

# ДОГОВОР

№ МЕР-ВН-ДОГ-.....29 / ..02.11.....2021 год.

Днес, 02.11.2021 година, в гр. Варна, между:

**“ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН ВАРНА**, с адрес на управление гр. Варна, ул. “Оборище” № 13<sup>А</sup>, ет.5, регистрирано в Регистър Булстат към Агенцията по вписванията с ЕИК 1752013040115, идент. № по ДДС BG 175201304, представлявано от Христо Гергов – Ръководител на МЕР Варна по силата на пълномощно № 1475/15.05.2018 г. с рег. №№ 3467 и 3468 от 30.04.2018 г. на нотариус с рег. № 320 на НК, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

и

**ДЗЗД „П-СТ ВН“**, със седалище и адрес на управление с. Разбойна 7707, община Търговище, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 177378818, идент. № по ДДС BG 177378818, представлявано от Таню Танев, в качеството на представляващ обединението съгласно Договор за създаване на обединение между „ЕМУ“ АД, „Т и Д ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД и „ЕЛ КОНТРОЛ“ ЕООД от 21.01.2019г., наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**,

На основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и решение № МЕР-ВН-ЗАП-1349/05.10.2021 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: **„Ремонт покрив на складови помещения в п/ст „Варна 750“**, се сключи този Договор (**„Договора/Договорът“**) за следното:

## 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни строително-монтажни работи (СМР) за ремонт на покривите на складови помещения в п/ст **„Варна 750“**, в съответствие с разпоредбите на този договор, изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, наричани за краткост **„Работи“** или **„Работа“**.

1.2. Доставка на всички необходими съоръжения и материали и обезпечаването на обекта с механизация за изпълнение на предмета на договора, са задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## 2. ЦЕНА

2.1. Общата цена на договора за изпълнение на възложените строително-монтажни работи и доставката на необходимите за тяхното извършване съоръжения и материали, е **214 199,83 лв. (двеста и четиринадесет хиляди сто деветдесет и девет лева и осемдесет и три стотинки)**, без ДДС. Цената е определена съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

2.2. Единичните цени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са посочени в Ценовото предложение (Приложение №3). Ценовото предложение съдържа Количествено стойностна сметка, процент разходи за непредвидени СМР и ценообразуващи параметри.

2.3. При необходимост от промяна в количествата за отделни видове доставки и/или СМР, заложили в количествената сметка от ценовата част на офертата или се налага доставка на стоки и/или изпълнение на видове СМР, непредвидени в количествената сметка, свързани с или произтичащи от предмета на този договор и възникнали впоследствие в процеса на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** предлагат количествено-стойностна таблица, която след одобряване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** става неразделна част от договора.

2.4. Размерът на общите разходи, включително разходите за непредвидени СМР не могат да надвишават общата цена за изпълнение на договора по чл. 2.1, но може да бъде по-малък от нея. Разходите за непредвидени СМР се възлагат в съответствие с рамковото споразумение, сключено между страните.

2.5. Единичните цени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и посоченият размер на ценообразуващите параметри в Ценовото му предложение не подлежат на увеличение.

### 3. УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Заплащането на изпълнените видове работи ще се извършва, както следва:

3.1.1. Ежемесечно, в размер на 90 % (*деветдесет процента*) от фактурираната стойност на изпълнените видове работи, в срок до 30 (*тридесет*) календарни дни, с банков превод, по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след представяне на следните документи:

(а) Оригинална данъчна фактура за 100% (*сто процента*) от стойността на изпълнените СМР, издадена не по-късно от 5 (*пет*) дни, след датата на протокола по т. (б).

(б) Протокол за установяване на изпълнените и подлежащи на заплащане натурални видове строително-монтажни работи, съдържащ количествено-стойностна сметка, подписан от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3.1.2. Изплащането на оставащите 10% (*десет процента*) от дължимите фактурирани суми по чл. 3.1.1. ще се извърши в срок до 30 (*тридесет*) календарни дни, след датата на подписване на протокол от приемателна комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за приемане на обекта без забележки (констативен акт обр.15 по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ).

3.2. Срокът за плащане по чл. 3.1. започва да тече от датата на подписване на данъчната фактура от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3.3. Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: Инвестбанк АД

BIC: IORT8048

IBAN: BG08IORT80481091845800.

3.4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по чл.3.3 в срок от 2 (*два*) дни, считано от момента на промяната. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3.5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща разходи за непредвидени СМР по този договор при следните условия:

3.5.1 Разходи за непредвидени СМР са разходите, възникнали с увеличаване на заложили количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови видове СМР и свързаните с това промени/замени на материали и оборудване, които към момента на разработване и одобряване на техническото задание/техническите изисквания и/или инвестиционния проект, обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на строителството са обективно необходими за завършване на работите, включени в предмета на настоящия договор и въвеждане на обекта в експлоатация.

3.5.2. Към разходи за непредвидени СМР се отнасят всички разходи възникнали от:

3.5.2.1. Надвишаване в количеството на договорена работа;

3.5.2.2. Нов вид работа, която не е предвидена по договора, но е обективно необходима и свързана с изпълнението на обекта и въвеждането му в експлоатация.

3.5.3. Необходимостта от изпълнение на непредвидени СМР, се установява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3.5.4. В случаите, когато необходимостта от изпълнение на непредвидени СМР се установи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, той своевременно уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникналите обстоятелства.

3.5.5. Обективната необходимост от изпълнение на непредвидени СМР, се установява с протокол от комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с участието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3.5.6. В случай, че количеството на действително извършените работи от ценовото предложение към настоящия договор е по-малко или отделни видове работи няма да се изпълняват (отпадат), то разликата от стойността на тези работи може да се използва единствено за покриване на разходите за непредвидени СМР по чл.3.5.2.1, само в случаите, когато за тези видове работи и свързаните с тях материали и оборудване има единични цени в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3.5.7. Не се допуска изпълнение на каквито и да са допълнителни СМР, които нямат отношение към предмета на договора, въпреки че са на територията на строителната площадка.

3.5.8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да подготви количествено-стойностна сметка/таблица за непредвидени СМР по чл.3.5.1 с единичните цени от настоящия договор и срок за изпълнение на непредвидените СМР в рамките на общия срок на договора. Количествено-стойностната сметка и срокът за изпълнение на непредвидените СМР се одобряват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са неразделна част от констативния протокол по чл.3.5.5. и от настоящия договор.

3.5.9. В случай, че в договора липсва/т единична/и цена/и за нов вид СМР по чл. 3.5.2.2, но в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** към рамковото споразумение има единична/и цена/и за аналогична/и работа/и, то за цена на новият вид СМР в настоящия договор се взема цената от Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от Рамковото споразумение, умножена с Редукционен коефициент. Редукционният коефициент е отношение на количествено стойностната сметка от ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор към същата, преизчислена с единичните цени от Рамковото споразумение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Така определеният редукционен коефициент не може да бъде по-голям от 1 (единица).

3.5.10. В случай, че за нов вид СМР по чл. 3.5.2.2. липсва цена в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и предлага на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** анализи на единични цени, на база общоприети и достъпно проверими разходни норми, съгласно УСН (Уедрени Сметни Норми), ТНС (Трудови Норми в Строителството), СЕК или други технически норми в строителството и с ценообразуващите параметри, съгласно ценовото предложение, неразделна част от този договор.

3.5.11. Не се допуска предварително изпълнение на непредвидени видове СМР без писмено одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3.6. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, и когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя по реда и при условията на чл. 66, ал. 7 – ал.10 от ЗОП по реда на чл. 3.1. от настоящия договор.

#### 4. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

4.1. Договорът влиза в сила считано от датата на регистриране в деловодната система на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която се поставя на всички екземпляри на Договора и е със срок на

действие до датата на подписване на протокол за приемане на цялостно изпълнения обект, без забележки, от приемателна комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**4.2.** Срокът за цялостното изпълнение на поръчката (доставка на материали и съоръжения и изпълнение на СМР) е общо **90 (деветдесет)** календарни дни, считано от датата на подписване на протокола за откриване на строителната площадка (Акт обр. 2 по Наредба № 3/ 31.07.03 г. на МРРБ към ЗУТ за съставяне актове и протоколи по време на строителството) до датата, посочена за край на СМР в уведомителното писмо до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за окончателното завършване на СМР. Строително-монтажните работи ще се изпълняват в съответствие с графика към офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от този договор.

**4.2.1.** В случай че на първото заседание на приемателната комисия се констатират забележки, които трябва да се отстранят от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, дните, през които се отстраняват забележките от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се прибавят към срока за изпълнение на СМР по чл.4.2. Ако в този случай срокът за изпълнение на СМР стане по-голям от срока, посочен в чл.4.2., за дните закъснение се налагат неустойки съгласно чл. 14.1. от настоящия договор.

**4.3.** При неблагоприятни климатични условия и диспечерски разпореждания, извършването на Работите се спира временно. За спиране и възстановяване на работата се съставят двустранни протоколи.

**4.4.** Не се включва в определения по чл. 4.2. срок за изпълнение на СМР, времето за престой в следните случаи:

**4.4.1.** Когато не по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е наредил временно спиране на всички видове работи или на вид работа, която обективно налага забавено изпълнение на други видове работи. За причините и времетраенето на престоя се съставя и подписва двустранен протокол.

**4.4.2.** Когато държавни компетентни органи или извънредни събития наредят или предизвикат временно спиране на работата.

**4.4.3.** Когато строежът е спрял за времето, от датата на подписване на акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (акт обр. 10) до датата на подписване на акт за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството (акт обр. 11) по Наредба № 3 на МРРБ към ЗУТ.

## **5. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**5.1.** При подписването на този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на **5% (пет процента)** от стойността на Договора без ДДС, а именно **10 709,99 лв. (десет хиляди седемстотин и девет лева и деветдесет и девет стотинки)** („Гаранция за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора. Гаранцията за изпълнение се представя в една от следните форми:

**5.1.1.** Парична сума, внесена по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка: Юробанк България АД

BIC: BPBIBGSF

IBAN: BG22BPBI 79451070803301.

Всички банкови разходи, свързани с преводите на сумата са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**; или

**5.1.2.** Неотменяема и безусловно платима банкова гаранция в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със срок на валидност **30 (тридесет)** дни след изтичане на срока на договора по чл. 4.1. Всички банкови разходи, свързани с обслужването на превода на гаранцията, включително при нейното възстановяване, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**; или

**5.1.3.** Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност **30 (тридесет)** дни след изтичане на срока на договора по чл. 4.1. и доказателство за изцяло платена премия по нея.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при пълно или частично неизпълнение на Договора и не може да бъде използвана за обезпечение на неговата отговорност по друг договор. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличие на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**5.2.** В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (*пет*) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

**5.3.** Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

**5.3.1.** Внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при спазване на изискванията на чл. 5.1.1 от Договора; и/или

**5.3.2.** Предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 5.1.2 от Договора; и/или

**5.3.3.** Предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 5.1.3 от Договора.

**5.4.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидността на банковата гаранция за изпълнение/застраховката в срок 30 (*тридесет*) дни след изтичане на срока на договора по чл. 4.1. Ако в банковата гаранция за изпълнение/застраховката е посочена дата, като срок на валидност и този срок изтича преди срока на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен до 10 (*десет*) дни преди посочената дата, да представи банкова гаранция/застраховка с удължена валидност, съгласно чл. 5.1.

**5.5.** В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не удължи валидността на банковата гаранция/застраховката, съгласно чл. 5.4, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отправи към банката/застрахователя писмено искане за плащане в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или да прихване стойността на гаранцията от сумата за плащане и да задържи гаранцията за изпълнение под формата на паричен депозит.

**5.6.** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

**5.6.1.** Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**5.6.2.** Да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор.

**5.6.3.** Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (*тридесет*) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

**5.7.** Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**5.8.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер). Политата трябва да отговаря на следните изисквания:

5.8.1. Да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5.8.2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (*тридесет*) дни след прекратяването на Договора.

5.9. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5.10. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (*тридесет*) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на строително-монтажните работи, в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея.

Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

5.10.1. Когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 3.3 от Договора;

5.10.2. Когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

5.10.3. Когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице, или изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

5.11. Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

5.12. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

5.13. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

5.13.1. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 15 (*петнадесет*) дни след датата на изпращане на покана за започване на работа по чл. 12.3. и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** развали Договора на това основание.

5.13.2. При пълно неизпълнение, в т.ч. когато изпълнените строително-монтажни работи не отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и това е довело до разваляне на Договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание.

5.13.3. При прекратяване на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност.

5.14. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

5.15. Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок до 3 (*три*) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки

момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 5.1 от Договора.

**5.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение е престояла при него законосъобразно.

**5.17.** При изпадане в неплатежоспособност, обявяване в несъстоятелност, прекратяване или ликвидация или отнемане на лиценза на издателя на гаранцията за изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (когато е представена под формата на банкова гаранция или застраховка), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи нова гаранция за изпълнение, в пълно съответствие с условията по обществената поръчка (*когато е приложимо*) в десетдневен срок от узнаване от него на съответното обстоятелство, или от уведомяването му за това от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което от двете събития настъпи за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** първо. Всички разходи за новата гаранция за изпълнение са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## **6. ЗАСТРАХОВКИ**

**6.1.** При подписването на договора, на основание чл. 173, ал. 1 от ЗУТ, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинал на сключена застрахователна полица "Всички рискове на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**", издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и доказателство за платена премия по нея и влизането ѝ в сила. Застраховката следва да има валидност за срока на изпълнението на СМР и гаранционния срок.

