

РАЗДЕЛ II: ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

1. Предмет на поръчката.

Поддържането и обслужването на ПИС, ПГС и на ПК в обектите се извършват в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя и при спазване изискванията на следните стандарти:

- За пожароизвестителните системи – СД CEN/TS 54-14 "Пожароизвестителни системи. Част 14: Указания за планиране, проектиране, инсталиране, въвеждане в експлоатация, използване и поддържане" (или еквивалент);
- За стационарните пожарогасителни инсталации с кондензирали аерозоли – СД CEN/TR 15276-2 "Стационарни пожарогасителни инсталации. Пожарогасителни инсталации с кондензирали аерозоли. Част 2: Проектиране, монтиране и поддържане" (или еквивалент);
- За стационарните пожарогасителни инсталации с въглероден диоксид – БДС ISO 6183 "Технически съоръжения за защита срещу пожар. Гасителни системи с въглероден диоксид за използване в помещения. Проектиране и монтиране" (или еквивалент);
- Пожарните кранове се поддържат в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя и при спазване изискванията на БДС EN 671-3 "Стационарни противопожарни системи. Системи с маркуч. Част 3: Поддържане на макари с полутвърд маркуч и системи с плосък маркуч" (или еквивалент).

2. Описание на ПИС, ПГС и ПК в обектите.

2.1. Описание на ПИС в обектите.

№	Наименование елементи и възли на ПИС в кабелен подвал на п/ст „Добруджа“	Мярка	Количество
1	Пожароизвестителна централа –FS 5024	бр.	1
2	Контролно пусково устройство	бр.	1
3	Акумулаторна батерия 12V/7Ah	бр.	2
4	Пожароизвестител оптично-димен с основа 2030	бр.	32
5	Пожароизвестител термичен с основа 2010	бр.	4
6	Пожароизвестител ръчен FD 3050 –пуск бутон	бр.	8
7	Ръчен бутон „Стоп“	бр.	8
8	Пожарна сирена	бр.	2
9	Паралелни сигнализатори	бр.	1

№	Наименование елементи и възли на ПИС в ТДУ „Изток“	Мярка	Количество
1	Пожароизвестителна централа –Kentec	бр.	1
2	Контролно пусково устройство	бр.	1
3	Акумулаторна батерия 12V/7Ah	бр.	1
4	Акумулаторна батерия 12V/3.2Ah	бр.	1
5	Пожароизвестител оптично-димен с основа 2030	бр.	32
6	Пожароизвестител термичен с основа 2010	бр.	4
7	Пожароизвестител ръчен FD 3050 –пуск бутон	бр.	8
8	Ръчен бутон „Пуск“ FD 3050	бр.	8
9	Ръчен бутон „Стоп“	бр.	8

10	Пожарна сирена външна SF 11SP	бр.	1
11	Пожарна сирена вътрешна SF 11OP	бр.	3
12	Светлинно сигнална у-во „Аерозол не влизай“	бр.	3
13	Светлинно сигнална у-во „Аерозол! Излез!“	бр.	3
14	Генератор с огнегасящ аерозол –АГС-6	бр.	35
15	Паралелни сигнализатори	бр.	2

№	Наименование елементи и възли на ПИС в п/ст „Варна 750“	Мярка	Количество
1	Централа пожароизвестителна модел FS 5200	бр.	1
2	Централа пожароизвестителна модел „Kentec “	бр.	1
3	Контролно пусково устройство	бр.	1
4	Акумулаторна батерия 12V/7Ah	бр.	2
5	Акумулаторна батерия 12V/18Ah	бр.	2
6	Пожароизвестител термичен модел FD8000	бр.	13
7	Пожароизвестител оптично димен с основа 2030	бр.	13
8	Пожароизвестител ръчен FD 3050 –пуск бутон	бр.	8
9	„Пуск“ бутон ръчен FD 3050	бр.	3
10	Сирена външен монтаж	бр.	2
11	Сирена вътрешен монтаж	бр.	2
12	Светлинен сигнализатор	бр.	8
13	Ръчен бутон„Стоп“	бр.	4
14	Паралелни сигнализатори RI31S	бр.	4
15	Предпазители	бр.	4

