70 mm и вложена метална армировка, стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm с бяло/4-сезонно стъкло – до 50% двуплоскостно отваряне, вкл. противонасекомни мрежи на отваряемите части (крила)	м ²	16.30		
14.	Обръщане на вътрешни страници около прозорци с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане, цвят по RAL съгласуван с възложителя	м	7.40		
15.	Доставка и монтаж на вътрешни подпрозоречни PVC первази, бели, с широчина до 25 cm, вкл.затварящи капачки	м'	1.35		
16.	Доставка и монтаж на външни подпрозоречни Al первази, бели, с оформен водобран и с ширина, осигуряваща отстояние 2 cm след монтаж на външен топлоизолационен пакет	м'	11.20		
17.	Направа на външна топлоизолация по цокъл с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 cm , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозайчна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м ²	9.30		
18.	Полагане на топлоизолация по страници от XPS с деб. 3 cm ; дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165 g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаечна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м'	4.40		
19.	Полагане на топлоизолация по еркери (стени,парапети и дъна на тераси, козирки, стрехи и др.) от XPS с деб.3 cm , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка	м ²	62.00		
20.	Доставка и монтаж на алуминиев профил цокълен с водокап	м'	9.00		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
21.	Направа на външна топлоизолация по стени с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 см, плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка	м ²	12.70		
22.	Доставка и полагане на грунд и силикатна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м ²	55.80		
23.	Полагане на топлоизолация по страници дограма и врати от XPS с деб. 3 см; дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165 g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителен профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м	51.00		
24.	Доставка и монтаж лежащ улук 6", тип "американски безшевен" от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL , вкл. конзоли и обтегачи	м'	3.80		
25.	Доставка и монтаж на казанчета овални с изх. Ø 120 от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.	бр.	1.00		
26.	Доставка и монтаж на водосточни тръби до Ø120mm от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож. , вкл. скоби Ø 120, комплект с дюбел и шпилка	м'	6.70		
27.	Доставка и монтаж на кривки Ø120mm от поцинкована ламарина с PE покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.	бр.	3.00		
28.	Полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стар бетон и нова циментова замазка	м ²	9.00		
29.	Пердасена изравнителна циментова замазка по подове dср.= 4 cm	м ²	9.00		
30.	Доставка и монтаж на барбакани за отводняване тераси, с фабрично оформена пола, устойчиви на газопламъчно заваряване	бр.	2.00		
31.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес с деб. min 8 mm с грапава повърхност - min R9, степен на износоустойчивост - min PEI4 по подове и стълбищни площадки, вкл. фугиране с гъвкава аквастатична фугираща смес (десен/цвят на плочките и фугата – съгласуван с възложителя) - по под тераси	м ²	9.00		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
32.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес по цокли до 10 см, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м'	19.60		
33.	Северна фасада сграда				
34.	Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж	м ²	138.00		
35.	Очукване на външна компрометирана мазилка до здрава основа	м ²	12.00		
36.	Възстановяване на външна ВЦ (хастарна) мазилка по очуканите участъци на фасадата	м ²	12.00		
37.	Демонтаж съществуваща дограма (метален профил) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта) вх.врата	м ²	8.40		
38.	Демонтаж съществуваща дограма (стълбища и тераси) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	м ²	27.00		
39.	Демонтаж на улуци, вкл. казанчета	м'	18.00		
40.	Демонтаж на водосточни тръби, вкл. кривки	м'	32.00		
41.	Демонтаж на съществуващо покривно/стенно покритие от поцинкована ЛТ-ламарина	м ²	11.00		
42.	Демонтаж скара (летви) и топлоизолация по стени (под ЛТ ламарина), вкл. изнасяне на материала	м ²	11.00		
43.	Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована/алуминиева ламарина (вх.козирки)	м ²	5.20		
44.	Доставка и монтаж на летвена обшивка до 6/8 см за оформяне на наклон, вкл. импрегниране	м ²	5.20		
45.	Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвет по RAL 9006 (сребрист)	м ²	5.20		
46.	Доставка и монтаж на дограма от PVC 5-камерен профил, с ширина min 70 mm и вложена метална армировка, стандартен цвет бял, стъклопакет min 24 mm с бяло/4-сезонно стъкло – до 50% двуплоскостно отваряне, вкл. противонасекомни мрежи на отваряемите части (крила)	м ²	24.00		
47.	Доставка и монтаж на двукрила врата до 2x100/210 cm от алуминиев профил с прекъснат термомост, стандартен цвет бял, стъклопакет min 24 mm бяло/бяло, димоуплътнена с автомат за самозатваряне на активното крило и устройство за фиксиране, вкл. обков	бр.	2.00		