**6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да внесе изцяло застрахователната премия при подписването на застрахователния договор.

**6.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа застрахователния лимит през целия период на застраховката, като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

**6.4.** В случай на дефекти, проявили се през гаранционния срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на гаранционния (и застрахователния) период с времето, необходимо за отстраняване на дефектите.

**6.5.** Проектът за застрахователен договор (полица) се одобрява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**6.6.** Проектът за застрахователен договор (полица) трябва да съответства на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по заданията от него образец на застрахователна полица по чл. 173 от ЗУТ.

## **7. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА ОБЕКТА**

**7.1.** Предаването на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършва с протокол за откриване на строителната площадка (Акт обр. 2 по Наредба № 3 на МРРБ към ЗУТ).

**7.2.** Предаването на обекта и строителната документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в разпореждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, се извършва с подписване на протокол от комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за приемане на цялостно изпълнения обект без забележки, подписан от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## **8. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И КАЧЕСТВО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни договора с необходимото качество, което трябва да съответства на изискванията на настоящия договор, приложенията към него, както и на изискванията на рамковото споразумение.

**8.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да извършва проверки на изпълняваните работи по всяко време и по начин незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В случай на констатирани некачествено изпълнени работи, вложени некачествени материали и/или съоръжения и др. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дава указания за отстраняването им.

8.3. В случай, че бъдат констатирани некачествено изпълнени работи, вложени некачествени материали или съоръжения и др., **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани регистрираните пропуски в качеството на своята работа в срока на конкретният договор и за своя сметка.

8.4. В случай, че изпълнените работи не могат да бъдат приведени към изисканото качество по друг надежден метод, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да ги разруши и/или демонтира и изпълни отново за своя сметка и в срока на договора.

8.5. Гаранционният срок за извършените СМР важи за целия строеж (за целия обект) и започва да тече от датата на протокола от приемателната комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за приемане на обекта без забележки (констативен акт обр.15 по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ).

8.6. Гаранционният срок за изпълнените строително-монтажни работи (СМР) е 7 (седем) години, считано от датата на подписване на протокола за приемане на строежа без забележки от приемателната комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (констативен акт обр.15 по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ).

8.7. Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка. За целта, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за своите констатации. В срок до 10 (десет) дни от получаване на съобщението, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, предприема действия и започва работа, като отстранява дефектите в минималния технологично необходим срок.

8.8. В случай на неизпълнение на задълженията от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора, съгласно чл.8.7., **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани дефектите за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

8.9. В случаите на дефекти, проявили се в гаранционния срок и довели до аварийно изключване на енергийния обект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани дефектите с аварийни групи, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма да носи отговорност за извършената от аварийните групи работа. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** направените разходи.

8.10. В случаите по чл. 8.8 и чл. 8.9, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** направените разходи в срок от 30 (тридесет) календарни дни, с банков превод, по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, считано от датата на получаване на писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

8.11. В случаите по чл.чл. 8.7, 8.8. и 8.9. гаранционният срок определен съгласно чл. 8.6. се удължава с времето, необходимо за отстраняване на дефектите.

## 9. ПАТЕНТНИ ПРАВА

9.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срещу всички претенции на трети страни за нарушаване на права върху патенти, запазени марки, авторски права или права на интелектуална собственост или индустриални проекти, произтичащи от употребата на съоръженията и материалите, доставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване на строително – монтажните работи.

9.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че никое трето лице няма авторски права или права на интелектуална или индустриална собственост върху работите, предмет на този договор. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дава съгласието си да бъде привлечан като трето лице помагач в случай на съдебен процес и претенции срещу **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, във връзка с този договор и да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** напълно за всички претърпени от него щети във връзка с тези претенции.

## 10. ВРЕМЕННИ ПОДХОДИ И ПЛОЩАДКИ

10.1. Временните подходи към обекта, монтажните площадки и пътища за извършване на строително-монтажните работи се съгласуват предварително с



**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което се съставя двустранен протокол. Щетите, нанесени върху тези подходи, площадки и пътища, са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с изключение на случаите по чл. 12.15.

**10.2.** Всички други нанесени щети при извършване на строително – монтажните работи на обекта, невключени в двустранния протокол по чл. 10.1., са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## **11. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**11.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да предаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** строителната площадка с протокол за откриване на строителната площадка (образец № 2 по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отправя писмена покана до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за подписване на протокол образец № 2.

**11.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверява изпълнението на видовете работи и отчетната документация по всяко време, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**11.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да провери дали доставените апаратура и материали на обекта съответстват на поставените изисквания от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и дали са придружени от документите, съгласно чл. 4. ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

**11.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да контролира качеството на извършваните работи, спазването от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на технологията и на техническите норми и стандарти и правилата за безопасна работа.

**11.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да спира извършването на СМР при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали или отклонения от техническите изисквания. Подмяната на нестандартните материали и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и трябва да се извършват в рамките на договорения в чл. 4.2. срок.

**11.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да организира допускането на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до работа, съгласно изискванията на Правилника по безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи.

**11.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да определи свой представител, по смисъла на чл. 5, ал.1 по Наредба № 3 на МРРБ към ЗУТ, за срока на договора.

**11.8.** В случай, че строителството е спряно с подписване на акт образец № 10, съгласно Наредба № 3 на МРРБ към ЗУТ, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава, при настъпване на подходящи условия за продължаване на строителството, да отправи писмена покана до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за подписване на акт образец № 11 по Наредба № 3 на МРРБ към ЗУТ.

**11.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да назначи приемателна комисия за установяване годността за приемане на строежа в срок до 10 (*десет*) календарни дни, след датата на уведомителното писмо от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за завършване на обекта.

**11.10.** В случай, че има сключени договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на дейностите, предмет на договорите за подизпълнение, в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и на подизпълнителите.

**11.11.** При приемането на работата по чл. 11.9., **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доказателства, че договор за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

**11.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по условията на договора цената за приетите качествено изпълнени работи.

## **12. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**12.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи плащане за извършените от него и приети от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** строително-монтажни работи и вложените за тях материали.

**12.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да му бъдат осигурени необходимите условия за извършване на работата.

**12.3.** Преди откриване на строителната площадка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** след покана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да представи необходимите документи и данни за лицата, които ще участват в изпълнението на поръчката, които да послужат за издаване на разрешение от ДАНС за достъп и работа в стратегически обекти.

**12.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** или негов представител е длъжен да се яви и да подпише протокол образец № 2, както и акт образец № 11 по Наредба №3/31.07.2003г. на МРРБ на основание ЗУТ в деня и часа, посочени в поканата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да започне незабавно след това изпълнението на договорените СМР.

**12.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да вземе необходимите мерки за осигуряване на строителната площадка, да я огради или да постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението и други необходими мероприятия, съгласно действащото законодателство.

**12.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да организира извършването на работите в срок и качествено и в необходимата технологична последователност, при спазване на държавните нормативи и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**12.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да достави материалите и да изпълнява СМР с материали, съоръжения, изделия, продукти и други в съответствие с определените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в техническите спецификации в документацията за участие в процедурата за възлагане на поръчката, както и със съществените изисквания към строежите. Отстраняването на нарушенията при подмяна на материалите или влагането им по друга технология, е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**12.7.1.** За доставените на обекта строителни продукти **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи необходимите документи, съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

**12.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури за изпълнение на СМР персонал с необходимия опит, квалификация, както и технически ръководител/и/, бригадир/и/, компетентни да осигурят организация и контрол на работата.

**12.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да подготвя навреме отчетната документация и да съобщава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за датата и часа, когато ще бъде необходимо подписване на документи за освидетелстване на скрити работи.

**12.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да упълномощи свой представител за подписване на всички документи по изпълнението на договора, който да присъства на обекта.

**12.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен по всяко време от изпълнението да осигурява достъп и възможност за проверки и контрол от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да осигурява възможност за извършване на работата на всички други изпълнители, ангажирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и на служителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**12.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да се съобразява със заповедите, предписанията и изискванията на лицето/а, упражняващ/и инвеститорски контрол по отношение на спазване на техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и на качеството и количеството на извършените видове работи.

**12.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстранява незабавно за своя сметка всички нанесени повреди на подземните комуникации и съоръжения, когато същите са му били указани на място от персонала на експлоатационните предприятия или **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Произтичащите глоби и санкции са за негова сметка.

**12.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен при извършване на строително-монтажните и демонтажните работи да не допуска замърсяване и да не заема площи извън границите на предадената му строителна площадка, както и да спазва изискванията на нормативните документи за опазване на околната среда.

**12.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извършва всички работи по обекта така, че да не се създават нерегламентирани пречки за правото на ползване и владееене на обществени или частни пътища и подходи до или към имотите, независимо от това дали те са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или което и да било друго лице. Всички претенции, щети, разходи, такси и парични обезщетения, в случай, че се допуснат такива нарушения, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**12.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извършва работата с наряд и допускане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при строго спазване изискванията на Правилника по безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Наредба № 9/09.06.2004 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи (НТЕЕЦМ), всички други нормативни документи, свързани с изпълнението на СМР и Споразумение № 1 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, неразделна част от този договор.

**12.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване на договорения график за изпълнение на строежа, като посочи причините за това закъснение.

**12.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да освободи и почисти строителната площадка, след завършване на работите и преди подписване на протокола от приемателната комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за приемане на обекта без забележки (констативен акт обр.15 по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ), като неоползотворяемите отпадъци се извозят до сметище или се предадат на лицензирано за третирането им лице, а оползотворяемите отпадъци се предадат на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**12.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпрати уведомително писмо до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за окончателното завършване на СМР с искане за назначаване на приемателна комисия за подписване на протокол за приемане на строежа, без забележки, от приемателна комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (констативен акт обр. 15 по Наредба № 3/ 31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ). В писмото **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да посочи и датата, на която ще приключат СМР.

**12.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за цялостното опазване на обекта до предаването му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с протокол от приемателната комисия, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за приемане на обекта без забележки (констативен акт обр.15 по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ).

**12.21. Организацията на работата, нейното изпълнение, а така също и контрола върху нейното качествено и безопасно изпълнение е изцяло отговорност и задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.**

**12.22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява точно и всички останали задължения, произтичащи от сключеното с него рамково споразумение, включително чл.15 от същото.

**12.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не разкрива информация, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Задълженията по този член и следващите чл. 12.23.1, чл. 12.23.2. и чл.12.23.3. се отнасят до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, всички негови поделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица. Задълженията, свързани с неразкриване на конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на договора на каквото и да е основание.

**12.23.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не разгласява по никакъв начин конфиденциална информация, станала му известна по повод изпълнение на горепосочения договор, отнасяща се за „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, пред вертикално

интегрираното предприятие – „Български енергиен холдинг“ ЕАД или която и да е друга част от него.

**12.23.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да пази конфиденциалната информация добросъвестно и да не разпространява и публикува, както и да не я предоставя на лица, които нямат право на достъп до нея.

**12.23.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да върне при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички предоставени му документи и носители на информация.

**12.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не използва информация, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за други цели, извън изпълнението на предмета на този договор.

**12.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно Приложение № 10 от ЗОП - Списък на конвенциите в социалната област и в областта на околната среда.

**12.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (*пет*) дни от сключване на настоящия договор. При замяна или включване на подизпълнител, се прилагат условията на чл. 66, ал. 14 и ал. 15 от ЗОП. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** копие на договора с новия подизпълнител, заедно с всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП, в срок до три дни от неговото сключване.

**12.27.** В случай, че има сключени договори за подизпълнение, при приемането изпълнението на дейностите, предмет на договорите за подизпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури присъствието на подизпълнителите.

**12.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа непрекъснато застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си за срока на договора.

### **13. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ СЪГЛАСНО ЗАКОНА ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ) И НАРЕДБА № 2/2004г. ЗА МИНИМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР (Наредба №2).**

**13.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да упълномощи физическо или юридическо лице, което да го представлява и да извършва дейностите, предвидени в Наредба №2.

**13.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен, в случаите на повече от един изпълнител, да определи координатор по безопасност и здраве (КБЗ), който да извършва дейностите, свързани с изпълнението и контрола на строежа, предвидени в Наредба №2.

**13.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извършва строително-монтажните и демонтажните работи при спазване на изискванията и задълженията, предвидени в Наредба №2.

**13.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да определи от състава си технически ръководител/и/, бригадир/и/ и ръководител на противопожарната комисия, които да изпълняват задачите съответно по чл.26, чл.27 и чл.67, ал.2 от Наредба №2.

**13.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен, преди започване на работа на строителната площадка и до завършването на строежа да извършва оценка на риска, съвместно с подизпълнителите. При настъпване на съществени изменения от първоначалните условия по време на изпълнение на СМР оценката на риска се актуализира.

