

РАЗДЕЛ I. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

1. Място за изпълнение на поръчката

Сградата на п/ст Пловдив 2 се намира в гр. Пловдив, район Южен, с административен адрес ул. „Кукленско шосе” № 17. Сградата е собственост и се експлоатира от ЕСО ЕАД, Мрежови експлоатационен район (МЕР) Пловдив.

Достъпът до обекта се осъществява по съществуващата улична мрежа на гр. Пловдив.

2. Съществуващо положение

Сградата на КТБ на п/ст Пловдив 2 е масивна, двуетажна монолитна сграда, изградена от стоманобетон и тухлени стени. През годините на експлоатация, е правен частичен ремонт на вътрешните помещения. В командна зала на п/ст Пловдив 2, е изградена дървена кабина, за обособяване на работно място на дежурния оператор. На същото място ще бъде обособена операторска станция, след преминаване на подстанцията към телеуправление. Латексовата боя по стените и таваните в помещенията е замърсена, а на места компрометирана. Блажната боя по цоклите в коридора и стълбището на места е подкожухена и отлепена. Санитарните помещения са със захабени и износени фаянсови плочки.

3. Обем на поръчката

С обособяване на операторска станция в п/ст Пловдив 2, след преминаване към телеуправление, е необходимо да бъдат извършени строително-монтажни работи, за реализирането на обекта в командната сграда на п/ст Пловдив 2, които предвиждат ремонт на следните помещения:

3.1. Ремонтът на входно антре, коридор и стълбище включва.

- очукване на подкожухената мазилка по стени и тавани;
- шпакловка по стени и тавани;
- боядисване с латекс по стени и тавани;

3.2. Командна зала и стая за почивка.

- демонтаж на стара дървена кабина в командна зала;
- доставка и монтаж на кабина изработена от AL профил с витрина, включително врата;
- доставка и монтаж на окачен таван;
- доставка и полагане на индустриално подово покритие;
- шпакловка по стени и тавани;
- боядисване с латекс по стени и тавани;

3.3. Санитарен възел.

- демонтаж на фаянсови плочки;
- демонтаж на поцинковани водопроводни тръби за питейна вода;
- демонтаж дървени врати;
- доставка и монтаж на нови полипропиленови водопроводни тръби за питейна вода;
- доставка и монтаж на фаянсови плочки;
- доставка и монтаж на санитария;
- доставка и монтаж на нови смесителни батерии;
- доставка и монтаж на нови врати изработени от AL профил, за санитарните помещения.

Видовете и количествата строително-монтажни работи са описани подробно в ценова таблица към настоящата документация.

4. Технически спецификации за строителните материали и стоките

Влаганите строителни продукти трябва да отговарят на условията на чл. 169а от Закона за устройство на територията; да са съобразени с изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г., за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, в сила от 01.03.2015 г.; да изпълняват предвиденото в техническите спецификации; да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на

конструкцията, пожарна безопасност, опазване на здравето на работещи и обитавани, опазване на околната среда и безопасна експлоатация. Не се допуска използването на материали, различни от предвидените, без изричното съгласие на Възложителя и представянето на документи, доказващи качество еднакво или по-добро от предвиденото. За всички вложени в обекта строителни продукти е необходимо представянето на Декларация за експлоатационни показатели, съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011 и/или Декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. и/или сертификати и/или протоколи за изпитания. Материалите следва да отговарят на посочените или еквивалентни стандарти:

№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	Съответствие на стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др.
1.	Дограма и врата от алуминиев профил с прекъснат термичен мост, в бял цвят	БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен
2.	Лепила за плочки (теракол)	БДС EN 12004:2007+A1:2012 или еквивалентен
3.	Плочки керамични – подови - български, I – во качество	БДС EN 14411:2007 или еквивалентен
4.	Грундове и бои	БДС EN ISO 2811-1 или еквивалентен БДС EN ISO 3251 или еквивалентен
5.	Мазилки	БДС EN 998-1:2010 или еквивалентен
6.	Пластмасови тръбопроводни системи за инсталация за топла и студена вода. Полипропилен /PP/, тръби и свързващи части	БДС EN ISO 15874-2 и 3:2013 или еквивалентен

5. Изисквания към изпълнението на поръчката

5.1. Технически спецификации за изпълнение на СМР

- Правила и норми за извършване и приемане на СМР – ПИПСМР.
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г на МРРБ, за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г., за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г., за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи;
- Наредба № 3 от 19.04.2001 г., за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г., за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;
- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г., за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г., за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите
- Закон за управление на отпадъците (ЗУО);
- Наредба за управление на строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни

материали (НУСОВРМ), приета с ПМС № 277 от 05.11.2012 г.;

- Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификацията на строителните отпадъци;
- Други.

Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем без съгласуване с Възложителя по предвидения в договора ред.

Използването на специализирана техника и строителна механизация е по преценка на Участника. Всички машини и механизирани инструменти, трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

5.2.Изисквания за изпълнение на СМР

- Извършването на СМР в помещенията да се изпълнява на етапи, с изнасяне и последващо внасяне на оборудването и обзавеждане при необходимост. Съоръженията, които не могат да бъдат изнесени от стаите, както и новомонтираната дограма да се защитят с полиетилен.
- Старата дограма да се демонтира непосредствено преди монтажа на новата.
- Новата дограма /врати и прозорци/, да са от алуминиев висококачествен профил с прекъснат термомост в бял цвят и с 24 mm стъклопакет с бяло стъкло.
- След приключване на бояджийските работи, найлоните да се свалят и помещенията да се почистят от строителни отпадъци и случайно зацапани повърхности.