№	Наименование на СМР	М-ка	К-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
48.	Доставка и монтаж на външни подпрозоречни Al первази, бели, с оформен водобран и с ширина, осигуряваща отстояние 2 cm след монтаж на външен топлоизолационен пакет	м'	4.00		
49.	Обръщане на вътрешни страници около прозорци с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане, цвят по RAL съгласуван с възложителя	м	37.00		
50.	Полагане на топлоизолация по страници дограма и врати от XPS с деб. 3 cm; дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165 g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителен профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка, с цвят и структура съгласуван с възложителя	м	33.00		
51.	Направа на външна топлоизолация по цокъл с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 cm , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаична мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м ²	25.50		
52.	Полагане на топлоизолация по страници от XPS с деб. 3 cm ; дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165 g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителен профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаечна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м'	4.00		
53.	Полагане на топлоизолация (по стени на тераси и вход сграда) от XPS с деб.3 cm, плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка	м ²	30.00		
54.	Направа на външна топлоизолация по стени с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 cm , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка	м ²	11.00		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
55.	Грундиране и шпакловка в два пласта с лепило за топлоизолация върху стъклотекстилна мрежа (min 165g/m ²) по фасада при компрометиран участък, до постигане на равна повърхност (дъно входни козирки и стени тераси)	м ²	7.80		
56.	Доставка и полагане на грунд и силикатна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м ²	118.30		
57.	Доставка и монтаж на алуминиев профил цокълен с водокап	м	20.00		
58.	Доставка и монтаж лежащ улук 6", тип "американски безшевен" от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL, вкл. конзоли и обтегачи	м'	22.00		
59.	Доставка и монтаж на кривки Ø120mm от поцинкована ламарина с PE покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.	бр.	16.00		
60.	Доставка и монтаж на казанчета овални с изх. Ø 120 от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.	бр.	6.00		
61.	Доставка и монтаж на водосточни тръби до Ø120mm от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож. , вкл. скоби Ø 120, комплект с дюбел и шпилка	м'	36.00		
62.	Полагане на настилка от тротоарни плочи 40/40/5 см, вибропресовани, сиви на хидрофобна циментова фуга тип „Терафлекс Gold selection” или еквивалентно, с оставяне на еластични фуги	м ²	18.00		
63.	Направа на холкер при цокъл/плочник с радиус 4-6 см по периметъра на сградата	м'	35.30		
64.	Южна фасада сграда				
65.	Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж	м ²	138.00		
66.	Демонтаж съществуваща дограма с дървени каси и рамки	м ²	25.90		
67.	Демонтаж съществуваща дограма (метален профил) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	м ²	45.30		
68.	Демонтаж на водосточни тръби, вкл. кривки	м'	30.00		
69.	Очукване на външна компрометирана мазилка до здрава основа	м ²	10.00		
70.	Възстановяване на външна ВЦ (хастарна) мазилка по очуканите участъци на фасадата	м ²	10.00		
71.	Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована/алуминиева ламарина (козирка тераса)	м ²	27.00		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
72.	Доставка и монтаж на летвена обшивка до 6/8 см за оформяне на наклон, вкл. импрегниране	м ²	19.20		
73.	Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	м ²	19.20		
74.	Зидария с газобетонни блокчета 600/250/100 mm - зазидане тераси	м ²	30.40		
75.	Доставка и монтаж на дограма от PVC 5-камерен профил, с широчина min 70 mm и вложена метална армировка, стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm с бяло/4-сезонно стъкло – до 50% двуплоскостно отваряне, вкл. противонасекомни мрежи на отваряемите части (крила)	м ²	76.30		
76.	Обръщане на вътрешни страници около прозорци с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане, цвят по RAL съгласуван с възложителя	м	48.90		
77.	Доставка и монтаж на вътрешни подпрозоречни PVC первази, бели, с широчина до 25 cm, вкл.затварящи капачки	м'	10.35		
78.	Доставка и монтаж на външни подпрозоречни Al первази, бели, с оформен водобран и с ширина, осигуряваща отстояние 2 cm след монтаж на външен топлоизолационен пакет	м'	47.40		
79.	Направа на външна топлоизолация по цокъл с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 cm , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаична мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м ²	15.20		
80.	Полагане на топлоизолация по страници от XPS с деб. 3 cm ; дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165 g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаична мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м'	17.60		
81.	Полагане на топлоизолация по еркери (стени,парапети и дъна на тераси, козирки, стрехи и др.) от XPS с деб.3 cm , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка	м ²	80.40		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
82.	Доставка и монтаж на алуминиев профил цокълен с водокап	м'	15.80		
83.	Направа на външна топлоизолация по стени с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 см, плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка	м ²	43.00		
84.	Доставка и полагане на грунд и силикатна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м ²	43.00		
85.	Полагане на топлоизолация по страници дограма и врати от XPS с деб. 3 см; дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165 g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м	110.50		
86.	Доставка и монтаж лежащ улук 6", тип "американски безшевен" от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL, вкл. конзоли и обтегачи	м'	14.60		
87.	Доставка и монтаж на казанчета овални с изх. Ø 120 от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.	бр.	2.00		
88.	Доставка и монтаж на водосточни тръби до Ø120mm от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож. , вкл. скоби Ø 120, комплект с дюбел и шпилка	м'	14.00		
89.	Доставка и монтаж на кривки Ø120mm от поцинкована ламарина с PE покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.	бр.	6.00		
90.	Полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стар бетон и нова циментова замазка	м ²	36.00		
91.	Пердашена изравнителна циментова замазка по подове dcp.= 4 cm	м ²	36.00		
92.	Доставка и монтаж на барбакани за отводняване тераси, с фабрично оформена пола, устойчиви на газопламъчно заваряване	бр.	4.00		
93.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес с деб. min 8 mm с грапава повърхност - min R9, степен на износоустойчивост - min PEI4 по подове и стълбищни площадки, вкл. фугиране с гъвкава аквастатична фугираща смес (десен/цвят на плочките и фугата – съгласуван с възложителя) - по под тераси	м ²	36.00		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
94.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес по цокли до 10 см, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м'	70.00		
95.	Западна фасада сграда				
96.	Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж	м ³	105.00		
97.	Демонтаж съществуваща дограма с дървени каси и рамки	м ²	6.80		
98.	Демонтаж съществуваща дограма (метален профил) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	м ²	6.30		
99.	Демонтаж на водосточни тръби, вкл. кривки	м'	4.00		
100.	Очукване на външна компрометирана мазилка до здрава основа	м ²	5.00		
101.	Възстановяване на външна ВЦ (хастарна) мазилка по очуканите участъци на фасадата	м ²	5.00		
102.	Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована/алуминиева ламарина (козирка тераса и парапети тераса)	м ²	7.00		
103.	Доставка и монтаж на летвена обшивка до 6/8 см за оформяне на наклон, вкл. импрегниране	м ²	4.80		
104.	Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвет по RAL 9006 (сребрист)	м ²	4.80		
105.	Зидария с газобетонни блокчета 600/250/100 mm - зазидане тераси	м ²	6.50		
106.	Доставка и монтаж на дограма от PVC 5-камерен профил, с широчина min 70 mm и вложена метална армировка, стандартен цвет бял, стъклопакет min 24 mm с бяло/4-сезонно стъкло – до 50% двуплоскостно отваряне, вкл. противонасекомни мрежи на отваряемите части (крила)	м ²	19.40		
107.	Обръщане на вътрешни страници около прозорци с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане, цвет по RAL съгласуван с възложителя	м	14.80		
108.	Доставка и монтаж на вътрешни подпрозоречни PVC первази, бели, с широчина до 25 cm, вкл.затварящи капачки	м'	2.70		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
109.	Доставка и монтаж на външни подprozоречни Al первази, бели, с оформен водобран и с ширина, осигуряваща отстояние 2 cm след монтаж на външен топлоизолационен пакет	м'	11.20		
110.	Направа на външна топлоизолация по цокъл с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 cm , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаична мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м ²	7.50		
111.	Полагане на топлоизолация по страници от XPS с деб. 3 cm ; дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165 g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и полимерна мозаична мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м'	4.40		
112.	Полагане на топлоизолация по еркери (стени, парапети и дъна на тераси, козирки, стрехи и др.) от XPS с деб. 3 cm , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка	м ²	62.00		
113.	Доставка и монтаж на алуминиев профил цокълен с водокап	м'	9.00		
114.	Направа на външна топлоизолация по стени с лепилен разтвор, екструдирани пенополистирол (XPS) с деб. 8 cm , плътност 30-40 kg/m ³ , дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа (min 165g/m ²), с двуслойна лепилна шпакловка	м ²	12.70		
115.	Доставка и полагане на грунд и силикатна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м ²	55.80		
116.	Полагане на топлоизолация по страници дограма и врати от XPS с деб. 3 cm ; дюбелиране 6-8 бр./m ² , стъклофибърна мрежа - 165 g/m ² , с двуслойна лепилна шпакловка, ръбохранителни профили и завършващ слой грунд и силикатна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя	м	58.40		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
117.	Доставка и монтаж лежащ улук б", тип "американски безшевен" от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL, вкл. конзоли и обтегачи	м'	3.80		
118.	Доставка и монтаж на казанчета овални с изх. Ø 120 от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.	бр.	1.00		
119.	Доставка и монтаж на водосточни тръби до Ø120mm от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож. , вкл. скоби Ø 120, комплект с дюбел и шпилка	м'	6.70		
120.	Доставка и монтаж на кривки Ø120mm от поцинкована ламарина с PE покритие, цвят по RAL съгласуван с възлож.	бр.	3.00		
121.	Полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стар бетон и нова циментова замазка	м ²	9.00		
122.	Пердашена изравнителна циментова замазка по подове dcp.= 4 cm	м ²	9.00		
123.	Доставка и монтаж на барбакани за отводняване тераси, с фабрично оформена пола, устойчиви на газопламъчно заваряване	бр.	2.00		
124.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес с деб. min 8 mm с грапава повърхност - min R9, степен на износоустойчивост - min PEI4 по подове и стълбищни площадки, вкл. фугиране с гъвкава аквастатична фугираща смес (десен/цвят на плочките и фугата – съгласуван с възложителя) - по под тераси	м ²	9.00		
125.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес по цокли до 10 cm, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвят на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м'	19.60		
126.	Покрив сграда				
127.	Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована ламарина (север и юг фасади - елементи под улици)	м ²	27.60		
128.	Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована ламарина (по борд)	м ²	10.00		
129.	Демонтаж на оградни панелни пана (180/60/5cm) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	бр.	18.00		
130.	Очукване на външна компрометирана мазилка по комини и шахти до здрава основа	м ²	10.40		
131.	Възстановяване на външна ВЦ (хастарна) мазилка по очуканите участъци на комини и шахти	м ²	10.40		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
132.	Доставка и полагане на грунд и силикатна мазилка , с цвят и структура съгласуван с възложителя (комини и шахти)	м ²	10.40		
133.	Доставка и полагане на синтетична хидроизолационна мембрана FPO/TPO (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъкл. нишка, с деб. 2.0 mm, с обръщане до външен ръб борд/ с обръщане по калканна стена или комини на вис. min 40 cm, фиксирана с Hilti, KÖSTER или еквивалентни дюбели с широка глава	м ²	192.30		
134.	Доставка и монтаж на пароотдушници за синтетични FPO/TPO хидроизолации с h=400 mm и Ø125mm	бр.	6.00		
135.	Доставка и монтаж на фабр. завършващ елемент от ламинирана с FPO-покрытие метална лайсна (Вср.=16cm) за водооткапващ детайл по външен ръб покрив	м'	32.00		
136.	Доставка и монтаж на поцинкована шина за завършващ детайл на хидроизолация към стена	м'	40.00		
137.	Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с деб. 0,50-0,63мм (север и юг фасади - елементи под улуци и капаци комини)с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL	м ²	29.40		
138.	Доставка и монтаж на шапка с ширина до 45 cm за борд с двустранно оформен водокап от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят сребрист по RAL 9006 (сребрист), вкл. дървени трупчета за захващане на обшивката	м'	40.00		
139.	Доставка и монтаж на надулучна пола с шир. до В=30 cm от поц.ламарина с полиестерно покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	м'	32.00		
140.	Дограма ЗРУ				
141.	Източна фасада ЗРУ				
142.	Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж	м ²	84.00		
143.	Демонтаж съществуваща дограма (метален профил) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	м ²	28.80		
144.	Доставка и монтаж на дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост, със стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm с бяло матирано стъкло – 20x100/120cm прозорец фикс	м ²	24.00		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
145.	Доставка и монтаж на дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост, стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm с бяло матирано стъкло – 4x100/120см двуплоскостно отваряне , вкл. противонасекомни мрежи	м ²	4.80		
146.	Доставка и монтаж на външни подпрозоречни Al перваз и козирка , бели, с оформен водобран	м	51.00		
147.	Западна фасада ЗРУ				
148.	Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж	м ²	84.00		
149.	Демонтаж съществуваща дограма (метален профил) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	м ²	28.80		
150.	Демонтаж на вентилатор	бр.	1.00		
151.	Доставка и монтаж на аксиален промишлен вентилатор вкл. конструкция за закрепяне. параметри на вентилатора: Дебит ≥ 2500м ³ /ч; Ун 380V; fн = 50Hz; n = 2800 обор./мин с квадратен фланец за присъединяване с приблизителни размери 350/350 мм или аналог в комплект с вентилационна решетка с гравитационни жалузи.	бр.	1.00		
152.	Доставка и монтаж на дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост, с пълнеж от термопанел – прозорец фикс 2x100/120см (ще се вгради вентилатор и жалуз)	м ²	2.40		
153.	Доставка и монтаж на дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост, със стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm с бяло матирано стъкло – 20x100/120см прозорец фикс	м ²	24.00		
154.	Доставка и монтаж на дограма от алуминиев профил с прекъснат термомост, стандартен цвят бял, стъклопакет min 24 mm с бяло матирано стъкло – 2x100/120см двуплоскостно отваряне , вкл. противонасекомни мрежи	м ²	2.40		
155.	Доставка и монтаж на външни подпрозоречни Al перваз и козирка , бели, с оформен водобран	м	51.00		
156.	Помещения за архив в сграда				
157.	Апартамент Архив - 1 етаж				
158.	Демонтаж на итериорни врати до 100/200 см	бр.	5.00		
159.	Демонтаж на съществуваща тоалетна чиния	бр.	1.00		
160.	Демонтаж на ВиК инсталация	м.	10.00		
161.	Демонтаж на мивка	бр.	1.00		
162.	Демонтаж на смесителна батерия	бр.	1.00		
163.	Демонтаж на душ батерия	бр.	1.00		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
164.	Къртене за подов сифон	бр	1.00		
165.	Доставка и монтаж на врата до 100/240 cm от алуминиев профил с прекъснат термомост и пълнеж от термопанел, стандартен цвят бял, вкл. обков	бр	1.00		
166.	Доставка и монтаж на нова канализационна инсталация Ф50мм	м.	2.00		
167.	Доставка и монтаж на нова канализационна инсталация Ф 110мм за присъединяване на новомонтирана тоалетна чиния	м.	1.00		
168.	Доставка и монтаж на нова водопроводна инсталация от PPR тръби Ф20мм, комплектувани с необходимите фитинги и арматура за присъединяване	м.	8.00		
169.	Очукване и почистване на вътрешна компрометирана шпакловка/мазилка по стени и тавани до здрава основа	м ²	15.00		
170.	Вътрешна мазилка (хастарна) по тухлени стени (вкл. около новомонтирана врата)	м ²	12.00		
171.	Доставка и монтаж на подов сифон	бр	1.00		
172.	Полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стар бетон и нова циментова замазка	м ²	2.50		
173.	Направа на изравнителна замазка по под минимум 4см.	м ²	2.50		
174.	Доставка и монтаж на предстенна обшивка с плоскости влагоустойчив гипсокартон (2x12.5 mm) на метални щендери, без минерална изолация (куфар за канал. тръба)	м ²	2.00		
175.	Доставка и монтаж на PVC ревизионна вратичка за вграждане до 30/30 cm, вкл.крепежни ел-ти	бр	1.00		
176.	Доставка и монтаж на тоалетна чиния комплект с тоалетно казанче (моноблок)	бр	1.00		
177.	Доставка и монтаж на смесителна батерия с подвижен душ и чучур	бр	1.00		
178.	Доставка и монтаж на смесителна батерия	бр	1.00		
179.	Доставка и монтаж на керамична мивка	бр	1.00		
180.	Доставка и полагане на теракот по под баня, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвят на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м ²	2.50		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
181.	Доставка и полагане на фаянс по стени баня, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя) включително обръщане на новомонтирана врата и същ.прозорец Н=2.50м	м ²	15.00		
182.	Доставка и монтаж на окачен растерен таван тип "Армстронг" или еквивалентен, с влагоустойчиви минерални пана 60/60 cm и клас по реакция на огън (КРО) А2	м ²	2.50		
183.	Доставка и монтаж на осветително тяло луминесцентно с размер 600/600мм за монтаж в окачен таван, влагоустойчиво и лум. лампи 4броя x 18W	бр	1.00		
184.	Обръщане на вътрешни страници около врата с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане, цвет по RAL съгласуван с възложителя (врата към стъл.клетка)	м'	5.00		
185.	Премахване на съществуваща подова настилка-линолеум	м ²	49.00		
186.	Пердашена армирана циментова замазка dcp.= 4 cm с влагане на горещо поцинкована армировъчна мрежа с диаметър до Ø2 mm	м ²	49.00		
187.	Мазилка с циментово лепило за топлоизолации армирана със стъклофибърна мрежа (min 165 g/m2) по вътрешни стени при пукнатини на ивици (по 20 cm осово на пукнатините)	м ²	4.00		
188.	Доставка и грундиране с импрегниращ (дълбокопроникващ) грунд за уеднаквяване попивната повърхност по стени и таван, при ремонтни работи	м ²	172.70		
189.	Направа гипсова шпакловка по стени	м ²	123.70		
190.	Направа на фина гипсова шпакловка по тавани	м ²	49.00		
191.	Доставка и грундиране с импрегниращ грунд за уеднаквяване попивната повърхност на гипсовата основата по стени и тавани преди нанасяне на крайното латексово покритие	м ²	172.70		
192.	Доставка и монтаж на входна врата до 100/200 cm, с клас на огнеустойчивост EI 60, вкл. ъглова каса с термо-набъбваща уплътнителна лента, лесно отстраняем праг, димоуплътнена, вкл. каса, первази-двустранно, окачване на три панти, комплект секретна брава и обков, декор/цвет съгласувано с възложителя	бр	1.00		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
193.	Доставка и монтаж на плътни интериорни MDF врати до 90/200 см, димоуплътнени, вкл. каса, первази-двустранно, окачване на три панти, комплект секретна брава и обков, декор/цвет съгласувано с възложителя	бр	3.00		
194.	Боядисване с латекс по стени и тавани трикратно или до пълна покриваемост на основата, цвет по RAL съгласуван с възложителя	м ²	172.70		
195.	Доставка и монтаж на осветително тяло луминесцентно с размер 600/600мм и лум. лампи 4броя x 18W	бр	5.00		
196.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес с деб. min 8 mm с грапава повърхност - min R9, степен на износоустойчивост - min PEI4 по подове и стълбищни площадки, вкл. фугиране с гъвкава аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м ²	49.00		
197.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес по цокли до 10 см, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м'	50.00		
198.	Доставка и монтаж на външни ролетни щори *	м ²	11.00		
199.	Апартамент Архив - 2 етаж				
200.	Демонтаж на итериорни врати до 100/200 см	бр.	5.00		
201.	Премахване на съществуваща подова настилка-линолеум	м ²	49.00		
202.	Доставка и монтаж на врата до 100/240 см от алуминиев профил с прекъснат термомост и пълнеж от термопанел, стандартен цвет бял, вкл. обков	бр	1.00		
203.	Обръщане на вътрешни страници около врата с гипсова мазилка, алуминиеви ръбохранители и двукратно боядисване с латекс, с отсичане, цвет по RAL съгласуван с възложителя (врата към стъл.клетка)	м'	5.00		
204.	Пердашена армирана циментова замазка dcp.= 4 cm с влагане на горещо поцинкована армировъчна мрежа с диаметър до Ø2 mm	м ²	49.00		
205.	Мазилка с циментово лепило за топлоизолации армирана със стъклофибърна мрежа (min 165 g/m2) по вътрешни стени при пукнатини на ивици (по 20 cm осово на пукнатините)	м ²	4.00		
206.	Доставка и грундиране с импрегниращ (дълбокопроникващ) грунд за уеднаквяване попивната повърхност по стени и таван, при ремонтни работи	м ²	172.70		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
207.	Направа гипсова шпакловка по стени	м ²	123.70		
208.	Направа на фина гипсова шпакловка по тавани	м ²	49.00		
209.	Доставка и монтаж на входна врата до 100/200 см, с клас на огнеустойчивост EI 60, вкл. ъглова каса с термо-набъбваща уплътнителна лента, лесно отстраняем праг, димоуплътнена, вкл. каса, первази-двустранно, окачване на три панти, комплект секретна брава и обков, декор/цвет съгласувано с възложителя	бр	1.00		
210.	Доставка и монтаж на плътни интериорни MDF врати до 90/200 см, димоуплътнени, вкл. каса, первази-двустранно, окачване на три панти, комплект секретна брава и обков, декор/цвет съгласувано с възложителя	бр	3.00		
211.	Доставка и грундиране с импрегниращ грунд за уеднаквяване попивната повърхност на гипсовата основата по стени и тавани преди нанасяне на крайното латексово покритие	м ²	172.70		
212.	Боядисване с латекс по стени и тавани трикратно или до пълна покриваемост на основата, цвет по RAL съгласуван с възложителя	м ²	172.70		
213.	Доставка и монтаж на осветително тяло луминесцентно с размер 600/600мм и лум. лампи 4броя x 18W	бр	5.00		
214.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес с деб. min 8 mm с грапава повърхност - min R9, степен на износоустойчивост - min PEI4 по подове и стълбищни площадки, вкл. фугиране с гъвкава аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м ²	49.00		
215.	Доставка и полагане на студоустойчив гранитогрес по цокли до 10 см, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м'	50.00		
216.	Доставка и монтаж на външни ролетни щори *	м ²	11.00		
217.	БАНЯ - 1 етаж, вх.2				
218.	Демонтаж на итериорни врати до 100/200 см	бр.	5.00		
219.	Премахване на фаянсови плочки по стени и теракот по пода	м ²	17.50		
220.	Демонтаж на съществуваща тоалетна чиния	бр.	1.00		
221.	Демонтаж на ВиК инсталация	м.	10.00		
222.	Демонтаж на мивка	бр.	1.00		
223.	Демонтаж на смесителна батерия	бр.	1.00		
224.	Демонтаж на душ батерия	бр.	1.00		
225.	Къртене за подов сифон	бр	1.00		