**13.6.** При извършване на СМР на територията на работещо предприятие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласува оценката на риска с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**13.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изготвя инструкции по безопасност и здраве и при необходимост да ги актуализира в съответствие с конкретните условия на работа.

**13.8.** При извършване на СМР на територията на работещо предприятие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя изготвените инструкции по безопасност и здраве на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**13.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълнява нарежданията, издавани от КБЗ, свързани със задачите му по контрола за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ).

**13.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури комплексни ЗБУТ на всички работещи и да отстранява от строителната площадка тези от тях, които с действията и/или бездействията си застрашават своята и на останалите работещи безопасност.

**13.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстранява от строителната площадка работещи, които с действията и/или бездействията си застрашават своята и на останалите работещи безопасност.

**13.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** вземат мерки за опазване на дървесната растителност и водните източници и площи, които се намират на и/или около строителната площадка.

**13.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да започне работа от датата на откриване на строителната площадка/датата на предаване на обекта с пълния брой деклариран от него персонал по обществената поръчка, като за всяко лице да са налице всички изисквания за допуск до работа (квалификационни групи по безопасност по Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, разрешителни за работа, ако е приложимо и други).

## **14. САНКЦИИ**

**14.1.** В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е в забава при изпълнение на сроковете по договора (с изключение на случаите на непреодолима сила по смисъла на чл.15), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,2% (нула цяло и два процента) на ден върху стойността на договора, без ДДС, за всеки ден закъснение. Санкцията за забава не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от неговото задължение да завърши и предаде обекта, както и от другите му задължения и отговорности по настоящия договор.

**14.2.** В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е в неизпълнение по чл.13.13. (с изключение на случаите на непреодолима сила по смисъла на чл.15), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,2% (нула цяло и два процента) на ден върху стойността на договора, без ДДС, за всеки ден забава, независимо от неустойките по чл.14.1. Санкцията за забава не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от неговото задължение да завърши и предаде обекта, както и от другите му задължения и отговорности по настоящия договор.

**14.3.** В случай, че на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** бъде наложена имуществена санкция от компетентен орган и/или в случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** претърпи имуществени вреди поради претенции на трети лица, вследствие на действие и/или бездействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по време на изпълнение на СМР или гаранционния срок на изпълнените СМР, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в пълен размер на претърпените имуществени вреди, включително и направените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдебни разходи и разходи за защита.

**14.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи плащане по чл.14.1. и/или чл. 14.2. и/или по чл. 14.3., в срок, определен в писмена покана, отправена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и посочваща наред със срока и размера на дължимото плащане, също и фактическото основание за неговата дължимост.

**14.5.** В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, в определения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок по чл.14.4, не заплати стойността на дължимите неустойка и обезщетение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прихване дължимите суми за плащане от гаранцията за изпълнение или от сумата за плащане.

14.6. В случаите по чл. 14.5., когато гаранцията за изпълнение не покрива размера на сумите по предходния член, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да намали сумата за плащане, дължима на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, със стойността на задълженията по чл. 14.1, чл.14.2. и чл. 14.3.

14.7. При настъпване на вреди за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по-големи от договорените неустойки, той има право да претендира обезщетение за тях пред компетентния български съд.

14.8. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не изпълни задължението си да извърши плащанията в договорените срокове, той дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на законната лихва върху просроченото плащане за периода на забава.

## 15. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

15.1. Никоя от страните по този договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

15.2. Не може да се позовава на непреодолима сила страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, представляващо непреодолима сила.

15.3. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 7 (*седем*) дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди. Страната, позоваваща се на непреодолима сила, следва да представи удостоверение от БТПП гр. София, удостоверяващо настъпването на събитието, продължителността му и причинно-следствената връзка между събитието и неизпълнението по настоящия договор.

15.4. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

15.5. Не може да се позовава на непреодолима сила страна:

15.5.1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

15.5.2. която не е информирала другата страна за настъпването на непреодолима сила; или

15.5.3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение.

15.6. Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

15.7. Ако непреодолимата сила, настъпила след сключване на този договор, трае повече от 30 (*тридесет*) дни, всяка от страните може да го прекрати с 5 (*пет*) дневно писмено предизвестие. В този случай не се налагат санкции и неустойки не се дължат.

## 16. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

16.1. Договорът може да бъде развален едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при забава или неизпълнение на някое от задълженията по този договор от страна **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## 17. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

17.1. Договорът се прекратява в следните случаи:

17.1.1. с изпълнение предмета на договора;

17.1.2. при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

17.1.3. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици;

17.1.4. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

17.2. Договорът може да бъде прекратен в следните случаи:

17.2.1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

17.2.2. при непреодолима сила съгласно чл. 15.

17.2.3. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при условията на чл.87 от ЗЗД. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи пълния размер на гаранцията за изпълнение.

17.2.4. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с 5 (пет) дневно писмено предизвестие. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди и/или пропуснати ползи.

17.2.5. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие и без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в случай, че последният наруши което и да било изискване за конфиденциалност по този договор.

17.2.6. когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

17.2.7. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по всяко време чрез писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без компенсация за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** банкрутира или по друг начин стане неплатежоспособен при условие, че това прекратяване няма да се отрази или бъде в ущърб на някакво право на действие или удовлетворение, произтекло или което ще произтече впоследствие за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

17.3. За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал съществено отклонение от Условията за изпълнение на поръчката/Техническите спецификации и Техническото предложение.

17.4. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримемство:

17.4.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;

17.4.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

а) да преустанови изпълнението на СМР, с изключение изпълнението на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

б) да върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи и материали, които са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са били предоставени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предмета на Договора.

## 18. СПОРОВЕ

18.1. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и спорове за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани чрез преговори, а в случай на несъгласие – спорът се отнася за решаване пред компетентния български съд в 14 – дневен срок от възникването му.

## 19. СЪОБЩЕНИЯ

19.1. Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени в писмена форма.

19.2. За дата на съобщението се счита:

19.2.1. Датата на изпращането – при изпращане по електронна поща, потвърдена от електронната система на получателя.

19.2.2. Датата на получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането – при изпращане по факс;

19.2.3. Датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

19.2.4. Датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

19.2.5. Датата на предаването – при лично предаване на уведомлението.

## 20. ДРУГИ УСЛОВИЯ

20.1. Всички срокове по този договор, посочени в дни, следва да се разбират в календарни дни, освен ако изрично е посочено друго.

20.2. За неуредените въпроси по настоящия договор се прилага рамковото споразумение между страните, включително приложенията към него.

20.3. При противоречие на условията на настоящия договор с условията на рамковото споразумение, се прилага рамковото споразумение.

20.4. За неуредени с този договор и с рамковото споразумение въпроси се прилагат разпоредбите на действащите нормативни актове в Република България.

20.5. Настоящият договор може да бъде допълван и/или изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете страни, когато е налице някое от основанията, регламентирани в чл. 116 от ЗОП.

Настоящият договор е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

### Приложения, представляващи неразделна част от договора:

1. Техническите спецификации от документацията за обществената поръчка.
2. Предложение за изпълнение на поръчката от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
3. Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
4. Споразумение № 1 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.
5. Рамково споразу

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** **ОБЩНООБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ НА МЕР ВАРНА**  
**ХРИСТО ГЕРГОВ**  
Пълномощник на Изпълнителния директор  
съгласно пълномощно  
с рег. №№ 3467 и 3468 от 30.04.2018 г.  
на Нотариус с рег. № 320 на НК

**ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** **ТАНЮ ТАНЕ**  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

Изготвил: Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
..... основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

Боряна Мух .....  
Съгласувал Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на

1. ....  
Виктор Петров .....  
р-л с-р "ОИИ" .....  
.....



## СПОРАЗУМЕНИЕ № 1

### ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД

КЪМ ДОГОВОР № МЕР-ВН-ДОГ-.....29..... / 02.11.2021 ГОД.

Днес, 02.11.2021 година, в гр. Варна, между:

**“ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН ВАРНА**, с адрес на управление гр. Варна, ул. “Оборище” № 13<sup>А</sup>, ет.5, регистрирано в Регистър Булстат към Агенцията по вписванията с ЕИК 1752013040115, идент. № по ДДС BG 175201304, представлявано от Христо Гергов – Ръководител на МЕР Варна по силата на пълномощно № 1475/15.05.2018 г. с рег. №№ 3467 и 3468 от 30.04.2018 г. на нотариус с рег. № 320 на НК, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**ДЗЗД „П-СТ ВН“**, със седалище и адрес на управление с. Разбойна 7707, община Търговище, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 177378818, идент. № по ДДС BG 177378818, представлявано от Таню Танев, в качеството на представляващ обединението съгласно Договор за създаване на обединение между „ЕМУ“ АД, „Т и Д ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД и „ЕЛ КОНТРОЛ“ ЕООД от 21.01.2019г., наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**,

на основание чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и във връзка с изпълнение на Договор № МЕР-ВН-ДОГ-.....29..... от 02.11.2021 г. с предмет: „Ремонт покрив на складови помещения в п/ст „Варна 750“ се сключи това Споразумение за следното:

### **I. ОБЩИ УСЛОВИЯ**

1. Това споразумение се сключва на основание чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и във връзка с мероприятията по изпълнение на Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, наричано за кратко по - нататък **„Правилник“**.

2. Със споразумението се определят изискванията и задълженията, които страните приемат да изпълнят за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работещите, назначени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и за живота и здравето на други лица, които се намират в района на извършваната от тях дейност.

3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по сключения договор за възлагане на работа е външна организация, а нейният ръководител е работодател за съответния външен по отношение на предприятието персонал.

4. При извършване на всички видове работи и дейности в обекти на ЕСО ЕАД, Правилникът е еднакво задължителен за страните по договора. Длъжностните лица от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които ръководят и управляват трудовите процеси, отговарят за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички опасности и вредности.

### **II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

5. Да определи длъжностно лице / или лица /, което да контролира и подпомага организацията и координацията на работата, извършвана от отговорните ръководители,

определени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, да предприема мерки за въздействие при нарушаване на нормите и изискванията от страна на ръководители и изпълнители, включително спиране на работата.

6. Да определи длъжностно лице / или лица /, което да приема, да изисква и извършва проверка на всички предвидени в Правилника документи, включително и удостоверенията за притежавана квалификационна група по безопасност на труда от изпълнителя.

7. Да осигури инструктиране на персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** според изискванията на Наредба № РД – 07 - 2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работници и служители по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ДВ бр. 102/22.12.2009 г., в сила от 01.01.2010 г., посл. Изм. ДВ бр. 25/30.03.2010 г.) и в съответствие с мястото и конкретните условия на работата, която групата или част от нея ще извършва.

8. Да осигурява издаването на наряди за работа в съответствие с конкретните условия и съобразно реда, установен от Правилника.

9. Да осигурява обезопасяване на работните места.

10. Да осигурява спазване на определената в Правилника процедура за допускане на групата до работа.

### **III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

11. Да извърши правилен подбор при съставяне списъка на ръководния и изпълнителски персонал, който ще изпълнява работата по сключения договор, по отношение на професионалната квалификация и тази по безопасността на труда.

12. Да определи от състава си правоспособни лица с квалификация, опит и техническа компетентност за отговорни ръководители и изпълнители по смисъла на Правилника, по безопасността на групата, работеща на съответния обект.

13. Да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез ръководителя на групата, документи, които се изискват от Правилника.

14. Да спазва всички ограничения и забрани за извеждане и допускане до работа на лица и бригади, които са предвидени в Правилника.

15. Отговорният ръководител или изпълнителят по смисъла на Правилника приема всяко работно място от допускащия, като проверява изпълнението на техническите мероприятия за обезопасяване, както и тяхната достатъчност, и отговаря за цялостното и правилното изпълнение на указанията в наряда мерки за безопасност.

16. Отговорните ръководители и/или изпълнители по смисъла на Правилника на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** постоянно упражняват контрол за спазване изискванията на Правилника и инструкциите по безопасността на труда от членовете на групата и предприемат мерки за отстраняване на нарушенията.

17. При цялото времетраене на работата отговорният ръководител и / или изпълнителят по смисъла на Правилника, съвместно с допускащия да извършат всички записвания по оформяне на наряда според естеството, продължителността и условията на работа, както и при окончателното завършване на работата и закриване на наряда.

18. Да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за предприетите мерки и подадени от него предложения, искания за санкциониране на лица, допуснали нарушения на изискванията по безопасността на труда.

19. Да осигурява безпрекословно изпълняване разпорежданията на упълномощените длъжностни лица от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. При констатирани нарушения на технологичната дисциплина и правилата по безопасност на работа, е длъжен незабавно да прекрати трудовия процес до отстраняване на нарушенията.

20. В случай на трудова злополука с лица от персонала му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да уведомява веднага съответното поделение на Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда” и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, след което предприема мерки и да оказва съдействие на

Стр. 2 от 3

компетентните органи за изясняване обстоятелствата и причините за злополуката. Декларация за трудова злополука се съставя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

#### IV. ПРИНУДИТЕЛНИ МЕРКИ И САНКЦИИ.

21. Длъжностните лица, упълномощени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при констатиране на нарушения на правилата по безопасността на труда от страна на персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са задължени :

- а. да дават веднага предписания за отстраняване на нарушенията;
- б. да отстраняват отделни членове или група / бригада / като спират работата, ако извършените нарушения налагат това, както и да дават на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмени предложения-искания за налагане санкции на лица, извършили нарушения.