5.2.2. Изисквания към организацията на работа

Подстанция Пловдив 2 представлява част от електропреносната мрежа на страната и е в редовна експлоатация. Участникът се задължава да положи всички грижи и да предприеме всички необходими действия, работата на п/ст Пловдив 2 да не бъде нарушена при изпълнение на СМР, освен в случаите на предварително заявени изключения. При авария на съоръжение или изключване в/на подстанцията, длъжници се на липсата на подобни мероприятия от страна на Участника, **ще бъде предявена финансова претенция** към същия, съобразно стойността на претърпените вреди.

При планиране работата на обекта, да се вземат предвид следните особености:

- Работите на обекта, да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице.
- Приемането на работите, ще се извършва в съответствие с изискванията на Наредба №3/31.07.2003 г., за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

6.Други изисквания към изпълнението на поръчката

6.1.Изисквания за безопасни и здравословни условия на труд

При изпълнение на поръчката следва, да се спазват стриктно изискванията на:

Наредба № 2 от 22.03.2004 г., за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд, Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г., за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, както и действащите други нормативни и поднормативни актове, и изготвения ПБЗ. Спазването на изискванията по осигуряване на ЗБУТ и на инструкциите на експлоатацията са задължение на Изпълнителя.

Персоналът на Изпълнителя се явява командирован персонал по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и предварително, трябва да бъде инструктиран по същия Правилник. Инструктажът по ПБЗРЕУЕТЦЕМ се извършва от представител на Възложителя.

Преди откриването на строителната площадка, Изпълнителят е длъжен да представи поименен списък на хората, които ще работят на обекта, като посочи и техническия ръководител.

При започване на работа Изпълнителят, трябва да се яви за запознаване с Вътрешните правила за здравословни и безопасни условия на труд и едновременно с подписване на договора, да подпише и споразумение за безопасни условия на труд.

Инструктажът по Наредба № 2, за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и ежедневният инструктаж по безопасна работа непосредствено на работното място, да се извършват от представител на Изпълнителя.

-Не се допускат до работа лица, без да бъдат инструктирани;

-Не се допускат и разрешава присъствието на лица употребили алкохол и опиати;

-Забранява се на работниците на Изпълнителя да влизат; да складираят материали и инструменти в други помещения, освен в определените за това места;

-Лица, незаети с ремонтната дейност, да не се допускат в близост до обекта;

-Изпълнителят да осигури на всички участващи в СМР лични предпазни средства и работно облекло, проверени и напълно изправни за съответния вид дейности и работни места. Ползването им да се следи съгласно чл.17 и Приложение № 3 от Наредба № 3, за минимални изисквания за безопасност и опазване здравето на работниците;

-Позиционирането на строителната механизация в близост до тоководещи части под напрежение, да се съгласува с персонала на подстанцията, за да се предотврати опасността от нарушаване на минималните безопасни разстояния при работа;

-Продуктите, машините, съоръженията и другите елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите, при транспортиране и складиране се разполагат и стабилизират по подходящ и сигурен начин така, че да не могат да се приплъзват и преобръщат;

-Всички опасни отвори, които могат да предизвикат падания на хора, да се закриват с временни капаци;

-Работи при височина се извършват само при осигурена безопасност от падане на хора или предмети;

-Работещите на височина поставят инструментите си в специални сандъчета и чанти, обезопасени срещу падане.

6.2.Опазване на околната среда

При изпълнение на строително-монтажните работи следва да се спазват действащите в страната нормативни документи свързани с опазването на околната среда.

Доставката и съхранението на необходимите материали да се изпълнява по график, на предварително определени от възложителя места на обекта.

Добитите отпадъчни материали и строителни отпадъци, също да се съхраняват на предварително определените места и да се изхвърлят регулярно от Изпълнителя на най-близкото регламентирано сметище на селищната система, след получаване от страна на Изпълнителя на разрешение за депонирането им.

Изпълнителят е длъжен да предаде добитите строителни отпадъци с договор на лица, имащи разрешение за извършване на дейностите по третиране и транспортиране на отпадъците, издадено по реда на ЗУО.

Транспортната техника, напускаща обекта да се почиства, с оглед да не се замърсява уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.

След приключване на договорените СМР, работните зони и местата за депониране и складиране да се почистят старателно, като се оставят в подходящо експлоатационно състояние.

6.3.Пожарна и аварийна безопасност

- Мерките по ПБ на обекта по време на работа, трябва да са съобразени с Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически

правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, както и с Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;

- По време на изпълнение на работата да се обезпечи свободен достъп на пожарни автомобили по съответните вътрешноведомствени пътища и да не се допуска складиране на материали или строителни отпадъци върху тях;
- Забранява се паленето на огън под и в близост до ел.съоръженията;
- Забранява се оставянето на запалими материали под и в близост до ел.съоръженията;
- Забранява се използването на противопожарните съоръжения от противопожарното табло на обекта за несвойствени цели.

6.4.Гаранционен срок – 5 (пет) години, считано от датата на подписване на протокол от приемателна комисия (обр.15), назначена от Възложителя.

6.5.Срок за изпълнение – не повече от 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на подписване на протокол за откриване на строителната площадка (обр.2а) по Наредба № 3/ 31.07.2003 г. на МРРБ до датата на уведомителното писмо до Възложителя за окончателното завършване на СМР.

Предложенията на участниците в обществената поръчка трябва да съответстват на посочените от възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др. или да са еквивалентни на тях. Доказването на еквивалентност е задължение на съответния участник.