№	Наименование на СМР	м-ка	к-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
226.	Доставка и монтаж на врата до 100/240 cm от алуминиев профил с прекъснат термомост и пълнеж от термопанел, стандартен цвят бял, вкл. обков	бр	1.00		
227.	Доставка и монтаж на нова канализационна инсталация Ф50мм	м.	2.00		
228.	Доставка и монтаж на нова канализационна инсталация Ф 110мм за присъединяване на новомонтирана тоалетна чиния	м.	1.00		
229.	Доставка и монтаж на нова водопроводна инсталация от PPR тръби Ф20мм, комплектувани с необходимите фитинги и арматура за присъединяване	м.	8.00		
230.	Очукване и почистване на вътрешна компрометирана шпакловка/мазилка по стени и тавани до здрава основа	м ²	15.00		
231.	Вътрешна мазилка (хастарна) по тухлени стени (вкл. около новомонтирана врата)	м ²	12.00		
232.	Доставка и монтаж на подов сифон	бр	1.00		
233.	Полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стар бетон и нова циментова замазка	м ²	2.50		
234.	Направа на изравнителна замазка по под минимум 4см.	м ²	2.50		
235.	Доставка и монтаж на предстенна обшивка с плоскости влагоустойчив гипсокартон (2x12.5 mm) на метални щендери, без минерална изолация (куфар за канал. тръба)	м ²	2.00		
236.	Доставка и монтаж на PVC ревизионна вратичка за вграждане до 30/30 cm, вкл.крепежни ел-ти	бр	1.00		
237.	Доставка и монтаж на тоалетна чиния комплект с тоалетно казанче (моноблок)	бр	1.00		
238.	Доставка и монтаж на смесителна батерия с подвижен душ и чучур	бр	1.00		
239.	Доставка и монтаж на смесителна батерия	бр	1.00		
240.	Доставка и монтаж на керамична мивка	бр	1.00		
241.	Доставка и полагане на теракот по под баня, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя)	м ²	2.50		
242.	Доставка и полагане на фаянс по стени баня, вкл. фугиране с гъвкава, аквастатична фугираща смес (десен/цвет на плочките и фугата – съгласуван с възложителя) включително обръщане на новомонтирана врата Н=2.50м	м ²	15.00		

№	Наименование на СМР	М-ка	К-во	Ед. цена без ДДС, лв.	Общо без ДДС, лв.
1	2	3	4	5	6=4x5
243.	Доставка и монтаж на окачен растерен таван тип "Армстронг" или еквивалентен, с влагоустойчиви минерални пана 60/60 cm и клас по реакция на огън (КРО) А2	м ²	2.50		
244.	Доставка и монтаж на осветително тяло луминесцентно с размер 600/600мм за монтаж в окачен таван, влагоустойчиво и лум. лампи 4броя x 18W	бр	1.00		
245.	Стълбищна клетка сграда - общо за двата входа				
246.	Очукване и почистване на вътрешна компрометирана шпакловка/мазилка по стени и тавани до здрава основа	м ²	20.00		
247.	Изкърпване на компрометирани участъци с гипсово лепило	м ²	20.00		
248.	Доставка и грундиране с импрегниращ (дълбокопроникващ) грунд за уеднаквяване попивната повърхност по стени и таван, при ремонтни работи	м ²	225.40		
249.	Направа на фина гипсова шпакловка по стени и тавани и дъно стълб.рамо	м ²	225.40		
250.	Доставка и грундиране с импрегниращ грунд за уеднаквяване попивната повърхност на гипсовата основата по стени и тавани преди нанасяне на крайното латексово покритие	м ²	225.40		
251.	Боядисване стени (цокъл) с блажна боя, цвят по RAL съгласуван с възложителя	м ²	38.40		
252.	Боядисване с латекс по стени и тавани двукратно или до пълна покриваемост на основата, цвят по RAL съгласуван с възложителя	м ²	197.00		
253.	Натоварване и извозване на строителни отпадъци до регламентирано сметище	м ³	14.00		
А				ОБЩО, лв.:	
Б = А x 0,04				4% НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ, лв.:	
В = А + Б				ОБЩА ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА без ДДС, лв.:	

Горните единични цени са образувани при следните изчислителни параметри:

- средна часова ставка по категории на персонала (лв/час).....;
- цена на транспорт (лв/т.км).....;
- цена на машиносмяна по видове механизация (лв/м.см.).....;
- доставно складови разходи (%).....;
- допълнителни разходи за труд(%).....;
- допълнителни разходи за механизация(%).....;
- печалба (%).....;

Забележка: Цена на машиносмяна се посочва за всеки вид механизация, която участникът възнамерява да използва при изпълнение на СМР.

При несъответствие между изписаните цифром и словом обща предлагана цена, за валидна ще се счита изписаната словом. В случай, че бъде открито такова несъответствие и бъдем избрани за изпълнител, ще бъдем задължени да приведем цифровата в съответствие с изписаната словом обща предлагана цена на офертата.

При несъответствие между предложените единични и обща цена, валидна ще бъде общата предлагана цена на офертата. В случай, че бъде открито такова несъответствие и бъдем избрани за изпълнител, ще бъдем задължени да приведем единичните цени в съответствие с общата предлагана цена на офертата.

Нашето ценово предложение включва всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката, при условията, изискванията и обема, както е определено в документацията за участие.