22. Вредите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи, поради отстраняване на отделни лица или спиране работата на групи / бригади/, за допуснати нарушения на изискванията на правилниците и инструкциите по безопасността на труда, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Настоящото споразумение се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните и е неразделна част от сключения между страните договор.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**  
**РЪКОВОДИТЕЛ НА МЕГ ВАГНА**  
**ХРИСТО ГЕРГОВ**  
Пълномощник на Изпълнителния директор  
съгласно пълномощно  
с рег. №№ 3467 и 3468 от 30.04.2018 г.  
на Нотариус с рег. № 320 на НК

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

**ИЗПЪЛНИТЕЛ**  
**ПРЕДСТАВЛЯ**  
**ТАНЮ ТАНЕВ**

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

## **РАЗДЕЛ I: ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ**

### **I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА**

#### **1. Място на изпълнение.**

Строителните дейности, обект на настоящата поръчка, ще се изпълняват на територията на подстанция „Варна - 750“, която се намира в землището на с. Неофит Рилски, община Ветрино, област Варна. Площадката на подстанцията е равнинна с наклон от североизток към югозапад. До обекта има асфалтиран път, част от градската пътна мрежа. На територията на п/ст „Варна - 750“ върху площ от около 270 дка са разположени: площадки на ОРУ – 400 kV и 220 kV, Командно-административен комплекс сгради - административна сграда с долепена на калкан от северната ѝ страна сграда с командна и релейна зали, а от източната ѝ страна – сграда с разположени в нея КРУ 20 kV, трансформатори „собствени нужди“ и помещения за акумулаторни батерии. Извън този комплекс на площадката се намират и две сгради на ЗРУ – 15,75 kV, ремонтна база, гаражно хале за едрогабаритна техника, два броя складови сгради и други. Предвидените СМР обхващат гаражите и складовите сгради. Основният обем работи ще се извършват по покривите. Подстанция „Варна - 750“ 400/220 kV се експлоатира от „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, Мрежови експлоатационен район – Варна.

#### **2. Съществуващо положение.**

В северозападния ъгъл на парцела е разположена складова зона, в която са изградени гаражно хале за едрогабаритна техника и два броя складови халета. Гаражното хале е с габаритни размери в план 33,50x12,50 метра и височина 6,50 м, а складовите халета са с габаритни размери в план 60,45x18,45 метра и височина 11,40 м. Значително по-голямата височина на двете по-големи халета, които са напълно идентични, се обуславя от наличието в тях на мостови кран за обслужване на складовите площи. И трите сгради са изпълнени по сглобяем начин като са използвани елементи от строителната система ПЕ-76. Покривната конструкция е от 2Т панели на отвор 12 метра за гаражното хале и 18 метра за складовите халета. Панелите са монтирани под наклон за осигуряване на водооттичането. Фасадното ограждане е с 20-сантиметрови фасадни панели – ФПТ, които ограждат покрива с борд и от четирите страни. Бордът е с височина от 15 до 60 см. По необясними причини при гаражното хале стоманените удължители за закрепване горния край на фасадните панели са монтирани обратно на предвиденото в номенклатурата на системата и реброто им вместо да се крие във фугата между панелите, стърчи навътре в покрива. За отводняване на покривите са изпълнени два броя барбакани за гаражното хале и по 5 броя воронки за складовите халета. Хидроизолационното покритие е от рулонна мембрана на битумна основа, износена в значителна степен. По архивни данни последните ремонти са от преди повече от 15 години. Най-трагично е положението при гаражното хале. Мембраната е повсеместно отлепена от основата, набръчкана и с множество прокъсвания, в това число и зона с площ около 3 м<sup>2</sup> с изцяло липсващо покритие. Може да се каже, че на практика халето изобщо е без хидроизолация. В подобно състояние е и склад № 1. Мембраната е отлепена от основата в големи участъци, основно от холкера и бордовете, набръчкана и разместена от първоначалното си положение, така че отворите за воронките са закрити 80%. Единствено прокъсванията са значително по-малко. За склад №2 проблемите идват основно от бордовете, където са налични прокъсвания и разлепени снадки. Шапката по борда на този склад е най-зле изпълнена. Нестабилно захваната още при направата, впоследствие допълнително укрепвана с метални скоби създава условия за проникване на дъждовни води. На няколко места шапката е

накривена и изобщо липсваща. И при трите халета по бордовете са налице стърчащи планки – част от захващането на фасадните панели към стоманените удължители. Въпросните планки препятстват полагането на мембраната по борда и обръщането ѝ от горната му страна.

В резултат на посоченото състояние са налице течове при всеки валеж, най-значителни в гаражното хале и в склад №2.

Гореописаните обстоятелства налагат вземането на мерки за цялостно кардинално решение за преодоляване на посочените проблеми.

### **3. Обем на поръчката.**

Настоящата поръчка се отнася за изпълнението на строително-монтажни работи, както следва:

- Демонтаж на обшивки от поцинкована ламарина: поли към бордове, шапки по бордове;
- Демонтаж на съществуваща рулонна хидроизолация по покрив;
- Демонтаж метална конструкция – стърчащи планки и удължители, скоби за крепеж на шапка по борда, мълниезащитна мрежа от ф8;
- Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж;
- Пробиване отвори с размери до 60x25 см в бордове – фасадни панели ФПТ, с дебелина 20 см;
- Подмазване и оформяне на отворите след пробиването;
- Очукване на компрометираната циментова замазка по покрив;
- Полагане на контактен грунд (бетон-контакт);
- Полагане на бетон за наклон – частично за коригиране на наклоните;
- Направа на пердашена изравнителна циментова замазка по подове  $d_{ср.} = 4 \text{ cm}$ ;
- Доставка и полагане на синтетична хидроизолационна мембрана FPO/TPO (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъкл. нишка, с деб. 2.0 mm – механично закрепена, в т.ч. полагане на защитен воал от геотекстил 500 g/m<sup>2</sup>;
- Доставка и монтаж на пароотдушници, правоъгълни барбакани до 100x100 mm за синтетични FPO/TPO хидроизолации, с гладка периферия за пълно заваряване посредством горещ въздух;
- Доставка и монтаж на обшивки и шапки с ширина до 45 cm за борд с двустранно оформен водокап от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие;
- Доставка и монтаж на: челна дъска, улуци, надулучна пола, казанчета овални с изх. Ø 120, водосточни тръби, кривки от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие;
- Доставка и монтаж на токоотводи от стоманен проводник със сечение до 70 mm<sup>2</sup>;
- Подмяна фасадна дограма от алуминиев профил.

Всички предвидени количества и видове СМР са подробно описани в представената количествена сметка към настоящата документация.

**Срок за изпълнение на поръчката: Не повече от 90 календарни дни.**

***Възложителят предвижда строително – монтажните работи, предмет на настоящата поръчка, съгласно ремонтните и инвестиционни намерения на дружеството, да се изпълняват през 2022 г.***

## II. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

### 1. Изисквания към материалите, стоките и съоръженията.

Влаганите строителни продукти трябва да отговарят на изискванията на чл. 169а от Закона за устройство на територията; да са придружени с Декларация за съответствие; да са съобразени с изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; да изпълняват предвиденото в техническите спецификации; да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на конструкцията, пожарна безопасност, опазване на здравето на работещи и обитавачи, опазване на околната среда и безопасна експлоатация. Не се допуска използването на материали, различни от предвидените, без изричното съгласие на Възложителя и представянето на документи, доказващи качество еквивалентно или по-добро от предвиденото.

За всички вложени в обекта строителни продукти е необходимо представянето на Декларация за експлоатационни показатели, съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011 или Декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г.

**Материалите следва да отговарят на посочените или еквивалентни стандарти:**

№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	Съответствие на стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др.
1	Бетон клас (С 8/10) В 10 – за наклон	БДС EN 206 или еквивалентен
2	Предварително изготвени принадлежности за покриви.	БДС EN 508-1 :2014 или еквивалентен
3	Пластифицирана ламарина	БДС EN 10346; БДС EN 10143 или еквивалентни
4	Улуци, водосборни казанчета, водосточни тръби и кривки от поцинкована ламарина с полиестерно (РЕ) покритие	БДС EN 612 или еквивалентен
5	Контактен грунд – (бетон-контакт)	БДС EN 13300; БДС EN ISO 2811; БДС EN ISO 3251 или еквивалентни
6	Синтетична хидроизолационна мембрана FPO/TPO (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъклена нишка	БДС EN 13956 или еквивалентен

За всички стандарти, за които не е посочена годината на издаване, са меродавни действащите към момента версии.



Всички материали, необходими за изпълнението на обекта се доставят от Изпълнителя. За строителните продукти с изискване за пожароустойчивост, които се влагат в строежа, да се представят и валидни становища за допустимост, издадени от Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ (ГДПБЗН) на Министерството на вътрешните работи (МВР), и инструкция и информация за безопасност на български език.

## 2. Изисквания към изпълнението на СМР.

При изпълнението на строително монтажните работи да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната: нормативна уредба, техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III, чл.169 и чл.170 от ЗУТ, в това число и на:

- Правила и норми за извършване и приемане на СМР – ПИПСМР;
- Наредба № 3 от 31.07.2003г. на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № 9 от 09.06.2004г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи.

Организацията на строителството се извършва от страна на Изпълнителя, при спазването на всички нормативни документи, свързани с осигуряването на безопасни и здравословни условия на труд, посочени по-долу в т. 3.1.

Обектът п/ст „Варна - 750“ представлява част от електропреносната мрежа на страната и същият е в редовна експлоатация. Изпълнителят се задължава да положи всички грижи и предприеме всички необходими действия, работата на п/ст „Варна - 750“ да не бъде нарушена при изпълнението на СМР, освен в случаите на предварително заявени изключения. При авария на съоръжение или изключване в/на подстанцията, дължащи се на липсата на подобни мероприятия от страна на Изпълнителя, ще бъде предявена финансова претенция към същия, съобразно стойността на претърпените вреди.

Работите на обектите се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно длъжностно лице от страна на Изпълнителя, по предварително изготвен линеен график, съгласуван от Възложителя. Важно!!! Графикът да бъде разработен при коректно спазване технологичната последователност на видовете СМР! Представянето на формално изготвен график, показващ технологично невъзможна последователност на изпълняваните дейности, ще бъде основание за отстраняване на съответния участник. При нареждане от персонала на Възложителя работата може да бъде прекратена по всяко време, ако това се налага от аварийни или други спешни ситуации.

СМР за всеки отделен технологичен етап да започват след надлежно приемане на предходните СМР и след подписване на необходимите актове и протоколи, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ. Техническият ръководител съхранява на обекта Заповедната книга и я представя за вписване на предписания на представителите на Възложителя и контролните органи.

Използването на специализирани инструменти (в това число повдигателни съоръжения) и работни скелета е по преценка на Изпълнителя, който следва да представи точен списък, към

момента на откриване на строителната площадка. Всички повдигателни съоръжения и специализирани инструменти, трябва да се поддържат в изправност, да бъдат заземени и да се ползват само от правоспособни специалисти. Изпълнителят ще достави и използва на обекта собствен фургон (или контейнер) за работниците и инструментите и собствена химическа тоалетна.

Изпълнението на предвидения обем СМР се извършва на територията на подстанцията, в района на гаражи и складови сгради, извън площадките на ОРУ. Независимо, че работите са достатъчно отдалечени от тоководещи части под напрежение, в района на подстанцията са налични действащи ОРУ, и всеки вид работа следва да бъде съобразен с това обстоятелство. Движението на хора и машини се осъществява само в определените участъци, указани от персонала.

**При организацията на работата, да се спазват следните изисквания:**

Планираните ремонтни работи, да се извършват в последователност, даваща възможност за осъществяване на дейности с оглед постигане минимален срок на изпълнение. Общият обем от дейности следва да се разпредели по подходящ начин на отделни участъци. Предвид значителната площ на покривите (особено на големите складови халета), освен естествения начин на разделяне на три отделни участъка, целесъобразно е да се предвиди допълнително обособяване на по-малки работни зони, които да бъдат напълно завършени успоредно с работата в съседната зона, така че времето през което определен участък от покрива е напълно разкрит и е без хидроизолация да бъде минимално. Това обстоятелство следва да се отрази в представения график. При определяне поредността на работа следва да се има предвид обстоятелството, че след полагането на новата мембрана върху един участък върху нея повече не се допуска преминаването на работници за достъп до другия участък.

### **2.1. Демонтажни работи.**

Предвид конкретното състояние на всеки един от покривите е предвидено демонтажът на съществуващата хидроизолационна мембрана да бъде 100% за гаражното хале и за склад №1, а за склад №2 се демонтира само мембраната по борда и съседната зона със средна ширина около 50 см. За осигуряване качествено и безпроблемно обшиване на бордовете се предвижда изрязване на стърчащите планки и ребрата на стоманените удължители. Те се изрязват с ъглошлиф (или кислороден) възможно най-ниско до бетоновата повърхност, като при това се вземат мерки за предпазване на съществуващата хидроизолация от искри, с оглед недопускане на запалването ѝ. ВАЖНО!!! За определяне точният начин и място на изрязване задължително се търси предписание от инженер-конструктор след оглед на място! Демонтираните обшивки и метални парчета (отпадъци) се предават за рециклиране в склада на Възложителя, находящ се в гр. Варна на бул. „Трети март“ на площадката на п/ст „Варна Север“.

