

## РАЗДЕЛ I. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

### I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА

#### 1. Място на изпълнение

Гаражните клетки се намират в сервизната база на МЕПР Смолян, гр. Смолян, с административен адрес ул. „Тракия“ № 3а.

Достъпът до обекта се осъществява по градска пътна мрежа на гр. Смолян, като не съществуват ограничения за придвижване на стандартна механизация.

#### 2. Съществуващо положение

Гаражните клетки (шест броя) в МЕПР Смолян са въведени в експлоатация през 1980 г. Покривът над гаражните клетки е двускатен, изпълнен с покритие LT – ламарина, върху метална конструкция. Размерите на покрива са - ширина 13 м и дължина 31 м.

Възстановяването на антикорозионното покритие се налага, тъй като вследствие на дългогодишната експлоатация цинковото покритие на ламаринения покрив е компрометирано и е настъпила повърхностна корозия на ламарината.

#### 3. Обем на поръчката

Предвиденият ремонт включва боядисване на покрив с площ 600 м<sup>2</sup>.

- Механично почистване повърхността на LT ламарината на покрива и олуците на гаражните клетки;
- Боядисване със цинкова боя на LT ламарината на покрива и олуците на гаражните клетки.

Видовете и количествата строително-монтажни работи са описани подробно в следната количествената сметка:

№	Наименование на СМР	М-ка	К-во
1	Стъргане и почистване ръжда по LT ламарина и олуци	м <sup>2</sup>	600,00
2	Грундиране LT ламарина и олуци	м <sup>2</sup>	600,00
3	Боядисване LT ламарина и олуци с алкидна боя	м <sup>2</sup>	600,00

## II. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

### 1. Технически спецификации за материалите, стоките и съоръженията

Влаганите строителни продукти трябва да отговарят на условията на чл. 169а от Закон за устройство на територията; да са съобразени с изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, в сила от 01.03.2015 г. (НУРВСПСРБ); да изпълняват предвиденото в техническите спецификации; да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на конструкцията, пожарна безопасност, опазване на здравето на работещи и обитавачи, опазване на околната среда и безопасна експлоатация. Не се допуска използването на материали, различни от предвидените, без изричното съгласие на Възложителя и представянето на документи, доказващи качество еднакво или по-добро от предвиденото.

За всички вложени в обекта строителни продукти е необходимо представянето на Декларация за експлоатационни показатели (ДЕП), съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011 и/или Декларация за характеристиките на строителния продукт (ДХСП), съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (НУРВСПСРБ) и/или сертификати и/или протоколи за изпитания.

Материалите следва да отговарят на посочените или еквивалентни стандарти:

№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	Съответствие на стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др.
1	Сребърен феролит	БДС EN ISO 4618:2015 или еквивалентен
2	Грунд антикорозионен за черни и цветни метали	Сертификат за качество и/или Декларация за съответствие



**Всички материали необходими за изпълнението на обекта се доставят от Изпълнителя.**

## **2. Изисквания към изпълнението на поръчката**

### **2.1. Технически спецификации за изпълнение на СМР**

При изпълнението на строително-монтажните работи да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби и техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III, чл. 169 – чл. 170 от ЗУТ, в това число и на:

- Правила и норми за извършване и приемане на СМР – ПИПСМР.
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г на МРРБ, за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрическите мрежи, в сила от 28.08.2004 г. (ПБЗРЕУЕТЦЕМ), издаден от Министерство на енергетиката;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (НУРВСПСРБ);
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи, издадена от Министерство на труда и социалната политика и МРРБ;
- Наредба № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 81213-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

Работите на обекта, да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице.

Използването на специализирана техника и строителна механизация е по преценка на изпълнителят, който следва да представи точен списък.

Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем, без съгласуване с възложителя по предвидения в договора ред и в съответствие с вътрешните правила за контрол на договори за изпълнение на строително-монтажни работи.

**СМР за всеки отделен етап да започват след надлежно приемане на предходните от възложителя, като се подписват необходимите актове и протоколи, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ.**

**Не се разрешава влагането в обекта на строителни продукти, за които не са представени необходимите документи, съгласно чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от НУРВСПСРБ.**

### **2.2. Изисквания към изпълнението на строително-монтажните работи**



При боядисване покрива на гаражните клетки изпълнителят трябва да спазва описаните по-долу технологични последователности, както и изискванията предвидени в ПИПСМР. Ако конкретен тип работа не е описан като технология в техническите изисквания и в ПИПСМР, участникът следва да спазва предписаната от производителя последователност и технология, като преди започване на работа представи на лицето, упражняващо инвеститорски контрол екземпляр от въпросната технология.

#### **2.2.1. Изисквания към технологията за боядисване покрива на гаражните клетки:**

##### **2.2.1.1. Подготовка на основата**

- Почистването и подготовката на металните повърхности преди нанасянето на антикорозионното покритие да се извърши съгласно БДС EN ISO 8501-1:2007.
- От повърхностите се отстраняват ръжда, окалини, мазнини и други вещества.

##### **2.2.1.2. Грундиране**

- Почистването и подготовката на металните повърхности преди нанасянето на антикорозионното покритие да се извърши съгласно БДС EN ISO 8501-1:2007.
- Грундът да има физико-химична съвместимост с повърхността на нанасяне – метал и старо цинково покритие. Да съдържа свързващо вещество АК (алкид) и съставки, неутрализиращи ръждата по химичен път.
- Грундирането да се изпълни в един или два слоя (според предписанията на производителя) с обща дебелина на покритието 40 (четиридесет) микрона.