Дата:

Подпис и печат:

.....
(име и фамилия, длъжност на представляващия участник)

РАЗДЕЛ V: ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

ДОГОВОР

№ МЕР-БС-ДОГ- / 2020 г.

Днес, 2020 г., в гр. Бургас, между:

„ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД, МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН БУРГАС, с адрес: гр. Бургас, ул. "Александровска" № 1; ЕИК 1752013040099, представляван от – Ръководител МЕР - Бургас, пълномощник на Изпълнителния директор, съгласно пълномощно №/ г., нотариално заверено с рег.№/ г. на нотариус рег.№ на Нотариална камара, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

[**Наименование на изпълнителя**], с адрес: / със седалище и адрес на управление:, ЕИК/код по Регистър БУЛСТАТ регистрационен номер или друг идентификационен код и ДДС номер, представляван/а/о от, в качеството на, съгласно, наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“)

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Решение №/ г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Ремонт жилищна сграда и ЗРУ в п/ст "Меден Рудник"“**,

се сключи този договор („**Договора/Договорът**“) за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни строително - монтажни работи: ремонт фасада и помещения командно-административна сграда и ЗРУ в п/ст "Василико", в съответствие с разпоредбите този договор, изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, наричани за краткост „Работи” или „СМР“.

2. ЦЕНА

2.1. Общата цена на договора за изпълнение на възложените строително-монтажни работи и доставката на необходимите за тяхното извършване съоръжения и материали е в размер на лв. (*.....словом.....*) без ДДС. Цената е определена съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

2.2. При необходимост от промяна в количествата за отделни видове доставки и/или СМР, заложен в количествената сметка от ценовата част на офертата или се налага доставка на стоки и/или изпълнение на видове СМР, непредвидени в количествената сметка, свързани с или произтичащи от предмета на този договор и възникнали впоследствие в процеса на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** предлагат количествено-стойностна таблица, която след одобряване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** става неразделна част от договора.

2.3. Разходи за непредвидени СМР са разходите, възникнали с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови видове СМР и свързаните с това промени/замени на материали и оборудване, които към момента на разработване и одобряване на техническото задание/техническите изисквания и/или инвестиционния проект, обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на строителството са обективно необходими за завършване на дейностите включени в предмета на настоящия договор и въвеждане на обекта в експлоатация.

2.4. Към разходи за непредвидени СМР се отнасят всички разходи възникнали от:

2.4.1. Надвишаване на количеството на договорената дейност;

2.4.2. Нов вид дейност, която не е предвидена по договор, но е обективно необходима и свързана с изпълнението на обекта и въвеждането му в експлоатация.

2.5. Необходимостта от изпълнение на разходи за непредвидени СМР се установява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2.6. В случаите, когато необходимостта от изпълнение на непредвидени дейности се установи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, той уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникналите обстоятелства.

2.7. Обективната необходимост от изпълнение на непредвидени СМР, се установява с протокол от комисията по чл. 11.3., назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с участието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

2.8. Не се допуска изпълнение на СМР, които нямат отношение към предмета на договора, въпреки, че са на територията на строителната площадка.

2.9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да подготви количествено-стойностна сметка/таблица за непредвидени СМР по чл. 2.3. с единичните цени от настоящия договор и срок за изпълнение на непредвидените СМР в рамките на общия срок на договора. Количествено-стойностната сметка (КСС) и срокът за изпълнение на непредвидените СМР се одобряват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2.10. В случай, че за нов вид СМР по чл. 2.4.2. липсва цена в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и предлага на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** анализи на единични цени, на база общоприети и достъпно проверими разходни норми, съгласно УСН (Уедрени Сметни Норми), ТНС (Трудови Норми в Строителството), СЕК (Стройексперт-СЕК ООД) или други технически норми в строителството и с ценообразуващите параметри, съгласно ценовото предложение, неразделна част от този договор, и подготвя количествена сметка, остойностена с единичните анализни цени. След утвърждаване на КСС и единичните анализни цени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същите стават неразделна част от договора и последващите документи за приемане и заплащане на натурални видове СМР.

2.11. В случай, че количеството на действително извършените работи от ценовото предложение към този договор е по-малко или отделни видове работи няма да се изпълняват (отпадат), то разликата от стойността на тези работи може да се използва за покриване, чрез заменителна таблица, единствено на разходите за непредвидени СМР по чл. 2.4.1.

2.12. Не се допуска предварително изпълнение на непредвидени или заменителни видове СМР без писмено одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2.13. За заплащане на всички разходи за изпълнени непредвидени СМР по време на строителството се съставя отделен протокол след приемане на строежа с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15).

2.14. Общата цена на договора не може да надхвърля стойността, посочена в чл. 2.1. от настоящия договор.

3. УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Заплащането на изпълнените видове работи ще се извърши в размер на 100 % (сто процента), в срок до 30 (тридесет) календарни дни, с банков превод, по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след представяне на:

(а) Оригинална данъчна фактура за 100% от стойността на изпълнените СМР, издадена не по-късно от 5 дни, след датата на протокола по т. (б).

(б) Констативен протокол за количеството на качествено извършените и приети работи, съдържащ количествено-стойностна сметка, подписан от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(в) Констативен протокол по чл. 2.13. от договора, подписан от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (когато е приложимо).

3.2. Срокът за плащане по чл. 3.1. започва да тече от датата на подписване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на данъчната фактура.

3.3. Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: [.....]

ВІС: [.....]

ИВАН: [.....].

3.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по чл. 3.3. в срок от 2 (два) дни, считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3.5. В случай, че има сключени договори за подизпълнение и когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща вознаграждение за тази част на подизпълнителя, в размер на 100 %, в срок до 30 календарни дни, с банков превод, по сметката на подизпълнителя след представяне на:

(а) Оригинална данъчна фактура за 100% от стойността на частта от поръчката, предадена като отделен обект, издадена не по-късно от 5 дни, след датата на протокола по т. (б).

(б) Констативен протокол за количеството на качествено извършените и приети работи, съдържащ КСС, подписан от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Срокът за плащане започва да тече от датата на подписване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на данъчната фактура.

3.6. Разплащанията по чл. 3.5. се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

3.7. Възложителят има право да откаже плащане по чл. 3.5, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

3.8. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, не може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща изпълнените видове работи от подизпълнителя на изпълнителя по реда на чл.чл. 3.1. – 3.2., а той от своя страна се разплаща с подизпълнителя.

4. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

4.1. Срокът на този договор е от датата на влизането му в сила до датата на подписване на протокол за окончателното приемане на обекта от приемателна комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

4.2. Срокът за цялостното изпълнение на поръчката е (*.....словом.....*) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка (Приложение № 2 по Наредба № 3/31.07.03г. на МРРБ към ЗУТ) до датата на уведомителното писмо до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за окончателното завършване на СМР.

4.3. Не се включва в определения по чл. 4.2. срок за изпълнение на СМР, времето за престой в следните случаи:

4.3.1. Когато не по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е наредил временно спиране на всички видове работи или на вид работа, която обективно налага забавено изпълнение на други видове работи. За причините и времетраенето на престоя се съставя и подписва двустранен протокол.

4.3.2. Когато не по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, държавни и компетентни органи или извънредни събития наредят или предизвикат временно спиране на работата.

4.3.3. Когато строежът е спрял за времето, от датата на подписване на акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (акт обр. 10) до датата на подписване на акт за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството (акт обр. 11) по Наредба №3/31.07.03г. на МРРБ към ЗУТ.

4.4. Мястото на изпълнение: п/ст Меден Рудник, находяща се в Община Бургас, гр. Бургас, кв. Меден Рудник.

5. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

5.1. При подписването на този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на 5% (пет на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно (*.....словом.....*) лева („Гаранция за изпълнение“), която служи за обезпечаване

на изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора. Гаранцията за изпълнение се представя в една от следните форми:

5.1.1. Парична сума, внесена в касата на ЕСО ЕАД МЕР Бургас на адрес: гр. Бургас 8000, ул. "Александровска" № 1, ет. 3 или по банкова сметка на ЕСО ЕАД, МЕР Бургас, посочена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Всички банкови разходи, свързани с преводите на сумата са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**; или

5.1.2. Неотменяема и безусловно платима банкова гаранция в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора по чл. 4.1. Всички банкови разходи, свързани с обслужването на превода на гаранцията, включително при нейното възстановяване, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**; или

5.1.3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора по чл. 4.1. и доказателство за изцяло платена премия по нея.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при пълно или частично неизпълнение на Договора и не може да бъде използвана за обезпечение на неговата отговорност по друг договор. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличие на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5.2. В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (пет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

5.3. Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

5.3.1. Внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при спазване на изискванията на чл. 5.1.1 от Договора; и/или

5.3.2. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 5.1.2 от Договора; и/или

5.3.3. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 5.1.3 от Договора.

5.4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидността на банковата гаранция за изпълнение/застраховката в срок 30 дни след изтичане на срока на договора по чл. 4.1. Ако в банковата гаранция за изпълнение/застраховката е посочена дата, като срок на валидност и този срок изтича преди срока на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен, до 10 дни преди посочената дата, да представи банкова гаранция/застраховка с удължена валидност, съгласно чл. 5.1.

5.5. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не удължи валидността на банковата гаранция/застраховката, съгласно чл. 5.4., **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отправи към банката/застрахователя писмено искане за плащане в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или да прихване стойността на гаранцията от сумата за плащане и да задържи гаранцията за изпълнение под формата на паричен депозит.

5.6. Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

5.6.1. Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

5.6.2. Да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор.

5.6.3. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

5.7. Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5.8. Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер). Политата трябва да отговаря на следните изисквания:

5.8.1. Да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5.8.2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

5.9. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5.10. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на строително-монтажните работи, в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея.

Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

5.10.1. Когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 3.3. от Договора;

5.10.2. Когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

5.10.3. Когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице, или изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

5.11. Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

5.12. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

5.13. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

5.13.1. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 15 (петнадесет) дни след влизане на договора в сила, респ. указания срок в поканата/ите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за започване на работа и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** развали Договора на това основание.

5.13.2. При пълно неизпълнение, в т.ч. когато изпълнените строително-монтажни работи не отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и разваляне на Договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание.

5.13.3. При прекратяване на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност.

5.14. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание. Задържането на

Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

5.15. Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок до 3 (три) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 5.1 от Договора.

5.16. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение е престояла при него законосъобразно.

6. ЗАСТРАХОВКИ

6.1. При подписването на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинал на сключена застрахователна полица "Всички рискове на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**" на основание чл. 173, ал. 1 от ЗУТ, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и доказателство за изцяло платена премия по нея.

6.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да внесе изцяло застрахователната премия при подписването на застрахователния договор.

6.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа застрахователния лимит през целия период на застраховката, като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

6.4. В случай на дефекти, проявили се през гаранционния срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на гаранционния период с времето, необходимо за отстраняване на дефектите.

6.5. В застрахователния договор не трябва да се съдържат клаузи за самоучастие на застрахованото лице и на възложителя при настъпване на застрахователно събитие.