За осигуряване безпроблемно отводняване на покривите се предвижда съществена промяна на начина на водооттичане, като се елиминират воронките и дъждовните води се изведат извън контура на сградата през новосъздаден отвор в борда (фасадния панел) с размер 50x20 см. Мястото на пробиване се уточнява след консултация с инженер-конструктор като се държи сметка за наличието на вертикални укрепителни ребра в конструкцията на панела, разположени през около 1 метър. Ориентировъчно средата на отвора се предполага, че се намира на около 40 см встрани от съществуващите воронки. При пробиването и разширяването встрани (в хоризонтална посока) следва да се работи с повишено внимание предвид наличието на



вертикалните ребра. За целта първоначално отворът се разширява във вертикална посока до постигане проектната височина от 20 см, след което стиропорът разположен в средната зона на панела се „изчопля“ с подходящ инструмент в хоризонтална посока до максимално възможната дълбочина. Едва след това се разбиват бетоновите части покриващи стиропора. В случай, че при „изчоплянето“ инструментът достигне до бетон, означава че е достигнато реброто и разбиването спира до там. **Не се допуска разбиването на вертикално укрепително ребро!** За постигането на проектния размер от 50 см в ширина, се работи в другата посока. При всички случаи разбиването се извършва внимателно като първоначално се перфорира контура на отвора чрез пробиване на серия отвори със свредло с диаметър 12-14 мм с оглед опазване от напуквания и обрушване на зоните на панела извън размерите на отвора. След пробиването на отворите, страниците им се подмазват и оформят с оглед постигане равна повърхност за монтаж на мембрани и обшивки. За гаражното хале съществуващите барбакани се разширяват в посока обратна на стърчащото ребро на стоманения удължител.

## 2.2. Подготовка на основата и полагане на топло и хидроизолация

За доброто качество на последващите работи важно значение има добрата подготовка на основата. След демонтажа на хидроизолацията се проверява основата и се отстранява компрометираната замазка, след което повърхността се почиства старателно и се обработва с контактен грунд. Да се използва грунд с „пясъчна“ структура. Съществуващите наклони се коригират предвид отместването на местата на водооттичане. Към бордовете, в които са пробити отворите за изтичане на водата се оформят зони с обратен наклон, така че се образуват улами, насочващи дъждовните води към отворите. Прецизното оформяне на основата се постига с полагането на пердашена циментова замазка.

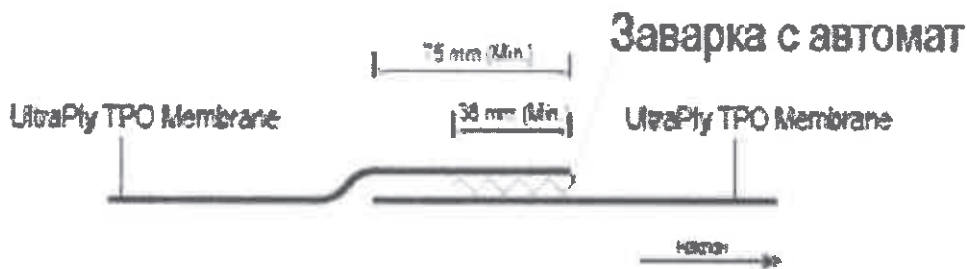
В зона с ширина 50 см пред отвора и по 15 см от двете му страни в замазката се оформя понижаване на нивото с 15 мм, с оглед при поставянето на барбаканите да не се получава ръб, пречатстващ свободното преминаване на водата.

Полагането на хидроизолационната мембрана става върху добре почистени повърхности, без остри ръбове, шупли, издатини и др. Предварително се полага защитен воал от геотекстил 500 g/m<sup>2</sup>. Предвидената синтетична мембрана се монтира като свободно лежаща и механично закрепена. Снаждането между отделните ленти на мембраната става чрез застъпване 12-15 см. в местата на механично закрепване при спазване отстоянията в съответствие с представения по-долу детайл.



Използват се крепежите, разработени за системата, с достатъчно широки глави. Слелването между отделните листи задължително става със специализиран автомат за горещ въздух, предписан от производителя на мембраните.

Важна особеност в случая е обстоятелството, че покривната конструкция, изпълнена с 2Т панели в по-голямата си част е с твърде малка дебелина. Ето защо преди започване монтажа на мембраната следва да се пробият сигнални отвори  $\phi$  10 – 12 мм за установяване дебелината на масивната плът (бетон на панела и циментовата замазка), която може да се ползва за анкериране на дюбелите. Разположението на отворите се избира на места, където се очакват най-малките дебелини – най-отдалечени от носещите ребра на панела и липсва удебеляване на замазката за оформяне на наклони. В случай, че се установи дебелина по-малка от минимално необходимата за надеждно фиксиране на дюбелите, следва да се приеме разполагане на мембраната надлъжно на наклона на покрива. При това положение осовото разстояние между редовете с механично закрепване към основата следва да бъде 150 см. като задължително се търси попадане на дюбелите в зоната на носещото ребро на панела с оглед наличието на достатъчна дебелина за надеждно анкериране. В другата посока разстоянието между дюбелите да бъде 25 см. средно, но не повече от 30 см. В напречна посока снаждането между отделните парчета мембрана става чрез застъпване минимум 8 см. в съответствие с представения по-долу детайл.



Всички заварки за съединяване на отделните листи задължително за изпълняват с горещ въздух, генериран от специализиран автомат – част от хидроизолационната система при прецизно контролиране на температурата на въздуха и времето на загряване, предписани от производителя на мембраните. Не се допускат никакви други способи за снаждане на отделните листи.

Използваните пароотдушници и барбакани да бъдат съвместими с мембраната. При барбаканите се поставя допълнително дублиращо парче мембрана. В настоящия случай барбаканите се използват по нетрадиционен начин като се разрязват надлъжно на две парчета, които се монтират в четирите ъгъла на отворите, пробити в бордовете. Долните две парчета застъпват надулучната пола. Отдолу и отстрани отворът за водооттичане се „облицова“ с хидроизолационната мембрана като ивици от мембраната се залепват за парчетата от барбаканите. При монтажа на мембраната в зоните около отворите да се внимава да не се получават ръбове, пречещи на пълното изтичане на водата. **В случай, че след завършване на СМР, пред отвора се задържа локва, работата не се приема за изпълнена в съответствие със заданието.** От външната страна на отвора се монтира челна дъска с дължина 1,50 метра. Върху нея се монтира безшевен улук със същата дължина и водосборно казанче. По фасадата

се монтират водосточни тръби ф 120 мм. За гаражното хале тръбите се заустват по най-краткия път в съществуващите такива, а за складовите сгради те достигат до терена. За изпълнението на гореописаните работи е предвидено изграждането на инвентарно фасадно скеле.

Последно се изпълнява монтажът на шапките по бордовете, като се вземат всички мерки срещу нараняване и прокъсване на хидроизолационната мембрана.

В края на деня, работното място се почиства и отпадъците се изхвърлят на определеното за целта място.

**Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем без съгласуване с Възложителя по предвидения в договора ред.**

На основание на чл.20, ал. 4, т. 3 от Наредба №2 от 31.07.2003г. и изменения с ДВ, бр. 89, в сила от 12.11.2019г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Възложителят изисква гаранционен срок на изпълнените СМР не по-кратък от 7 (седем) години.

### **3. Други изисквания**

#### **3.1. Изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд**

Условията за безопасност и здраве при изпълнение на възлаганите работи да се съобразяват с изискванията на следните нормативни документи (Законова уредба касаеща безопасната работа при изпълнение на СМР на обекта):

- Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ);
- Наредба № 14/2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия;
- Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрическите мрежи – 2004 г. (ПБЗРЕУЕТЦЕМ);
- Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № РД-07-2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № 7/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба № 3/19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;

- Наредба № 15/1999 г. за условията, реда и изискванията за разработване и въвеждане на физиологични режими на труд и почивка по време на работа;
- Наредба № 5 от 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска.

При изпълнение на поръчката следва да се спазват стриктно изискванията на: Правилника за безопасност и здраве при работа в ел. уредби на електрически и топлофикационни централи и по ел. мрежи, в сила от 28.08.2004г. (ШБЗРЕУЕТЦЕМ). Персоналът на Изпълнителя се явява командирован персонал по смисъла на същия Правилник.

Преди началото на изпълнение на поръчката, Изпълнителят представя на Възложителя поименен списък на командированите на обекта персонал (включително и на подизпълнителите), в който изрично се посочват техническият ръководител и отговорникът по безопасност на работа. Лицата, посочени като технически ръководител и отговорник по ЗБУТу следва да бъдат или служители на Изпълнителя, или наети по граждански договор, в който изрично се посочва задълженията им към конкретния обект, да притежават диплома, удостоверяваща техническата правоспособност и актуално удостоверение за завършен курс на обучение по ЗБУТ съгласно Наредба РД-07-2/16.12.2009 г. След поканата от Възложителя за откриване на строителна площадка и подписване на Протокол 2, Изпълнителят ще представи копия от: диплома на техническия ръководител и актуално удостоверение за завършен курс на обучение по ЗБУТ. Възложителят, чрез свои длъжностни лица проверява лицата от списъка на Изпълнителя и провежда начален инструктаж на посочените лица. Инструктажът се провежда в Управлението на Възложителя от длъжностни лица на сектор ЗБРООС с документиране в съответния дневник. Инструктажът по Наредба № 2/ 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и ежедневният инструктаж по безопасна работа непосредствено на работното място за видовете работи изпълнявани на обекта се извършват от представител на Изпълнителя.

Всички работници и техническият персонал, които са заети с изпълнението на поръчката:

- Да бъдат запознати със споразумението за здравословни и безопасни условия на труд към Договора;
- Да бъдат в добро здравословно състояние и да имат нужната професионална квалификация;
- Да имат придобитата необходимата квалификационна група по безопасност (втора и по-висока) за работа в ел. уредби над 1000 V и носят винаги в себе си съответното удостоверение.

Работници без удостоверение не се допускат до обекта. Не се допускат до работа лица без да бъдат инструктирани. Не се допускат на територията на подстанцията лица, употребили алкохол и опиати.

Всички машини и механизирани инструменти, трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти. Изпълнителят да осигури на всички участващи в СМР лични предпазни средства и работно облекло, съобразно дейността която извършват, съгласно чл.17 и Приложение № 3 от Наредба № 3 за минимални изисквания за безопасност и опазване здравето на работниците.

Преди започване на работа на строителната площадка и до завършването на строежа строителят е длъжен да изготви „Оценка на риска за здравето и безопасността на работниците и служителите при изпълнение на СМР на обекта, в съответствие със Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и Наредба № 5 от 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска. Опасностите, произтичащи от характера на изпълняваните работи, се определят и предотвратяват от Изпълнителят. За изпълнение на всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценката на риска, Изпълнителят, съгласувано

с Възложителя, следва да провежда предвидените в нормативната уредба инструктажи и последващи действия за недопускане злополуки на строителната площадка. На територията на обекта на Възложителя, персоналят на Изпълнителя безусловно изпълнява указанията на длъжностните лица от местния персонал.

Изпълнителят носи отговорността неговите служители да се движат и работят само в посочените зони. При работа на височина, предварително да се вземат мерки за предотвратяване на падане на хора и предмети. Работещите на височина, поставят инструментите си в сандъчета и чанти обезопасени срещу падане.

Когато на обекта се извършва работа с използване на електрическа енергия, Изпълнителят ползва собствени захранващи кабели, отговарящи на съответните нормативни изисквания.

Начинът на електрозахранване, се определя от Възложителя. Изпълнителят няма право да променя предписаното захранване и да включва товар, по-голям от определения от Възложителя.

Във връзка с изпълнението на поръчката, Изпълнителят носи отговорността, относно:

- транспортирането на хора, материали и оборудване до, от и на територията на обекта;
- ползването на повдигателни съоръжения и помощни средства;
- ползването на инструменти, машини, апарати и други пособия;
- обезопасяване на опасните зони около работещи строителни машини;
- обезопасяване на работни скелета и съществуващи технологични отвори.

Изпълнителят се задължава да:

- ползва за складиране на материали и инструменти само посочените от Възложителя места;
- черпи вода за технически нужди от определените от Възложителя източници;
- ползва определените от Възложителя санитарни възли и източници на питейна вода;
- ползва за преобличане, хранене и отдых само определените от Възложителя помещения.

### **3.2. Изискване към пожарната и аварийна безопасност**

Условията за пожарна и аварийна безопасност се съобразяват с изискванията на следните нормативни документи:

- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
- Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.
- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.

Преди започване на работата, Възложителят запознава персонала на Изпълнителя със:

- специфичните опасности на обекта;
- инструкциите за действие при пожар, бедствия и аварии;
- пътищата за евакуация;
- средствата за защита и пожарогасене.