##### **2.2.1.3. Крайно покритие**

- Типът на крайното покритие да бъде сребърен феролит със свързващо вещество АК (алкид).
- Да се нанесе в един или два слоя (според предписанията на производителя) с обща дебелина на покритието не по-малко от 40 (четиридесет) микрона.



**Нанасянето на крайното покритие по LT ламарината да се извършва задължително с бояджийски пистолет!**

### **3. Изисквания към организацията на работа**

При планиране работата на обекта, да се вземат предвид следните особености:

**\* Обектът - гаражни клетки на МЕПР Смолян е обособен като самостоятелна част през 2000 г., и е в редовна експлоатация. Изпълнителят се задължава да положи всички грижи и предприеме необходимите действия, предназначението на гаражните клетки на МЕПР Смолян да не се нарушава при изпълнение на СМР.**

**\* Всички работи на обекта ще се извършват по график, съгласуван с възложителя.**

**\* При нареждане от персонала на възложителя, работата може да бъде прекратена по всяко време, ако това се налага от аварийни или други спешни ситуации;**

**\* Вода за технологични и питейни нужди и електроенергия може да се използва от сградата на сервизната база на МЕПР Смолян;**

**\* Възложителят осигурява площадка за временно складиране на строителни материали на територията на обекта.**

### **4. Изисквания за безопасни и здравословни условия на труд**

Едновременно с подписване на договора изпълнителят е длъжен да подпише споразумение за безопасни условия на труд.

Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд, Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, както и действащите други

нормативни и поднормативни актове, и изготвения ПБЗ. Спазването на изискванията по осигуряване на ЗБУТ и на инструкциите на експлоатацията са задължение на Изпълнителя.

Преди откриването на строителната площадка, изпълнителят е длъжен да представи поименен списък на хората, които ще работят на обекта, като посочи и техническия ръководител.

Строително-монтажните работи да се извършват под непосредственото ръководство на обучено техническо лице и под контрола на технически ръководител, добре запознат с технологичните правила и правилата по ТБ.

При започване на работа изпълнителят трябва да се яви за запознаване с вътрешните правила за здравословни и безопасни условия на труд.

Инструктажът по Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и ежедневиият инструктаж по безопасна работа непосредствено на работното място да се извършват от представител на изпълнителя.

- Не се допускат до работа лица, без да бъдат инструктирани;
- Не се допускат и разрешава присъствието на лица употребили алкохол и опиати;
- Забранява се на работниците на изпълнителя да влизат, да складираят материали и инструменти в други помещения, освен в определените за това места;
- Лица, незаети с ремонтната дейност, да не се допускат в близост до обекта;
- Изпълнителят да осигури на всички участващи в СМР лични предпазни средства и работно облекло, проверени и напълно изправни, съобразно дейността, която извършват съгласно чл.17 и Приложение № 3 от Наредба № 3/19.04.2001 г. за минимални изисквания за безопасност и опазване здравето на работниците;
- Всички опасни страни, от където може да се предизвикат падания на хора или предмети да се обезопасят с временни ограждения;
- Извършването на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни атмосферни условия (гръмотевична буря, силен дъжд или вятър, мъгла и др.), през тъмната част на денонощието.

#### **5. Изисквания за опазване на околната среда**

- Доставка и съхранението на необходимите материали, да се изпълнява по график, на предварително определени от възложителя места на обекта. Да не се допуска натрупването и/или разпиляването на строителни материали и отпадъци извън границите на обекта и строителната площадка.
- Добитите отпадъчни материали и строителни отпадъци, също да се съхраняват на предварително определените места, посочени от Възложителя, удобни за последващото им извозване до най-близкото сметище на селищната система, след получаване от страна на Изпълнителя на разрешение за депонирането им.
- Забранява се изхвърлянето и натрупването на строителни отпадъци край пътища, пътеки, граници между имоти, кариери, речни корита и дерета, в т. ч. изхвърлянето им до или в контейнерите за събиране на битови отпадъци или други нерегламентирани места.
- Транспортната техника, напускаща обекта да се почиства, с оглед да не се замърсява уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.
- След приключване на договорените СМР, работните зони и местата за депониране и складиране да се почистят старателно, като се оставят в подходящо експлоатационно състояние.

#### **6. Изисквания за пожарна и аварийна безопасност**

- Мерките по ПБ на обекта по време на работа, трябва да са съобразени с Наредба № 81213-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при

експлоатация на обектите, Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, както и с Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;

○ По време на изпълнение на работата, трябва да се обезпечи свободен достъп на пожарни автомобили по съответните вътрешноведомствени пътища и не се допуска складиране на материали или строителни отпадъци върху тях;

○ Забранява се използването на противопожарните съоръжения от противопожарното табло на обекта за несвойствени цели.

## **7. Други**

**7.1. Гаранционни срокове** – не по-кратки от упоменатите в Наредба № 2 от 31.07.2003 г., за въвеждане в експлоатация на строежите в Р. България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – не по-кратък от **5 (пет) години**, считано от датата на подписване на протокол от приемателна комисия, назначена от Възложителя (констативен акт обр.15 по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ).

**7.2. Срок за изпълнение** – не повече от **10 (десет) календарни дни**, считано от датата на подписване на протокола за откриване на строителната площадка (обр.2а) по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ до датата на уведомителното писмо до Възложителя за приключили СМР.

**Предложенията на участниците в обществената поръчка трябва да съответстват на посочените от възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др. или да са еквивалентни на тях. Доказването на еквивалентност е задължение на съответния участник.**