6.6. Проектът за застрахователен договор се съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

7. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА ОБЕКТА

7.1. Предаването на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършва с протокол за откриване на строителната площадка (обр. № 2) по Наредба № 3/ 31.07.2003г. на МРРБ към ЗУТ.

7.2. Предаването на строежа и строителната документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в разпореждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, се извършва с подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (акт обр. 15) по Наредба №3/31.07.2003г. на МРРБ към ЗУТ.

8. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И КАЧЕСТВО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

8.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни предмета на договора с необходимото качество, което трябва да съответства на изискванията на договора и приложенията към него.

8.2. Гаранционният срок за извършените строително-монтажни работи важи за целия строеж и започва да тече от датата на протокола за приемане на строежа, без забележки, от приемателна комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (констативен акт обр. 15 по Наредба № 3/ 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ).

8.3. Гаранционният срок по този договор е (*.....словом.....*) години, считано от датата на протокола на приемателна комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

8.4. Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка. За целта, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за своите констатации. В срок до 10 (десет) дни от получаване на съобщението, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, започва работа и отстранява дефектите в минималния технологично необходим срок, договорен между страните.

8.5. В случай на неизпълнение на задълженията от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно чл. 8.4, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани дефектите за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

8.6. В случаите на дефекти, проявили се в гаранционния срок и довели до аварийно изключване на енергийния обект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани дефектите с

аварийни групи, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма да носи отговорност за извършената от аварийните групи работа. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** направените разходи по отстраняване на дефектите.

8.7. В случаите по чл. 8.5 и чл. 8.6, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** направените разходи в срок от 25 календарни дни, с банков превод, по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, считано от датата на представяне на съответните документи.

8.8. В случаите по чл. 8.4., 8.5., 8.6., гаранционният срок определен в чл. 8.3 от договора се продължава с времето, необходимо за отстраняване на дефектите.

9. ПАТЕНТНИ ПРАВА

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срещу всички претенции на трети страни за нарушаване на права върху патенти, запазени марки, авторски права или права на интелектуална собственост или индустриални проекти, произтичащи от употребата на съоръженията и материалите, доставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване на строително – монтажните работи.

9.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че никое трето лице няма авторски права или права на интелектуална или индустриална собственост върху работите, предмет на този договор. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дава съгласието си да бъде привлечен като трето лице помагач в случай на съдебен процес и претенции срещу **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, във връзка с този договор и да обезщети **Възложителя** напълно за всички претърпени от него щети във връзка с тези претенции.

10. ВРЕМЕННИ ПОДХОДИ И ПЛОЩАДКИ

10.1. Временните подходи към обекта, монтажните площадки и пътища за извършване на строително-монтажните работи се съгласуват предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което се съставя двустранен протокол. Щетите нанесени върху тези подходи, площадки и пътища са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с изключение на случаите по чл. 12.12.

10.2. Всички други нанесени щети при извършване на строително – монтажните работи на обекта, невключени в двустранния протокол, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

11. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

11.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при необходимост, допълнителни данни свързани с изпълнението на поръчката.

11.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** строителната площадка с протокол за откриване на строителната площадка (обр. 2 по Наредба № 3/ 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отправя писмена покана до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за подписване на протокол за откриване на строителната площадка.

11.3. След подписване на обр. 2 по Наредба № 3/31.07.2003г. на МРРБ към ЗУТ, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да назначи комисия, която да се произнася по технически въпроси по време на изпълнение на обекта и да приеме обекта с подписване на констативен акт обр. 15 по Наредба №3/31.07.2003г. на МРРБ към ЗУТ.

11.4. В случай, че строителството е спряно с подписване на акт обр. 10, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава, при настъпване на подходящи условия за продължаване на строителството, да отправи писмена покана до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за подписване на акт обр. 11, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ.

11.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да определи свой представител, по смисъла на чл. 5, ал. 1 по Наредба № 3/31.07.2003г. на МРРБ към ЗУТ, за срока на договора.

11.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква и да получи Работите в уговорените срокове, количество и качество.

11.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на видовете работи и отчетната документация по всяко време, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

11.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да организира допускането на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до работа, съгласно изискванията на Правилника по безопасност и здраве при работа в

електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи.

11.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира качеството на извършваните работи.

11.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спира изпълнението на СМР при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали/оборудване или отклонения от техническите изисквания. Подмяната на нестандартните материали/оборудване и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и трябва да се извършват в рамките на договорения в чл. 4.2. срок.

11.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор.

11.12. В случай, че има сключени договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на дейностите, предмет на договорите за подизпълнение, в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и на подизпълнителите.

12. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

12.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и неговите Приложения.

12.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да подготвя навреме отчетната документация и съобщава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за датата и часа, когато ще бъде необходимо подписване на документи за освидетелстване на скрити работи.

12.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се яви и да подпише протокол за откриване на строителната площадка и протокол за продължаване на строителството в указания в поканите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, и да започне незабавно изпълнението на договорените СМР.

12.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе необходимите мерки за осигуряване на строителната площадка, да я огради или да постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението и други необходими, съгласно действащото законодателство.

12.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да организира извършването на работите в срок, качествено и в необходимата технологична последователност, при спазване на държавните нормативи и технически изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

12.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява СМР с материали, съоръжения, изделия, продукти и други в съответствие с определените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в техническите спецификации от документацията за участие в процедурата за възлагане на поръчката и със основните изисквания към строежите. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи:

12.6.1. за всички вложени в обекта строителни продукти Декларация за експлоатационни показатели, съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011 или Декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (НУРВСПСРБ), придружени с инструкция за употреба на продуктите на български език, както и от информация за безопасност по чл. 31 и чл. 33 на Регламент (ЕО) №1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта;

12.6.2. за всички доставени на обекта строителни материали, които попадат в дефиницията за индивидуален продукт от НУРВСПСРБ, Декларация за съответствие с изисванията на инвестиционния проект за индивидуални продукти, съгласно чл. 4, ал. 3 от НУРВСПСРБ.

12.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, преди започване на работа, да представи поименен списък на лицата, които ще изпълняват строителството и техническия/те ръководител/и, отговарящ/и за организацията и контрола на работата, оформен като Заповед за командирован персонал, с посочени длъжност, професионална квалификация и квалификационна група, съгласно ПБЗРЕУЕТЦЕМ, която притежават лицата. При замяна на лице/а от списъка или включване на други лица в списъка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да актуализира списъка на лицата, които ще изпълняват строителството. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури за изпълнение на СМР персонал с необходимия опит, квалификация, както и технически ръководител/и/, бригадир/и/, компетентни да осигурят организация и контрол на работата.

12.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява възможност за извършване на работата на всички други изпълнители, ангажирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и на работниците на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

12.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се съобразява със заповедите, предписанията и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, по отношение на спазване на качеството и количеството на извършените видове работи. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълнява всички законосъобразни указания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

12.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява незабавно за своя сметка всички нанесени повреди на подземните комуникации и съоръжения, когато същите са били отразени в предадените работни проекти или са му указани на място от персонала на експлоатационните предприятия или **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Произтичащите глоби и санкции са за негова сметка.

12.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, при извършване на строително-монтажните и демонтажните работи, да не допуска замърсяване и да не заема площи извън границите на предадената му строителна площадка, както и да спазва изискванията на нормативните документи за опазване на околната среда.

12.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва всички работи по обекта така, че да не се създават нерегламентирани пречки за правото на ползване и владееене на обществени или частни пътища и подходи до или към имотите, независимо от това дали те са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или което и да било друго лице. Всички претенции, щети, разходи, такси и парични обезщетения и други, в случай, че се допуснат такива нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

12.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва строително-монтажните и демонтажните работи при строго спазване изискванията на Правилника по безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи (ПБЗРЕУЕТЦЕМ), Наредба № 9 от 09.06.2004 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи (НТЕЕЦМ), Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи (Наредба № 2), всички други нормативни документи, свързани с изпълнението на СМР и Споразумение № 1 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, неразделна част от този Договор.

12.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване на договорения график за изпълнение на строежа, като посочи причините за това закъснение.

12.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да освободи и почисти строителната площадка, след завършване на работите и преди подписване на протокола за приемане на строежа от приемателна комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

12.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за окончателното завършване на СМР.

12.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 работни дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 ЗОП (ако е приложимо).

12.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП.

12.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, в случай, че има сключени договори за подизпълнение, при приемането изпълнението на дейностите, предмет на договорите за подизпълнение, да осигури присъствието на подизпълнителите.

12.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за цялостното опазване на обекта до предаването му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с констативен акт за установяване годността за

приемане на строежа (акт обр. 15) по Наредба №3/31.07.2003г. на МРРБ към ЗУТ.

12.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП - Списък на конвенциите в социалната област и в областта на околната среда.

12.22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури на всички участници в СМР лични предпазни средства и работно облекло, проверени и напълно изправни за съответния вид дейности и работни места.

12.23. Организацията на работата, нейното изпълнение, а така също и контрола върху нейното качествено и безопасно изпълнение е изцяло отговорност и задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

12.24. При необходимост специализирана техника (в т.ч. повдигателни съоръжения) и строителна механизация, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи точен списък на всички машини и механизирани инструменти, които ще изпозва, като същите следва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

12.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разкрива информация, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Задълженията по този член и следващите чл.12.25.1., чл.12.25.2. и чл.12.25.3. се отнасят до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, всички негови поделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря** за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица. Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

12.25.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не разгласява по никакъв начин конфиденциална информация, станала му известна по повод изпълнение на горепосочения договор, отнасяща се за „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, пред вертикално интегрираното предприятие – „Български енергиен холдинг“ ЕАД или която и да е друга част от него.

12.25.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да пази конфиденциалната информация добросъвестно и да не разпространява и публикува, както и да не я предоставя на лица, които нямат право на достъп до нея.

12.25.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да върне при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички предоставени му документи и носители на информация.

12.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не използва информация, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за други цели, извън изпълнението на предмета на този договор.

12.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в този Договор.

12.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

13. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ СЪГЛАСНО ЗАКОНА ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) И НАРЕДБА № 2/2004г. ЗА МИНИМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР (Наредба № 2).

13.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да упълномощи физическо или юридическо лице, което да го представлява и да извършва дейностите, предвидени в Наредба № 2.

13.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен, в случаите на повече от един изпълнител, да определи координатор по безопасност и здраве (КБЗ), който да извършва дейностите, свързани с изпълнението и контрола на строежа, предвидени в Наредба № 2.

13.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва строително-монтажните и демонтажните работи при спазване на изискванията и задълженията, предвидени в Наредба № 2.

13.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да определи от състава си технически ръководител/и, бригадир/и и ръководител на противопожарната комисия, които да изпълняват задачите

съответно по чл. 26, чл. 27 и чл. 67, ал. 2 от Наредба № 2.

13.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, преди започване на работа на строителната площадка и до завършването на строежа да извършва оценка на риска, съвместно с обявените подизпълнители. При настъпване на съществени изменения от първоначалните условия по време на изпълнение на СМР, оценката на риска се актуализира.

13.6. При извършване на СМР на територията на работещо предприятие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласува оценката на риска с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

13.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изготвя инструкции по безопасност и здраве и при необходимост да ги актуализира в съответствие с конкретните условия на работа.