По време на изпълнение на работата трябва да се обезпечи свободен достъп на пожарни автомобили по съответните вътрешноведомствени пътища и не се допуска складиране на материали или строителни отпадъци върху тях. Изпълнителят организира извършването на работата и съхранението на материалите така, че:

- а) да са сведени до минимум възможностите за възникване на пожар, като:
  - забранява се паленето на огън под и в близост до електрическите съоръжения;
  - огневите работи и такива, свързани с образуването на искри и повишена температура, се извършват при спазване на условията за пожаробезопасност;
  - лесновъзпламеняващите се материали се складира на пожаробезопасно място, а на работното място се изнасят само нужните количества;
  - леснозапалимите отпадъци се събират в затворени метални съдове;
  - не се унищожават отпадъци чрез изгаряне;
  - стриктно се съблюдават ограниченията за тютюнопушене;
- б) да е ограничено разпространяването на пожар към съседни помещения и територии;
- в) хората да могат да напуснат мястото на пожара или да бъдат спасени с други средства;
- г) да има условия за достъп на спасителните екипи и участниците в гасенето на пожара.

**Забранява се използването на средствата от противопожарния инвентар на обекта за несвойствени цели.**

При възникване на авария, пожар или бедствена ситуация, поведението на персонала на Изпълнителя се определя от дадените за такива случаи инструкции и указанията на местния персонал.

### **3.3. Изисквания към опазването на околната среда.**

Опасностите за околната среда и мерките за тяхното предотвратяване, както и характерът на отпадъците се определят в зависимост от вида на предвижданите строително-ремонтни дейности. В настоящата поръчка се образуват единствено твърди, неотровни отпадъци, които нямат възможност да проникнат в почвата, почвените води и атмосферата. Условията за опазване на околната среда се съобразяват с изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Закон за опазване на околната среда;
- Закон за управление на отпадъците;
- Наредба № 3/2004 г. за класификация на отпадъците.

При извършване на възложените работи Изпълнителят е длъжен:

- да не допуска разпространяване на обичайното за работата замърсяване;
- да почиства работната площадка от причинените отпадъци ежедневно;
- да събира и съхранява отпадъците в подходящи съдове съобразно вида и свойствата им;
- да не допуска смесване на опасни отпадъци с други отпадъци или на оползотворими отпадъци с неоползотворими.

Образуваните при изпълнението на поръчката неоползотворяеми отпадъци, Изпълнителят натоварва и извозва до предназначено за целта сметище или за своя сметка ги предава на лица, които притежават разрешение за извършване на дейностите по третиране и транспортиране на отпадъците, издадено по реда на ЗУО. Транспортната техника, напускаща обекта да се почиства, с оглед да не се замърсява уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.

Забранява се изхвърлянето и натрупването на строителни отпадъци край пътища, пътеки, граници между имоти, кариери, речни корита, дерета, както и изхвърлянето им до или в контейнерите за събиране на битови отпадъци или на други нерегламентирани места.

Оползотворяемите отпадъци се предават от Изпълнителя на Възложителя в склад на МЕР-Варна, след завършване на работата. Измерването и документирането на количеството на оползотворяемите отпадъци се извършват в присъствието на материално отговорно лице на Възложителя.

#### **3.4. Организация на работното време и осигуряване на достъп до обекта.**

Влизането в п/ст „Варна 750“ става през портал, по предварително представен списъчен състав на работниците от Изпълнителят, включително номерата на колите, които влизат в района.

**Важно:** Подстанция „Варна 750“ е стратегически за енергийната система на страната обект. Необходимо е на лицата от списъка на командирования персонал, да бъде издадено разрешение за достъп до стратегически обекти. Преди откриване на строителната площадка, Изпълнителят след покана от Възложителя е длъжен да представи необходимите документи и данни за лицата, които ще участват в изпълнението на поръчката, които да послужат за издаване на разрешение от ДАНС за достъп и работа в стратегически обекти, а именно:

**3.4.1.** Попълнен въпросник за издаване на разрешение за работа в стратегически зони на стратегически обект или в зони, свързани с изпълнение на стратегическа дейност. Към въпросника се прилагат документи, както следва:

- а) Свидетелство за съдимост;
- б) Удостоверителен документ за липса на психически заболявания;
- в) Документ за липса на водени срещу лицето досъдебни или съдебни производства за престъпления от общ характер.

Документите по т.3.4.1 се представят за лицата, които ще участват в изпълнението на поръчката и са необходими да послужат за издаване на разрешение от ДАНС за работа в обектите, включени в Постановления № 181/20.07.2009 г. и № 3/10.01.2013 г. на Министерски съвет – в списък на “стратегическите обекти и дейности, които са от значение за националната сигурност на Република България и които са част от критичната инфраструктура”.

Допускането до работа на обекта е възможно само след издаване на разрешенията за достъп от ДАНС.

Лица незаети с ремонтната дейност, а също и транспортни средства извън представения списъчен състав, не се допускат в обекта.

Работното време, през което МЕР Варна може да осигури достъп до обекта е от 7,45 до 16,30 часа от понеделник до петък и по изключение (след писмено разрешение от Възложителя) в събота и неделя.

Предложенията на участниците в обществената поръчка, трябва да съответстват на посочените от възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др. или да са еквивалентни на тях. Доказването на еквивалентност е задължение на съответния участник.



# ДЗЗД „П-ст ВН”

ДО

ЕСО ЕАД - МЕР ВАРНА

гр. Варна,

ул. „Оборище“ № 13<sup>А</sup>, ет. 5

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:  
„Ремонт покрив на складови помещения в п/ст „Варна 750“

От ДЗЗД „П-ст ВН”,

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

Представяме Ви нашето предложение за изпълнение на обществената поръчка с горепосочения предмет, както следва:

1. Сроктът за цялостно изпълнение на поръчката е 90 (деветдесет) календарни дни (*не повече от 90 календарни дни*), считано от датата на подписване на протокол за откриване на строителната площадка – Акт Образец 2 по Наредба № 3/31.07.03г. на МРРБ на основание ЗУТ за съставяне актове и протоколи по време на строителството до датата, посочена за край на СМР в уведомителното писмо до Възложителя.
2. Гаранционен срок за изпълнените строително – монтажни работи (СМР) – 7 (седем) години (*не по-кратък от 7 години*), считано от датата на подписване на протокол за приемане на строежа, без забележки от приемателна комисия, назначена от възложителя (констативен акт обр.15 по Наредба 03/31.07.2003 г. на МРРБ на основание на ЗУТ).
3. Предлагаме организация за изпълнението на строително-монтажните работи (СМР), предмет на поръчката, както следва:

*а. Обяснителна записка.*

**Място на изпълнение.**

Строителните дейности, обект на настоящата поръчка, ще се изпълняват на територията на подстанция „Варна - 750“, която се намира в землището на с. Неофит Рилски, община Ветрино, област Варна. Площадката на подстанцията е равнинна с наклон от североизток към югозапад. До обекта има асфалтиран път, част от градската

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

пътна мрежа. На територията на п/ст „Варна - 750“ върху площ от около 270 дка са разположени: площадки на ОРУ – 400 kV и 220 kV, Командно-административен комплекс сгради - административна сграда с долепена на калкан от северната ѝ страна сграда с командна и релейна зали, а от източната ѝ страна – сграда с разположени в нея КРУ 20 kV, трансформатори „собствени нужди“ и помещения за акумулаторни батерии. Извън този комплекс на площадката се намират и две сгради на ЗРУ – 15,75 kV, ремонтна база, гаражно хале за едрогабаритна техника, два броя складови сгради и други. Предвидените СМР обхващат гаражите и складовите сгради. Основният обем работи ще се извършват по покривите. Подстанция „Варна - 750“ 400/220 kV се експлоатира от „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, Мрежови експлоатационен район – Варна.

#### **Съществуващо положение.**

В северозападния ъгъл на парцела е разположена складова зона, в която са изградени гаражно хале за едрогабаритна техника и два броя складови халета. Гаражното хале е с габаритни размери в план 33,50x12,50 метра и височина 6,50 м, а складовите халета са с габаритни размери в план 60,45x18,45 метра и височина 11,40 м. Значително по-голямата височина на двете по-големи халета, които са напълно идентични, се обуславя от наличието в тях на мостови кран за обслужване на складовите площи. И трите сгради са изпълнени по сглобяем начин като са използвани елементи от строителната система ПЕ-76. Покривната конструкция е от 2Т панели на отвор 12 метра за гаражното хале и 18 метра за складовите халета. Панелите са монтирани под наклон за осигуряване на водооттичането. Фасадното ограждане е с 20-сантиметрови фасадни панели – ФПТ, които ограждат покрива с борд и от четирите страни. Бордът е с височина от 15 до 60 см. По необясними причини при гаражното хале стоманените удължители за закрепване горния край на фасадните панели са монтирани обратно на предвиденото в номенклатурата на системата и реброто им вместо да се крие във фугата между панелите, стърчи навътре в покрива. За отводняване на покривите са изпълнени два броя барбакани за гаражното хале и по 5 броя воронки за складовите халета. Хидроизолационното покритие е от рулонна мембрана на битумна основа, износена в значителна степен. По архивни данни последните ремонти са от преди повече от 15 години. Най-трагично е положението при гаражното хале. Мембраната е повсеместно отлепена от основата, набръчкана и с множество прокъсвания, в това число и зона с площ около 3 м<sup>2</sup> с изцяло липсващо покритие. Може да се каже, че на практика халето изобщо е без хидроизолация. В подобно състояние е и склад № 1. Мембраната е отлепена от основата в големи участъци, основно от холкера и бордовете, набръчкана и разместена от първоначалното си положение, така че отворите за воронките са закрити 80%. Единствено прокъсванията са значително по-малко. За склад №2 проблемите идват основно от бордовете, където са налични прокъсвания и разлепени снадки. Шапката по борда на този склад е най-зле изпълнена. Нестабилно захваната още при направата, впоследствие допълнително укрепвана с метални скоби създава условия за проникване на дъждовни води. На няколко места шапката е накривена и изобщо липсваща. И при трите халета по бордовете са налице стърчащи планки – част от захващането на фасадните панели към стоманените удължители. Въпросните планки препятстват полагането на мембраната по борда и обръщането ѝ от горната му страна.

**Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП**

В резултат на посоченото състояние са налице течове при всеки валеж, най-значителни в гаражното хале и в склад №2.

Гореописаните обстоятелства налагат вземането на мерки за цялостно кардинално решение за преодоляване на посочените проблеми.

#### **Обем на поръчката.**

Настоящата поръчка се отнася за изпълнението на строително-монтажни работи, както следва:

- Демонтаж на обшивки от поцинкована ламарина: поли към бордове, папки по бордове;
- Демонтаж на съществуваща рулонна хидроизолация по покрив;
- Демонтаж метална конструкция – стърчащи планки и удължители, скоби за крепеж на папка по борда, мълниезащитна мрежа от ф8;
- Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж;
- Пробиване отвори с размери до 60x25 см в бордове – фасадни панели ФПТ, с дебелина 20 см;
- Подмазване и оформяне на отворите след пробиването;
- Очукване на компрометираната циментова замазка по покрив;
- Полагане на контактен грунд (бетон-контакт);
- Полагане на бетон за наклон – частично за коригиране на наклоните;
- Направа на пердашена изравнителна циментова замазка по подове  $d_{ср.} = 4 \text{ cm}$ ;
- Доставка и полагане на синтетична хидроизолационна мембрана FPO/TPO (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъкл. нипка, с деб. 2.0 mm – механично закрепена, в т.ч. полагане на защитен воал от геотекстил 500 g/m<sup>2</sup>;
- Доставка и монтаж на пароотдушници, правоъгълни барбакани до 100x100 mm за синтетични FPO/TPO хидроизолации, с гладка периферия за пълно заваряване посредством горещ въздух;
- Доставка и монтаж на обшивки и папки с ширина до 45 cm за борд с двустранно оформен водокап от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие;
- Доставка и монтаж на: челна дъска, улуци, надулучна пола, казанчета овални с изх. Ø 120, водосточни тръби, кривки от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие;
- Доставка и монтаж на токоотводи от стоманен проводник със сечение до 70 mm<sup>2</sup>;
- Подмяна фасадна дограма от алуминиев профил.

#### **б.Графична част на план-графика**

Графичната част включва линеен график за изпълнение на СМР, който се прилага към настоящото техническо предложение. Предлаганият линеен график е съставен за 90 календарни дни, считано от датата на подписване на протокола за откриване на строителната площадка до датата на протокола за приемане на строежа (Констативен акт Обр. 15 по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ, издадена на основание ЗУТ).

**Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП**

#### 4. Технически спецификации.

Предлаганите от нас строителни продукти съответстват/са еквивалентни на посочените от възложителя технически спецификации и са посочени в Таблица №1, както следва:

Таблица №1

№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	Съответствие на стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др.	Предложение на участника		
			Наименование	Производител	Стандарт
1.	Бетон клас (С 8/10) В 10 – за наклон	БДС EN 206 или еквивалентен	Бетон клас (С 8/10) В 10 – за наклон	Най- близкият до обекта бетонов възел	БДС EN 206
2.	Предварително изготвени принадлежности за покриви.	БДС EN 508-1 :2014 или еквивалентен	Предварително изготвени принадлежности за покриви.	„Ташев-Галвинг” ООД	БДС EN 508-1:2014
3.	Пластифицирана ламарина	БДС EN 10346; БДС EN 10143 или еквивалентни	Пластифицирана ламарина	„Стомана индъстри” АД	БДС EN 10346; БДС EN 10143
4.	Улуди, водосборни казанчета, водосточни тръби и кривки от поцинкована ламарина с полиестерно (РЕ) покритие	БДС EN 612 или еквивалентен	Улуди, водосборни казанчета, водосточни тръби и кривки от поцинкована ламарина с полиестерно (РЕ) покритие	„Ташев - Галвинг” ООД	БДС EN 612
5.	Контактен грунд – (бетон-контакт)	БДС EN 13300; БДС EN ISO 2811; БДС EN ISO 3251 или еквивалентни	Контактен грунд – (бетон-контакт)	„Нинахим” ЕООД	БДС EN 13300; БДС EN ISO 2811; БДС EN ISO 3251
6.	Синтетична хидроизолационна мембрана FPO/TPO (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъклена нишка	БДС EN 13956 или еквивалентен	Синтетична хидроизолационна мембрана FPO/TPO (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъклена нишка	„Вълков” ЕООД	БДС EN 13956

**Забележка:** Участникът трябва да попълни всички редове от колона "Предложение на участника". Не е допустима липсата на предложение по някоя от позициите.

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

Неизпълнението, на което и да е от тези условия води до отстраняване на Участника.

## 5. Декларираме следното:

5.1. Направен е оглед и е извършено запознаване с всички условия на мястото, където ще се извършват дейностите, предмет на поръчката;

5.2. Задължаваме се да спазваме действащите нормативни уредби в страната за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарни строително-технически норми и др., свързани с изпълнението на поръчката;

5.3. Задължаваме се да спазваме действащите в страната нормативни уредби, технически норми и стандарти, свързани със изпълнението на поръчката;

5.4. При изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрита на заетостта и условията на труд\*;

5.5. Ако бъдем определени за изпълнител, преди откриване на строителната площадка, след покана от Възложителя ще представим необходимите документи и данни за лицата, които ще участват в изпълнението на поръчката, които да послужат за издаване на разрешение от ДАНС за достъп и работа в стратегически обекти;

5.6. Преди началото на изпълнение на поръчката, ще представим поименен списък на командированния на обекта персонал (включително и на подизпълнителите), в който изрично ще посочим техническия ръководител и отговорника по безопасност на работа;

5.7. Лицата, които ще изпълняват СМР на обекта, притежават съответния опит, квалификация, образование и специалност и квалификационна група по ТБ;

5.8. Към датата на подаване на настоящата оферта не са настъпили промени в декларираните обстоятелства по чл. 54, ал. 1 и чл. 101, ал. 11 от ЗОП от момента на сключването на рамковото споразумение.

## 6. Подизпълнители и/или трети лица

6.1. При изпълнението на настоящата поръчка ~~ще използвам/няма да използвам~~ подизпълнител/и (невярното се зачертава)

Номер по ред	Видове работи от предмета на поръчката, които ще се предложат на подизпълнители	Съответстващ на видовете работи дял в проценти (%) от стойността на поръчката	Предвидени подизпълнители (посочват се имената, ЕИК и адресите на подизпълнителите, предвидени да изпълняват съответните видове работи)
1.			

Декларираме, че:

6.1.1. в случай, че участникът, когото представлявам, бъде определен за изпълнител, в срок до 5 дни от сключването на договор за изпълнение на поръчката ще представим договор за подизпълнение с подизпълнител/и, деклариран/и в процедурата за сключване на рамково споразумение и посочени в настоящата оферта;

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

6.1.2. в срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посоченият в офертата подизпълнител/, ще изпратим копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 ЗОП относно липсата на основание за отстраняване по чл. 54, ал. 1 ЗОП (приложимо в случаите на промяна/промени в обстоятелствата).

6.2. При изпълнението на настоящата поръчка ~~ще използвам/няма да използвам~~ (невярното се зачертава) ресурси на трети лица, декларирани в процедурата за сключване на рамково споразумение и посочени в настоящата оферта.

№	Наименование на ресурса	Наименование на лицето, което предоставя ресурса
1.		

7. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с изискванията на възложителя.

#### Приложения:

1. Декларация за конфиденциалност по чл. 102 от ЗОП /когато е приложимо/ - **Неприложимо**
2. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника /когато е приложимо/ - **Неприложимо**
3. Декларация за липса на основания за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 7 ЗОП от упълномощения представител /когато е приложимо/ - **Неприложимо**

#### Забележки:

1. Всички представени от участника копия на изисканите по-горе документи трябва да бъдат подписани, подпечатани и заверени с текст: „Вярно с оригинала“.
2. Предложенията на участниците в обществената поръчка трябва да съответстват на посочените от Възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др. или да са еквивалентни на тях. Доказването на еквивалентност (включително пълна съвместимост) е задължение на съответния участник.
3. С подаването на оферти се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор.

Дата: 13.09.2021 г.

**ПОДПИС И ПЕЧАТ:**

**инж. Таню Танев:....**

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП  
Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

Управител

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

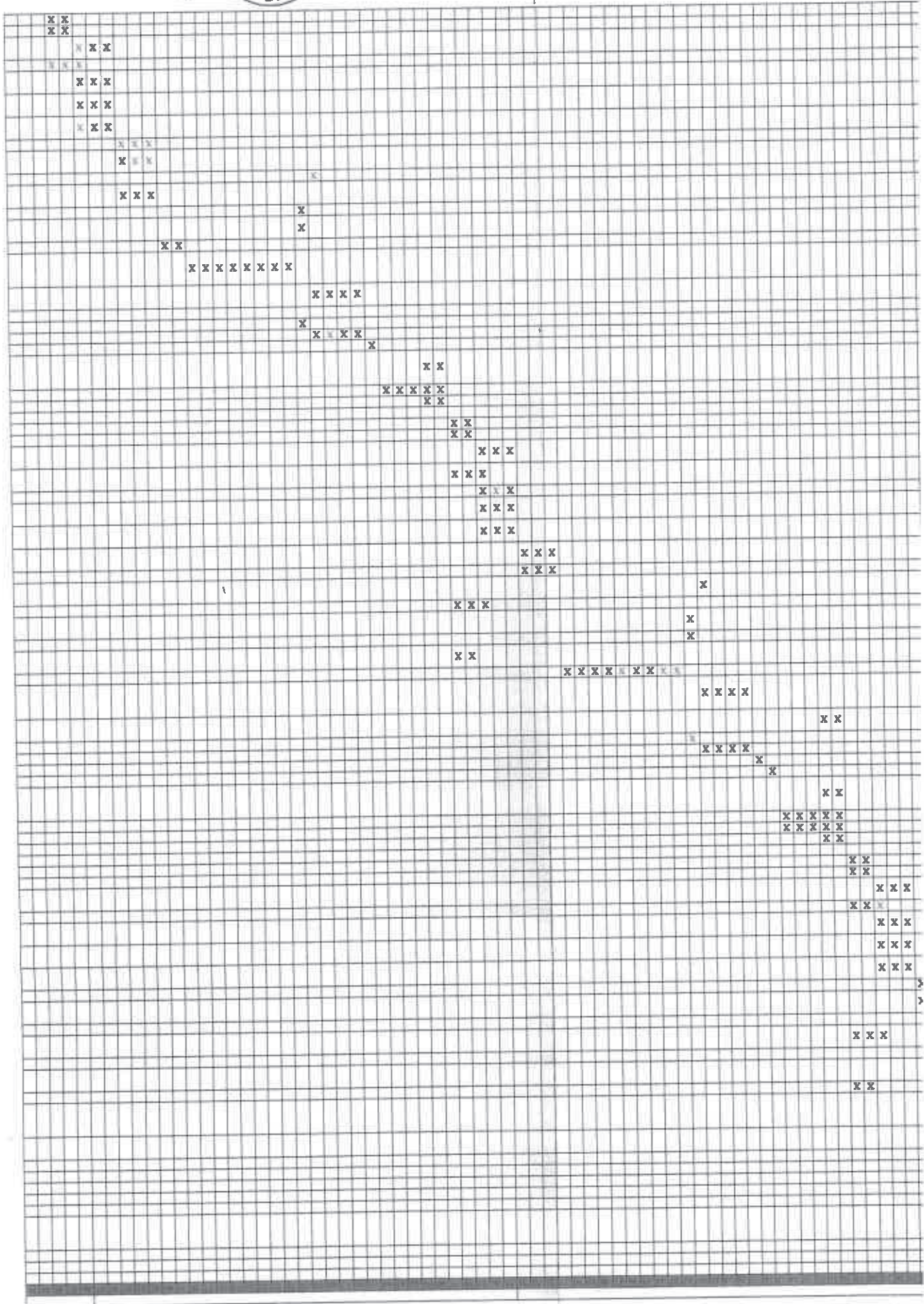


Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на  
основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

Устав - Управител - 1.1. /

Помощник и началник





# ДЗЗД „П-ст ВН”

ДО

ЕСО ЕАД - МЕР ВАРНА

гр. Варна,

ул. „Оборище“ № 13 А, ет. 5

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:  
„Ремонт покрив на складови помещения в п/ст „Варна 750“

От ДЗЗД „П-ст ВН”,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Представяме Ви нашето ценово предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената процедура с горепосочения предмет, както следва:

1. Предлагащата от нас обща цена за цялостно изпълнение на обществената поръчка е 214 199,83 лв. (двеста и четиринадесет хиляди сто деветдесет и девет лева, осемдесет и три стотинки) без включен ДДС.
2. Единичните и общата цена, за отделните видове дейности, с включени всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката, са дадени в следната ценова таблица:

## ЦЕНОВА ТАБЛИЦА

№ по ред	Реф. № от РС	НАИМЕНОВАНИЕ НА СМР от рамково споразумение	Мярка	Количество	Ед. цена, в лв., без ДДС	Обща цена, в лв., без ДДС
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 1: Гаражно хале</b>						
1	III.56 ✓	Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована/алуминиева ламарина	м2	28,00	7,00	196,00
2	III.58 ✓	Демонтаж на съществуваща рулонна хидроизолация по покрив	м2	426,00	6,00	2 556,00
3	III.65 ✓	Очукване на компрометираната циментова замазка по покрив	м2	183,00	10,00	1 830,00

4	Ш.10 <sup>✓</sup>	Демонтаж на стоманена конструкция (кабелни лавици, решетъчни оградни пана, осветителни стълбове, закладни части и други дребни стоманени конструкции и елементи) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	кг	58,00	3,00	174,00
5	Ш.348 <sup>✓</sup>	Полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стар бетон и нова циментова замазка	м2	200,00	4,00	800,00
6	Ш.184 <sup>✓</sup>	Доставка и полагане на подложен бетон клас С8/10 (В10)	м3	2,00	200,25	400,50
7	Ш.297 <sup>✓</sup>	Пердашена изравнителна циментова замазка по подове dср = 4 cm	м2	165,00	20,00	3 300,00
8	Ш.351 <sup>✓</sup>	Направа на холкер с радиус 4-6 cm по целия периметър на покрива	м	10,00	10,00	100,00
9	Ш.322 <sup>✓</sup>	Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж	м2	40,00	6,00	240,00
10	Ш.402 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на воал от нетъкан текстил, геотекстил 500 g/m2 (в системи за хидроизолране на нулев цикъл и дренажи)	м2	426,00	8,00	3 408,00
11	Ш.359 <sup>✓</sup>	Доставка и полагане на синтетична хидроизолационна мембрана FPO/ГРО (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъкл. нишка, с деб. 2.0 mm, с обръщане до външен ръб борд/ с обръщане по калканна стена или комини на вис. min 40 cm, фиксирана с Hilti, KÖSTER или еквивалентни дюбели с широка глава	м2	426,00	46,00	19 596,00
12	Ш.399 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	м2	2,50	30,00	75,00
13	Ш.363 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на правоъгълни барбакани до 100x100 mm, за синтетични FPO/ГРО хидроизолации, с гладка периферия за пълно заваряване посредством горещ въздух	бр.	4,00	50,00	200,00
14	Ш.364 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на пароотдушници за синтетични FPO/ГРО хидроизолации с h=400 mm и Ø125mm	бр.	8,00	50,00	400,00
15	Ш.398 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на шапка с ширина до 45 cm за борд с двустранно оформен водокап от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят сребрист по RAL 9006 (сребрист), вкл. дървени трупчета за захващане на обшивката	м	92,00	20,00	1 840,00
16	Ш.47 <sup>✓</sup>	Пробиване отвори в бетонови стени до 15 cm	м2	1,00	73,00	73,00
17	Ш.346 <sup>✓</sup>	Обръщане на външни страници около дограма със стъклотекстилна мрежа (min 165 g/m2), с двуслойна лепилна шпакловка, капкобрани и ръбохранителни профили с PVC мрежа и завършващ слой грунд и фасадна боя	м	3,50	25,00	87,50