13.8. При извършване на СМР на територията на работещо предприятие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя изготвените инструкции по безопасност и здраве на възложителя за утвърждаване.

13.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява нарежданията, издавани от КБЗ, свързани със задачите му по контрола за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ).

13.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури комплексни ЗБУТ на всички работещи и да отстранява от строителната площадка тези от тях, които с действията и/или бездействията си застрашават своята и на останалите работещи безопасност.

13.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстранява от строителната площадка работещи, които с действията и/или бездействията си застрашават своята и на останалите работещи безопасност.

13.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** вземат мерки за опазване на дървесната растителност и водните източници и площи, които се намират на и/или около строителната площадка.

13.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне работа от датата на откриване на строителната площадка/датата на предаване на обекта с пълния брой деклариран от него персонал по обществената поръчка, като за всяко лице да са налице всички изисквания за допуск до работа (квалификационни групи по безопасност по ПБЗРЕУЕТЦЕМ, ако е приложимо и други).

14. САНКЦИИ

14.1. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е в забава при изпълнение на сроковете по договора (с изключение на случаите на непреодолима сила по смисъла на чл. 15), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойки в размер на 0.3 % (нула цяло и три процента) на ден върху стойността на договора, без ДДС, но не повече от 30 % (тридесет на сто) от стойността на договора. Санкцията за забава не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от неговото задължение да завърши и предаде обекта, както и от другите му задължения и отговорности по настоящия договор.

14.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за стойността на начислената неустойка и определя срок, в който съответната сума да бъде внесена по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

14.3. В случай, че на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** бъде наложена имуществена санкция от компетентен орган и/или в случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** претърпи имуществени вреди поради претенции на трети лица, вследствие на действие и/или бездействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** в пълен размер на претърпените имуществени вреди, включително и направените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдебни разходи и разходи за защита, поради виновното поведение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

14.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи плащане по чл. 14.3., в срок, определен в писмена покана отправена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и посочваща наред със срока и размера на дължимото плащане, също и фактическото основание за неговата дължимост.

14.5. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ,** в определения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок по чл. 14.2. и чл. 14.4., не заплати стойността на дължимите неустойка и обезщетение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прихване дължимите сумите за плащане от гаранцията за изпълнение или от сумата за плащане.

14.6. В случаите по чл. 14.5., когато гаранцията за изпълнение не покрива размера на сумите по предходния член, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да намали сумата за плащане, дължима на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, със стойността на задълженията по чл. 14.1. и чл. 14.3.

14.7. При настъпване на вреди за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по-големи от договорените неустойки, той има право да претендира обезщетение за тях пред компетентния български съд.

14.8. При неизпълнение на договорно задължение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои/задържи гаранцията за изпълнение на договора.

14.9. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не изпълни задължението си да извърши плащанията в договорените срокове, той дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на законната лихва върху просроченото плащане за периода на забава.

14.10. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е в неизпълнение по чл. 13.13. (с изключение на случаите на непреодолима сила по смисъла на чл. 15), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойки в размер на 0.3% (нула цяло и три процента) на ден върху стойността на договора, без ДДС, за всеки ден забава, но не повече от 30 % от стойността на договора, независимо от неустойката по чл.14.1. Санкцията за забава не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от неговото задължение да завърши и предаде обекта, както и от другите му задължения и отговорности по настоящия договор.

15. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

15.1. Непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, независимо от волята на страните, включващо, но не ограничаващо се до природни бедствия, генерални стачки, локаут, безредици, война, революция или разпоредби на органи на държавната власт и управление.

15.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, уведомява писмено в тридневен срок другата страна в какво се състои същата. При неизпълнение на това задължение се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди. Непреодолимата сила се доказва от засегнатата страна със сертификат за форс мажор, издаден по съответния ред от Българска търговско-промишлена палата (БТПП), гр. София.

15.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

15.4. Ако непреодолимата сила трае повече от петнадесет дни, всяка от страните има право да прекрати договора с 10 дневно предизвестие. В този случай не се налагат санкции и неустойки не се дължат.

16. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

16.1. Договорът може да бъде развален едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при забава или неизпълнение на някое от задълженията по този договор от страна **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

17. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

17.1. Този Договор се прекратява:

17.1.1. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми писмено другата страна в срок до 2 (два) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

17.1.2. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

17.1.3. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

17.2. Договорът може да бъде прекратен в следните случаи:

17.2.1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

17.2.2. когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните;

17.2.3. при непреодолима сила, съгласно чл. 15. от Договора.

17.3. Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и следващи от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на

писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

17.4. За целите на този договор, страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всеки от следните случаи:

17.4.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 15 (петнадесет) дни след влизане на договора в сила, респ. указания срок в поканата/ите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за започване на работа;

17.4.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал съществено отклонение от Условието за изпълнение на поръчката / Техническата спецификация и Техническото предложение;

17.4.3. пълно неизпълнение на Договора.

17.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора само с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

17.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати едностранно договора с 5 (пет) дневно писмено предизвестие. В този случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди и/или пропуснати ползи.

17.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да прекрати Договора чрез писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без компенсация за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** банкрутира или по друг начин стане неплатежоспособен при условие, че това прекратяване няма да се отрази или бъде в ущърб на някакво право на действие или удовлетворение, произтекло или което ще произтече впоследствие за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

17.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, които възникнат след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените доказани вреди от сключването на договора. Претърпените вреди представляват действително направените и необходими разходи за изпълнението на договора към момента на прекратяването му.

17.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора незабавно, без предизвестие и без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наруши което и да било изискване за конфиденциалност по този договор.

17.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

17.11. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

17.11.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

17.11.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

а) да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички отчети/разработки/доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

б) да върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи и материали, които са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са били предоставени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предмета на Договора.

17.12. При предсрочно прекратяване на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** реално изпълнените и приети по установения ред работи.

18. СПОРОВЕ

18.1. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение

или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

19. УСЛОВИЯ ЗА ВЛИЗАНЕ НА ДОГОВОРА В СИЛА

19.1. Договорът влиза в сила считано от датата на регистриране в деловодната система на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която се поставя на всички екземпляри на Договора.

20. СЪОБЩЕНИЯ

20.1. Всички съобщения между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

20.2. За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

2. За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

20.3. За дата на съобщението се счита:

- датата на предаването – при лично предаване на съобщението;
- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
- датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
- датата на получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането – при изпращане по факс;
- датата на изпращане – при изпращане по електронна поща, потвърдена от електронната система на получателя.

20.4. Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 (пет) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

20.5. При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно-организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в срок до 2 (два) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

21. ДРУГИ УСЛОВИЯ

21.1. Всички срокове по този договор, посочени в дни, следва да се разбират в календарни дни, освен ако изрично е посочено друго.

21.2. За неуредени с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащите нормативни актове в Република България.

21.3. Настоящият договор може да бъде допълван и/или изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете страни, когато е налице някое от основанията, регламентирани в чл. 116 от ЗОП.

21.4. Този Договор се сключва на български език. Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Настоящият договор е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Приложения, представляващи неразделна част от договора:

1. Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
2. Предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
3. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
4. Споразумение № 1 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

СПОРАЗУМЕНИЕ № 1
за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд
към Договор № МЕР-БС-ДОГ- / 2020 г.

Днес, 2020 г., в гр. Бургас, между:

„ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД, МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН БУРГАС, с адрес: гр. Бургас, ул. "Александровска" № 1; ЕИК 1752013040099, представляван от – Ръководител МЕР - Бургас, пълномощник на Изпълнителния директор, съгласно пълномощно № / г., нотариално заверено с рег.№ / г. на нотариус рег.№ на Нотариална камара, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

[Наименование на изпълнителя], с адрес: / със седалище и адрес на управление:, ЕИК/код по Регистър БУЛСТАТ регистрационен номер или друг идентификационен код и ДДС номер, представляван/а/о от, в качеството на, съгласно, наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, (**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“), се сключи това Споразумение за следното:

I. ОБЩИ УСЛОВИЯ

1. Това споразумение се сключва на основание чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и във връзка с мероприятията по изпълнение на ПРАВИЛНИК за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, наричано за кратко по - нататък „Правилник”.
2. Със споразумението се определят изискванията и задълженията, които страните приемат да изпълнят за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работещите, назначени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и живота и здравето на други лица, които се намират в района на извършваната от тях дейност.
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по сключения договор за възлагане на работа е външна организация, а нейният ръководител е работодател за съответния външен по отношение на предприятието персонал.
4. При извършване на всички видове работи и дейности в обекти на ЕСО ЕАД, Правилникът е еднакво задължителен за страните по договора. Длъжностните лица от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които ръководят и управляват трудовите процеси, отговарят за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички опасности и вредности.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5. Да определи длъжностно лице / или лица /, което да контролира и подпомага организацията и координацията на работата, извършвана от отговорните ръководители, определени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, да предприема мерки за въздействие при нарушаване на нормите и изискванията от страна на ръководители и изпълнители, включително спиране на работата.
6. Да определи длъжностно лице / или лица /, което да приема, да изисква и извърша проверка на всички предвидени в Правилника документи, включително и удостоверенията за притежавана квалификационна група по безопасност на труда от изпълнителя.
7. Да осигури инструктиране на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ според изискванията на НАРЕДБА № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на

здравословни и безопасни условия на труд и в съответствие с мястото и конкретните условия на работата, която групата или част от нея ще извършва.

8. Да осигурява издаването на наряди за работа в съответствие с конкретните условия и съобразно реда, установен от Правилника.

9. Да осигурява обезопасяване на работните места.

10. Да осигурява спазване на определената в Правилника процедура за допускане на групата до работа.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

11. Да извърши правилен подбор при съставяне списъка на ръководния и изпълнителски персонал, който ще изпълнява работата по сключения договор, по отношение на професионалната квалификация и тази по безопасността на труда.

12. Да определи от състава си правоспособни лица с квалификация, опит и техническа компетентност за отговорни ръководители и изпълнители по смисъла на Правилника, по безопасността на групата, работеща на съответния обект.

13. Да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез ръководителя на групата, документи, които се изискват от Правилника.

14. Да спазва всички ограничения и забрани за извеждане и допускане до работа на лица и бригади, които са предвидени в Правилника.

15. Отговорният ръководител или изпълнителят по смисъла на Правилника приема всяко работно място от допускащия, като проверява изпълнението на техническите мероприятия за обезопасяване, както и тяхната достатъчност, и отговаря за цялостното и правилното изпълнение на указанията в наряда мерки за безопасност.

16. Отговорните ръководители и/или изпълнители по смисъла на Правилника на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ постоянно упражняват контрол за спазване изискванията на Правилника и инструкциите по безопасността на труда от членовете на групата и предприемат мерки за отстраняване на нарушенията.

17. При цялото времетраене на работата отговорният ръководител и / или изпълнителят по смисъла на Правилника, съвместно с допускащия да извършат всички записвания по оформяне на наряда според естеството, продължителността и условията на работа, както и при окончателното завършване на работата и закриване на наряда.

18. Да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за предприетите мерки и подадени от него предложения, искания за санкциониране на лица, допуснали нарушения на изискванията по безопасността на труда.

19. Да осигурява безприкословно изпълняване разпорежданията на упълномощените длъжностни лица от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При констатирани нарушения на технологичната дисциплина и правилата по безопасност на работа, е длъжен незабавно да прекрати трудовия процес до отстраняване на нарушенията.

20. В случай на трудова злополука с лица от персонала му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да уведомява веднага съответното поделение на Изпълнителна агенция «Главна инспекция по труда» и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, след което предприема мерки и да оказва съдействие на компетентните органи за изясняване обстоятелствата и причините за злополуката. Декларация за трудова злополука се съставя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРИНУДИТЕЛНИ МЕРКИ И САНКЦИИ.

21. Длъжностните лица, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при констатиране на нарушения на правилата по безопасността на труда от страна на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са задължени:

- да дават веднага предписания за отстраняване на нарушенията;
- да отстраняват отделни членове или група / бригада / като спират работата, ако извършените нарушения налагат това, както и да дават на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмени предложения-искания за налагане санкции на лица, извършили нарушения.

22. Вредите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи, поради отстраняване на отделни лица или спиране работата на групи / бригади /, за

допуснати нарушения на изискванията на правилниците и инструкциите по безопасността на труда, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящото споразумение се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните и е неразделна част от сключения между страните договор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

РАЗДЕЛ VI: ОБРАЗЦИ НА ДОКУМЕНТИ, КОИТО СЕ ПРЕДСТАВЯТ ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА ОТ УЧАСТНИКА, ИЗБРАН ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 107, т. 4 от ЗОП
за липса на свързаност с друг участник

Долуподписаният/-ата.....,
(*собствено, бащино, фамилно име*)

притежаващ/а лична карта №....., издадена на
от - гр.,

адрес:
(*постоянен адрес*)

в качеството ми на
(*посочете длъжността*)

на.....,
(*посочете наименованието на участника*)

участник в обществена поръчка с предмет:

".....",
(*наименование на поръчката*)

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Представяваният от мен участник не е свързано лице съгласно § 2, т. 45 от Допълнителните разпоредби на ЗОП с друг участник в настоящата поръчка.

Задължавам се да уведомя възложителя за всички настъпили промени в декларираните по-горе обстоятелства в 7-дневен срок от настъпването им.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата:

Декларатор:
(*подпис*)

ОБРАЗЕЦ НА БАНКОВА ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР

ДО
ЕСО ЕАД МЕР Бургас
гр. Бургас 8000
ул. „Александровска” № 1, ет. 3

БАНКОВА ГАРАНЦИЯ №

Издадена в полза на „ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД, МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН БУРГАС, ЕИК 1752013040099, с адрес на управление: гр. Бургас, ул. "Александровска" № 1.

Известени сме, че нашият Клиент, _____ (наименование и адрес на участника), наричан за краткост по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ, с Утвърден Протокол от _____ г. (посочва се дата на изготвяне на протокола) е определен за ИЗПЪЛНИТЕЛ в процедурата за възлагане на обществена поръчка с предмет: _____ (наименование на поръчката дадено от възложителя).

Също така, сме информирани, че в съответствие с условията на процедурата и разпоредбите на Закона за обществените поръчки, при подписването на Договора за възлагането на обществената поръчка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва на Вас, в качеството Ви на Възложител на горепосочената поръчка, да представи банкова гаранция за изпълнение открита във Ваша полза, в размер на% (словом: _____) (посочва се размера от Обявата) от прогнозната стойност на поръчката, а именно за сумата (словом: _____) (посочва се цифром и словом стойността и валутата на гаранцията), за да гарантира изпълнението на договора.

Като се има предвид гореспоменатото, ние _____ (наименование и адрес на Банката), с настоящото поемаме неотменимо и безусловно задължение да Ви заплатим незабавно, в срок до 3 (три) работни дни след получаването на Ваше писмено поискване, всяка посочена сума или суми, предявени от Вас, чиито общ размер не надвишава сумата от (словом: _____) (посочва се цифром и словом стойността и валутата на гаранцията), без оспорване или възражения, без представянето на каквито и други доказателства от Ваша страна, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил всички или някое от своите задължения по силата на сключения от него с Вас договор, независимо от валидността на този договор.

Вашето решение е задължително за нас и се задължаваме да платим в определения срок след получаване на Вашето писмено поискване всяка посочена сума или суми, чиито общ размер не надвишава (словом:), без лихви, начисления, допълнителни такси, прихващане или насрещен иск, съгласно Вашите указания, без да изискваме потвърждение, съгласие или каквото и да било друго действие от нашия Клиент и без правото да вземем под внимание евентуално оспорване или възражение от страна на Клиента.

Вашето искане за усвояване на суми по тази гаранция е приемливо, ако бъде изпратено до нас в пълен текст чрез надлежно шифровано SWIFT съобщение от обслужващата Ви банка, потвърждаващо че Вашето оригинално искане е било изпратено до нас чрез препоръчана поща или внесено от упълномощено от Вас лице и че подписите на същото правно обвързват Вашата страна.

Вашето искане ще се счита за отправено след постъпване на Вашето писмено искане за плащане на посочения по-горе адрес или след получаване на SWIFT съобщение от обслужващата Ви банка.

Тази гаранция влиза в сила, от момента на нейното издаване.

Отговорността ни по тази гаранция ще изтече на _____ г. (*посочва се конкретна дата*), като срокът на валидност включва общо срока за изпълнение на договора и допълнително 30 (тридесет) дни след изпълнение на всички задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора. До датата, определена в предходното изречение, включително, каквото и да е искане за плащане по нея трябва да бъде получено от нас. След тази дата гаранцията автоматично става невалидна, независимо дали оригиналът на банковата гаранция ни е изпратен обратно или не.

Промяна или преустановяване на фактически или правни отношения между нас и нашия Клиент не ни освобождава от задълженията ни по настоящата гаранция. Нашите задължения, произтичащи от настоящата гаранция, остават в сила и няма да бъдем освободени от тях, ако нашият Клиент е обявил неплатежоспособност или несъстоятелност или е в процес на ликвидация, или преобразуване независимо от начина на преобразуване или прекратяване, или в случай на принудителна административна или друга процедура, или ако Клиентът прихваща сума във връзка с иск срещу вас (ЕСО ЕАД, МЕР Бургас). Всички условия на настоящата гаранция остават в пълна сила, независимо от евентуална промяна във финансовото или правно състояние на нашия Клиент.

Настоящата гаранция и всички произтичащи от нея правоотношения се ръководят от българското законодателство. Всеки спор, възникнал от или във връзка с тази гаранция, ще бъде отнесен за решаване пред компетентния български съд.

Гаранцията е лично за Вас и не може да бъде прехвърляна.

В ПОТВЪРЖДЕНИЕ НА ГОРНОТО, настоящата гаранция е подписана на(дата)

Подпис и печат,

(БАНКА)

Всичките текстове в образа са задължителни.

ДЕКЛАРАЦИЯ

По чл. 42, ал. 2, т. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари

Долуподписаният/ата:,

(име, презиме, фамилия)

ЕГН/ЛНЧ/официален личен идентификационен номер или друг уникален елемент за установяване на самоличността,

постоянен адрес:,

гражданство/а:,

документ за самоличност:,

ДЕКЛАРИРАМ:

Попадам в следната категория по чл. 36, ал. 2 от ЗМИП (посочва се конкретната категория⁽¹⁾):

държавни глави, ръководители на правителства, министри и заместник-министри или помощник-министри;

членове на парламенти или на други законодателни органи;

членове на конституционни съдилища, на върховни съдилища или на други висши органи на съдебната власт, чиито решения не подлежат на последващо обжалване освен при изключителни обстоятелства;

членове на сметна палата;

членове на управителни органи на централни банки;

посланици и управляващи дипломатически мисии;

висши офицери от въоръжените сили;

членове на административни, управителни или надзорни органи на държавни предприятия и търговски дружества с едноличен собственик – държавата;

кметове и заместник-кметове на общини, кметове и заместник-кметове на райони и председатели на общински съвети;

членове на управителните органи на политически партии;

ръководители и заместник-ръководители на международни организации, членове на управителни или надзорни органи в международни организации или лица, изпълняващи еквивалентна функция в такива организации.

Не попадам в категориите по чл. 36, ал. 2 от ЗМИП.

През последните 12 месеца съм попадал в следната категория по чл. 36, ал. 2 от ЗМИП (посочва се конкретната категория):

.....

През последните 12 месеца не съм попадал в категориите по чл. 36, ал. 2 от ЗМИП

.

Попадам в следната категория по чл. 36, ал. 5 от ЗМИП (посочва се конкретната категория):

съпрузите или лицата, които живеят във фактическо съжителство на съпругески начала;

- низходящите от първа степен и техните съпрузи или лицата, с които низходящите от първа степен живеят във фактическо съжителство на съпружески начала;
 - възходящите от първа степен и техните съпрузи или лицата, с които възходящите от първа степен живеят във фактическо съжителство на съпружески начала;
 - роднините по сребрена линия от втора степен и техните съпрузи или лицата, с които роднините по сребрена линия от втора степен живеят във фактическо съжителство на съпружески начала;
 - физическо лице, което е действителен собственик съвместно с лице по ал. 2 на юридическо лице или друго правно образувание или се намира в други близки търговски, професионални или други делови взаимоотношения с лице по ал. 2;
 - физическо лице, което е едноличен собственик или действителен собственик на юридическо лице или друго правно образувание, за което се знае, че е било създадено в полза на лице по ал. 2.
 - Не попадам в категориите по чл. 36, ал. 5 от ЗМИП.
 - През последните 12 месеца съм попадал в следната категория по чл. 36, ал. 5 от ЗМИП (посочва се конкретната категория):
 - През последните 12 месеца не съм попадал в категориите по чл. 36, ал. 5 от ЗМИП.
- Предоставям следната допълнителна информация във връзка с принадлежността ми към горепосочената категория/и:
- Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

ДАТА:

ДЕКЛАРАТОР:

⁽¹⁾ Съгласно чл. 36, ал. 3 от ЗМИП категориите включват съответно и доколкото е приложимо, длъжности в институциите и органите на Европейския съюз и в международни организации.