18	Ш.391 ✓	Доставка и монтаж на челна дъска (иглолистна, рендосана), вкл. импрегниране и лакиране (боядисване)	м	3,00	20,00	60,00
19	Ш.392 ✓	Доставка и монтаж лежащ улук 6", тип "американски безшевен" от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист), вкл. конзоли и обтегачи	м	3,00	30,00	90,00
20	Ш.393 ✓	Доставка и монтаж на надулучна пола с шир. до В=30 cm от под. ламарина с полиестерно покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	м	3,00	20,00	60,00
21	Ш.395 ✓	Доставка и монтаж на водосточни тръби до Ø120mm от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист), вкл. скоби Ø 120, комплект с дюбел и шпилка	м	3,00	30,00	90,00
22	Ш.396 ✓	Доставка и монтаж на кривки Ø120mm от поцинкована ламарина с PE покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	бр.	4,00	20,00	80,00
23	Ш.397 ✓	Доставка и монтаж на казанчета овални с изх. Ø 120 от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	бр.	2,00	30,00	60,00
24	Ш.67 ✓	Ръчно натоварване, превоз на 50 m и разтоварване на строителни отпадъци с ръчни колички	м3	8,00	50,00	400,00
25	Ш.114 ✓	Натоварване и извозване на строителни отпадъци до регламентирано сметище	м3	14,00	50,00	700,00
<b>Общо за Раздел 1. Гаражно хале: (сума от т. 1 до т. 25)</b>			<b>Сума, в лв. без ДДС</b>			<b>36 816,00</b>
<b>Раздел 2: Голям склад - №2</b>						
1	Ш.56 ✓	Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована/алуминиева ламарина	м2	54,00	7,00	378,00
2	Ш.58 ✓	Демонтаж на съществуваща рулонна хидроизолация по покрив	м2	165,00	6,00	990,00
3	Ш.10 ✓	Демонтаж на стоманена конструкция (кабелни лавици, решетъчни оградни пана, осветителни стълбове, закладни части и други дребни стоманени конструкции и елементи) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	кг	73,00	3,00	219,00
4	Ш.348 ✓	Полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стар бетон и нова циментова замазка	м2	40,00	4,00	160,00
5	Ш.297 ✓	Пердашена изравнителна циментова замазка по подове d <sub>ср.</sub> = 4 cm	м2	30,00	20,00	600,00
6	Ш.351 ✓	Направа на холкер с радиус 4-6 cm по целия периметър на покрива	м	50,00	10,00	500,00
7	Ш.322 ✓	Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж	м2	150,00	6,00	900,00

8	Ш.402 ✓	Доставка и монтаж на воал от нетъкан текстил, геотекстил 500 g/m <sup>2</sup> (в системи за хидроизолиране на нулев цикъл и дренажи)	м <sup>2</sup>	1170,00	8,00	9 360,00 ✓
9	Ш.359 ✓	Доставка и полагане на синтетична хидроизолационна мембрана FPO/TPO (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъкл. нишка, с деб. 2.0 mm, с обръщане до външен ръб борд/ с обръщане по калканна стена или комини на вис. min 40 cm, фиксирана с Hilti, KÖSTER или еквивалентни дюбели с широка глава	м <sup>2</sup>	1170,00	46,00	53 820,00 ✓
10	Ш.399 ✓	Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	м <sup>2</sup>	7,00	30,00	210,00 ✓
11	Ш.363 ✓	Доставка и монтаж на правоъгълни барбакани до 100x100 mm, за синтетични FPO/TPO хидроизолации, с гладка периферия за пълно заваряване посредством горещ въздух	бр.	10,00	50,00	500,00 ✓
12	Ш.364 ✓	Доставка и монтаж на пароотдушници за синтетични FPO/TPO хидроизолации с h=400 mm и Ø125mm	бр.	22,00	50,00	1 100,00 ✓
13	Ш.398 ✓	Доставка и монтаж на шапка с ширина до 45 cm за борд с двустранно оформен водокап от поцинкувана ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят сребрист по RAL 9006 (сребрист), вкл. дървени трупчета за захващане на обшивката	м	157,00	20,00	3 140,00 ✓
14	Ш.47 ✓	Пробиване отвори в бетонови стени до 15 cm	м <sup>2</sup>	2,50	73,00	182,50 ✓
15	Ш.346 ✓	Обръщане на външни страници около дограма със стъклотекстилна мрежа (min 165 g/m <sup>2</sup> ), с двуслойна лепилна шпакловка, капкобрани и ръбохранителни профили с PVC мрежа и завършващ слой грунд и фасадна боя	м	8,00	25,00	200,00 ✓
16	Ш.391 ✓	Доставка и монтаж на челна дъска (иглолистна, рендосана), вкл. импрегниране и лакиране (боядисване)	м	7,50	20,00	150,00 ✓
17	Ш.392 ✓	Доставка и монтаж лежащ улук 6", тип "американски безшевен" от поцинкувана ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист), вкл. конзоли и обтегачи	м	7,50	30,00	225,00 ✓
18	Ш.393 ✓	Доставка и монтаж на надулучна пола с шир. до B=30 cm от поц. ламарина с полиестерно покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	м	7,50	20,00	150,00 ✓
19	Ш.395 ✓	Доставка и монтаж на водосточни тръби до Ø120mm от поцинкувана ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист), вкл. скоби Ø 120, комплект с дюбел и шпилка	м	52,50	30,00	1 575,00 ✓

20	Ш.396 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на кривки Ø120mm от поцинкована ламарина с PE покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	бр.	15,00	20,00	300,00
21	Ш.397 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на казанчета овални с изх. Ø 120 от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	бр.	5,00	30,00	150,00
22	Ш.67 <sup>✓</sup>	Ръчно натоварване, превоз на 50 m и разтоварване на строителни отпадъци с ръчни колички	м3	3,00	50,00	150,00
23	Ш.114 <sup>✓</sup>	Натоварване и извозване на строителни отпадъци до регламентирано сметище	м3	6,00	50,00	300,00
<b>Общо за Раздел 2: Голям склад - №2:</b> (сума от т. 1 до т. 23)			<b>Сума, в лв. без ДДС</b>		<b>75 259,50</b>	
<b>Раздел 3: Голям склад - №1</b>						
1	Ш.56 <sup>✓</sup>	Демонтаж на поли и обшивки от поцинкована/алуминиева ламарина	м2	54,00	7,00	378,00
2	Ш.58 <sup>✓</sup>	Демонтаж на съществуваща рулонна хидроизолация по покрив	м2	1160,00	6,00	6 960,00
3	Ш.65 <sup>✓</sup>	Очукване на компрометираната циментова замазка по покрив	м2	325,00	10,00	3 250,00
4	Ш.10 <sup>✓</sup>	Демонтаж на стоманена конструкция (кабелни лавици, решетъчни оградни пана, осветителни стълбове, закладни части и други дребни стоманени конструкции и елементи) и складиране на указано от възложителя място (на територията на обекта)	кг	175,00	3,00	525,00
5	Ш.348 <sup>✓</sup>	Полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стар бетон и нова циментова замазка	м2	350,00	4,00	1 400,00
6	Ш.297 <sup>✓</sup>	Пердашена изравнителна циментова замазка по подове деп. = 4 cm	м2	325,00	20,00	6 500,00
7	Ш.351 <sup>✓</sup>	Направа на холкер с радиус 4-6 cm по целия периметър на покрива	м	50,00	10,00	500,00
8	Ш.322 <sup>✓</sup>	Фасадно тръбно скеле – доставка, монтаж и демонтаж	м2	150,00	6,00	900,00
9	Ш.402 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на воал от нетъкан текстил, геотекстил 500 g/m2 (в системи за хидроизолиране на нулев шикъл и дренажи)	м2	1160,00	8,00	9 280,00
10	Ш.359 <sup>✓</sup>	Доставка и полагане на синтетична хидроизолационна мембрана FPO/ГРО (Polyfin или еквивалентна) на основата на еластични полиолефини, армирана със стъкл. нишка, с деб. 2.0 mm, с обръщане до външен ръб борд/ с обръщане по калканна стена или комини на вис. min 40 cm, фиксирана с Hilti, KÖSTER или еквивалентни дюбели с широка глава	м2	1160,00	46,00	53 360,00
11	Ш.399 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на обшивки от поцинк. ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	м2	7,00	30,00	210,00

12	Ш.363 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на правоъгълни барбакани до 100x100 mm, за синтетични FPO/TPO хидроизолации, с гладка периферия за пълно заваряване посредством горещ въздух	бр.	10,00	50,00	500,00
13	Ш.364 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на пароотдушници за синтетични FPO/TPO хидроизолации с h=400 mm и Ø125mm	бр.	22,00	50,00	1 100,00
14	Ш.398 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на шапка с ширина до 45 cm за борд с двустранно оформен водокап от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят сребрист по RAL 9006 (сребрист), вкл. дървени трупчета за захващане на обшивката	м	157,00	20,00	3 140,00
15	Ш.47 <sup>✓</sup>	Пробиване отвори в бетонови стени до 15 cm	м2	2,50	73,00	182,50
16	Ш.346 <sup>✓</sup>	Обръщане на външни страници около дограма със стъклотекстилна мрежа (min 165 g/m2), с двуслойна лепилна шпакловка, капкобрани и ръбохранителни профили с PVC мрежа и завършващ слой грунд и фасадна боя	м	8,00	25,00	200,00
17	Ш.391 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на челна дъска (иглолистна, рендосана), вкл. импрегниране и лакиране (боядисване)	м	7,50	20,00	150,00
18	Ш.392 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж лежащ улук 6", тип "американски безшевек" от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист), вкл. конзоли и обтегачи	м	7,50	30,00	225,00
19	Ш.393 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на надулучна пола с шир. до B=30 cm от поц. ламарина с полиестерно покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	м	7,50	20,00	150,00
20	Ш.395 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на водосточни тръби до Ø120mm от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист), вкл. скоби Ø 120, комплект с дюбел и шпилка	м	52,50	30,00	1 575,00
21	Ш.396 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на кривки Ø120mm от поцинкована ламарина с PE покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	бр.	15,00	20,00	300,00
22	Ш.397 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на казанчета овални с изх. Ø 120 от поцинкована ламарина с полиестерно (PE) покритие, цвят по RAL 9006 (сребрист)	бр.	5,00	30,00	150,00
	П.1.4.15 <sup>✓</sup>	Доставка и монтаж на токоотводи от стоманен проводник със сечение до 70 mm <sup>2</sup> , положени върху фабрични изолиращи елементи за плоски покриви (PE-бетонови блокчета), свързани и фиксирани с фабрични елементи, детайли и крепежи	м	85,00	40,00	3 400,00
24	Ш.67 <sup>✓</sup>	Ръчно натоварване, превоз на 50 m и разтоварване на строителни отпадъци с ръчни колички	м3	12,00	50,00	600,00

25	III.114	Натоварване и извозване на строителни отпадъци до регламентирано сметище	м3	19,00	50,00	950,00
Общо за Раздел 3: Голям склад - №1: (сума от т. 1 до т. 25)			Сума, в лв. без ДДС		95 885,50	
Обща стойност за всички раздели (Раздел 1 + Раздел 2 + Раздел 3)			Сума, в лв. без ДДС		207 961,00	
Непредвидени разходи - 3%			Сума, в лв. без ДДС		6 238,83	
Обща стойност за изпълнение на поръчката			Сума, в лв. без ДДС		214 199,83	

*Забележка: В колона 2 от ценовата таблица е посочен № на позициите от ценовите предложения към рамковите споразумения.*

Ценообразуващи параметри:

- средна часова ставка по категории на персонала (лв/час) 6.00 лв/час;
- цена на транспорт (лв/т.км) 0.25 лв/т.км;
- доставно складови разходи (%) 10 %;
- допълнителни разходи за труд(%) 100 %;
- допълнителни разходи за механизация(%) 31 %;
- печалба (%) 10 %

*Забележка: Цена на машиносмяна се посочва за всеки вид механизация, която участникът възнамерява да използва при изпълнение на СМР.*

Нашето ценово предложение включва всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката, при условията, изискванията и обема, определени в документацията за участие.

**Забележка:**

**1. Участниците не могат да предлагат цена/и и/или ценообразуващи параметри по-висока/и от тези, които са предлагали в ценовото си предложение, неразделна част от рамковото споразумение, по силата на което участват в настоящия вътрешен конкурентен избор. При констатиране на цена/и и/или ценообразуващи параметър/при в ценово предложение на участник в настоящата обществена поръчка, по-висока/и от тези, посочени в сключеното с него рамково споразумение, участникът се отстранява.**

**2. Посочената в покана за участие във вътрешен конкурентен избор прогнозна стойност за обществената поръчка, не може да бъде надвишавана и се явява пределна. В случай, че стойността на ценовото предложение на участник е по-висока от прогнозната стойност, офертата на участника няма да бъде допусната до оценка и класиране и участникът ще бъде отстранен от вътрешния конкурентен избор.**

Дата: 13.09.2021 г.

ПОДПИС и ПЕЧАТ

инж. Таню Танев:...

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

Заличено по чл. 36а, ал. 3 от ЗОП на основание § 131, ал. 2 от ПЗР на ЗОП

Управлятел