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари

Долуподписаният/ата:

1. (име, презиме, фамилия), ЕГН/ЛНЧ/официален личен идентификационен номер или друг уникален елемент за установяване на самоличността, дата на раждане:, гражданство/а:, постоянен адрес:, или адрес: (за чужди граждани без постоянен адрес),

в качеството ми на:

- законен представител
- пълномощник

на (посочва се наименованието, както и правноорганизационната форма на юридическото лице или видът на правното образувание) с ЕИК/БУЛСТАТ/ номер в съответния национален регистър, вписано в регистъра при,

ДЕКЛАРИРАМ:

I. Действителни собственици на представляваното от мен юридическо лице/ правно образувание са следните физически лица:

1. (име, презиме, фамилия), ЕГН/ЛНЧ:, дата на раждане, гражданство/а: (посочва се всяко гражданство на лицето), Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството:, постоянен адрес:, или адрес:, (за лица без постоянен адрес на територията на Република България) което е:

- лице, което пряко или косвено притежава достатъчен процент от акциите, дяловете или правата на глас, включително посредством държане на акции на приносител, съгласно § 2, ал. 1, т. 1 от допълнителните разпоредби на ЗМИП;
- лице, упражняващо контрол по смисъла на § 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон (посочва се конкретната хипотеза)
- лице, упражняващо решаващо влияние при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване, прекратяване на дейността и други въпроси от съществено значение за дейността, съгласно § 2, ал. 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП;
- лице, което упражнява краен ефективен контрол чрез упражняването на права чрез трети лица, включително, но не само, предоставени по силата на упълномощаване, договор или друг вид сделка, както и чрез други правни форми, осигуряващи възможност за упражняване на решаващо влияние чрез трети лица, съгласно § 2, ал. 4 от допълнителните разпоредби на ЗМИП;
- (посочва се конкретната категория) учредител, доверителен собственик, пазител, бенефициер или лице, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, или лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната

собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства, или лице, заемащо длъжност, еквивалентна или сходна с предходно посочените;

лице, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност и което отговаря най-малко на някои от условията, посочени в § 2, ал. 1, т. 1 – 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП;

лице, изпълняващо длъжността на висш ръководен служител, когато не може да се установи друго лице като действителен собственик;

друго (посочва се).....

Описание на притежаваните права:

2. (име, презиме, фамилия), ЕГН/ЛНЧ:, дата на раждане, гражданство/а: (посочва се всяко гражданство на лицето), Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството:, постоянен адрес:, или адрес:, (за лица без постоянен адрес на територията на Република България) което е:

лице, което пряко или косвено притежава достатъчен процент от акциите, дяловете или правата на глас, включително посредством държане на акции на приносител, съгласно § 2, ал. 1, т. 1 от допълнителните разпоредби на ЗМИП;

лице, упражняващо контрол по смисъла на § 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон (посочва се конкретната хипотеза)

лице, упражняващо решаващо влияние при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване, прекратяване на дейността и други въпроси от съществено значение за дейността, съгласно § 2, ал. 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП;

лице, което упражнява краен ефективен контрол чрез упражняването на права чрез трети лица, включително, но не само, предоставени по силата на упълномощаване, договор или друг вид сделка, както и чрез други правни форми, осигуряващи възможност за упражняване на решаващо влияние чрез трети лица, съгласно § 2, ал. 4 от допълнителните разпоредби на ЗМИП;

(посочва се конкретната категория) учредител, доверителен собственик, пазител, бенефициер или лице, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, или лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства, или лице, заемащо длъжност, еквивалентна или сходна с предходно посочените;

лице, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност и което отговаря най-малко на някои от условията, посочени в § 2, ал. 1, т. 1 – 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП;

лице, изпълняващо длъжността на висш ръководен служител, когато не може да се установи друго лице като действителен собственик;

друго (посочва се).....

Описание на притежаваните права:

II. Юридически лица или други правни образувания, чрез които пряко или непряко се упражнява контрол върху представляваното от мен юридическо лице/правно образувание, са:

A. Юридически лица/правни образувания, чрез които пряко се упражнява контрол:

.....(посочва се наименованието, както и правноорганизационната форма на юридическото лице или видът на правното образувание), седалище:(държава, град, община), адрес:, вписано в регистър, ЕИК/БУЛСТАТ или номер в съответния национален регистър

Представители:

1.(име, презиме, фамилия), ЕГН/ЛНЧ:, дата на раждане:, гражданство/а: (посочва се всяко гражданство на лицето), Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството:, постоянен адрес:

2.(име, презиме, фамилия), ЕГН/ЛНЧ:, дата на раждане:, гражданство/а: (посочва се всяко гражданство на лицето), Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството:, постоянен адрес:(за лица без постоянен адрес на територията на Република България);

Начин на представляване: (заедно, поотделно или по друг начин).

B. Юридически лица/правни образувания, чрез които непряко се упражнява контрол:

....., (посочва се наименованието, както и правноорганизационната форма на юридическото лице или видът на правното образувание), седалище:, (държава, град, община), адрес:, вписано в регистър, ЕИК/БУЛСТАТ или номер в съответния национален регистър

Представители:

1.(име, презиме, фамилия), ЕГН/ЛНЧ:, дата на раждане, гражданство/а: (посочва се всяко гражданство на лицето), Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството:, постоянен адрес:, или адрес:, (за лица без постоянен адрес на територията на Република България)

2.(име, презиме, фамилия), ЕГН/ЛНЧ:, дата на раждане, гражданство/а: (посочва се всяко гражданство на лицето), Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството:, постоянен адрес:, или адрес:, (за лица без постоянен адрес на територията на Република България)

Начин на представляване:(заедно, поотделно или по друг начин).

III. Лице за контакт по чл. 63, ал. 4, т. 3 от ЗМИП:

..... (име, презиме, фамилия), ЕГН/ЛНЧ:, дата на раждане:, гражданство/а:, постоянен адрес на територията на Република България:

IV. Прилагам следните документи и справки съгласно чл. 59, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗМИП:

1.

2.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за декларирана невярна данни.

ДАТА:

ДЕКЛАРАТОР:

(име и подпис)

Указания:

Попълване на настоящата декларация се извършва, като се отчита дефиницията на § 2 от допълнителните разпоредби на ЗМИП.

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 66, ал. 2 от ЗМИП

Долуподписаният/ата: (име, презиме, фамилия), ЕГН
....., документ за самоличност, издаден на от
....., постоянен адрес:, гражданство/а
....., в качеството ми на,
В, ЕИК/БУЛСТАТ/регистрационен номер или
друг идентификационен номер

Декларирам, че паричните средства, използвани в рамките на следното делово
взаимоотношение, или предмет на следната операция или
сделка, в размер, (посочват се
размерът и видът на валутата), имат следния произход:

*При посочване на **физическо лице** се посочват имената, ЕГН/ЛНЧ, а за лицата, които не
попадат в обхвата на чл. 3, ал. 2 от Закона за гражданската регистрация – дата на
раждане; при посочване на **юридическо лице или друго правно образувание** – неговото
наименование, ЕИК/БУЛСТАТ, а ако **същото е регистрирано в друга държава** –
наименованието, регистрационният номер или друг идентификационен номер, под който
същото е вписано в съответния регистър на другата държава.*

*При посочване на **договори (включително договори за дарение), фактури или други
документи** се посочват техният вид, номер (ако е приложимо), дата на сключване или
подписване, както и данни за лицата, с които е сключен договорът или които са подписали
или издали документите.*

*При посочване на **наследство** се посочват година на придобиване и данни за наследодателя
или наследодателите, при посочване на **спестявания** – периодът, в който са натрупани
спестяванията, както и данни за източника, а при посочване на **доходи от търговска или
трудова дейност, както и друг общоформулиран източник** – периодът, в който са
генерирани доходите, както и данни за работодателя или контрагентите.*

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране
на неверни обстоятелства.

ДАТА:

ДЕКЛАРАТОР:
(име и подпис)

ОБРАЗЕЦ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА „ВСИЧКИ РИСКОВЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ” ПО ЧЛ. 173 ОТ ЗУТ, ИЗДАДЕНА В ПОЛЗА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, С ПОКРИТИ РИСКОВЕ, КАКТО СЛЕДВА:

• **Застраховани суми/лимита на отговорност:**

(а) раздел А “Материални щети”:

застраховани позиции: “**Строително монтажни работи, вкл. доставени материали и съоръжения от Изпълнителя**”, на обща сума (общата стойност на СМР от договора) лева и

(б) раздел Б “Отговорност към трети лица”, вкл. отговорност към Възложителя:

застраховани позиции: “**Телесни увреждания**”: 10 000 лева за едно увредено лице и (общата стойност на СМР от договора) лева в агрегат за периода на застраховката и “**Щети на имущество**” на трети лица (повреда на собственост) включително и на Възложителя: (50% от общата стойност на СМР от договора) лева за всяко едно събитие и (общата стойност на СМР от договора) лева в агрегат за периода на застраховката,

при следните условия:

- **Възложител:** ЕСО ЕАД, МЕР Бургас, гр. Бургас;
- **Застрахован:** (фирмата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и адрес);
- **Застрахована дейност/обект:** предмета на договора.....;
- **Период на застраховката:** Застраховката да покрива: **(а)** материални щети на обекта по раздел А, настъпили през периода на изпълнение на СМР и **(б)** отговорността на Изпълнителя по раздел Б, вкл. отговорност към Възложителя и трети лица през периода на строителството и през гаранционния период.
- **Период на изпълнение на СМР:** от .../дата/ до.../дата/.
- **Гаранционен период:** месеци/години (считано от датата на съставяне на констативен протокол за приемане на обекта от приемателна комисия на Възложителя), с опция за удължаване до месеци/години.
- **Допълнителни изисквания към Застрахователната полица:**
 1. Застрахователното дружество не се освобождава от отговорност за възстановяване на щети на Възложителя, настъпили поради неправилни или некачествено изпълнени работи и/или неправилни или некачествени материали и оборудване, доставени от Застрахования при изпълнението на СМР.
 2. Валидността на Застрахователната полица за раздел А „Материални щети“ се удължава с периодите на спиране и подновяване на извършваните СМР, за които са съставени Акт № 10 и № 11 по ЗУТ.
 3. При ликвидация, преобразуване или при откриване на производство по несъстоятелност на Застрахования или Възложителя, Застрахователят не се освобождава от поетите задължения по полицата до изтичане на гаранционния срок на изпълнените и приети СМР.
 4. Действието на застраховката не може да бъде прекратено преди изтичане на гаранционния срок на изпълнените и приети СМР без писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
 5. Правата на Застрахования по време на гаранционния срок за получаване на обезщетения при настъпило събитие и неговите задължения за уведомяване за настъпването на всяко събитие, както и всички други права и задължения, гарантиращи интересите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при настъпили събития по застраховката, са прехвърлени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
 6. Застраховката покрива всички разходи направени от възложителя, в случай че той отстрани дефекти, произлезли от лошо или неточно изпълнение или неизпълнение задължение на изпълнителя за отстраняване на дефекти по време на изпълнение на СМР и в гаранционния срок.
 7. Възложителят не може да бъде обвързан с уговорка за самоучастие при настъпване на застрахователно събитие за срока на действие на застрахователния договор.

8. Не се допускат уговорки за придобиване на собственост от застрахователя върху останали имущества или предмети с остатъчна стойност в случай на изплащане на реална или конструктивна пълна загуба на застраховано имущество.
9. Проектът на застрахователна полица, както и ОУ към нея се одобряват предварително с Възложителя. Възложителят има право да прави задължителни предписания, които задължително се включват в текстовете на застрахователната полица/договор като специални условия, променящи общите условия на застрахователя.
10. Не се допуска пропорционално обезщетяване на щети по настоящата застраховка.