№	Наименование елементи и възли на ПИС в п/ст „Лазур“	Мярка	Количество
1	Централа пожароизвестителна модел FS 5008	бр.	1
	Контролно пусково устройство	бр.	1
2	Акумулаторна батерия 12V/2,6Ah	бр.	1
3	Пожароизвестител термичен модел 2020	бр.	8
4	Пожароизвестител оптично – димен с основа модел 2030	бр.	8
5	„Пуск“ бутон ръчен FD 3050	бр.	3
6	Сирена външен монтаж	бр.	1
7	Сирена вътрешен монтаж	бр.	2
8	Светлинен сигнализатор	бр.	8
9	Ръчен бутон„Стоп“	бр.	6
10	Паралелни сигнализатори	бр.	2
11	Предпазители	бр.	2

№	Наименование елементи и възли на ПИС в „Гаражно складова база“	Мярка	Количество
1	Адресируема пожароизвестителна централа-„Алсис“, модулна, 1 контур протокол TeletekElektronics, разширяема до 2 контура, до 250 адреса в контур, LCD дисплей, LED визуализация за 16 зони на сигнализиране	бр.	1
2	Акумулаторни батерии 12VDC / 18Ah	бр.	1
3	Адресни датчици оптично – димни тип S130	бр.	47
4	Конвенционални комбинирани датчици термични с праг на задействане и оптично-димни тип M40	бр.	8
5	Адресируем модул за конвенционална зона типMCZ	бр.	2
6	Стандартна основа тип B124	бр.	55
7	Линееен детектор с призматичен рефлектор	бр.	1
8	Вътрешна сирена конвенционална тип SF105	бр.	6
9	Адресен пожароизвестител ръчен тип MCP150	бр.	11
10	Ръчно задействащо се известително устройство FD 3050	бр.	11
11	Лампа, LED флаш, тип SF300	бр.	4
12	Автоматичен предпазител 16A /230V	бр	1

№	Наименование елементи и възли на ПИС в Административна сграда МЕПР Добрич	Мярка	Количество
1	Централа пожароизвестителна модел Presept N	бр.	1
2	Акумулаторна батерия 12V/7Ah	бр.	1
3	Контролно пусково устройство	бр.	1
4	Пожароизвестител термичен модел 2020	бр.	10
5	Пожароизвестител оптично – димен с основа модел 2030	бр.	10
6	„Пуск“ бутон ръчен FD 3050	бр.	6
7	Сирена външен монтаж	бр.	1
8	Сирена вътрешен монтаж	бр.	2
9	Светлинен сигнализатор	бр.	4
10	Ръчен бутон„Стоп“	бр.	4
11	Паралелни сигнализатори	бр.	2
12	Предпазител	бр.	2

№	Наименование елементи и възли на ПИС в п/ст „Каварна“	Мярка	Количество
1	Централа пожароизвестителна модел FS 4000/2	бр.	1
2	Акумулаторна батерия 12V/7Ah	бр.	1
3	Пожароизвестител термичен модел 2020	бр.	8
4	Пожароизвестител оптично – димен с основа модел 2030	бр.	8
5	„Пуск“ бутон ръчен FD 3050	бр.	3
6	Сирена външен монтаж	бр.	1
7	Сирена вътрешен монтаж	бр.	2
8	Светлинен сигнализатор	бр.	4

9	Ръчен бутон„Стоп“	бр.	6
10	Паралелни сигнализатори	бр.	2
11	Предпазители	бр.	2

№	Наименование елементи и възли на ПИС в ВС „Маяк“	Мярка	Количество
1	Централа пожароизвестителна модел FS 5200	бр.	1
2	Акумулаторна батерия 12V/ 7 Ah	бр.	1
3	Контролно пусково устройство	бр.	1
4	Пожароизвестител термичен модел 2020	бр.	8
5	Пожароизвестител оптично – димен с основа модел 2030	бр.	8
6	„Пуск“ бутон ръчен FD 3050	бр.	3
7	Сирена външен монтаж	бр.	1
8	Сирена вътрешен монтаж	бр.	2
9	Светлинен сигнализатор	бр.	3
10	Ръчен бутон„Стоп“	бр.	3
11	Паралелни сигнализатори	бр.	2
12	Предпазители	бр.	2

№	Наименование елементи и възли на ПИС в п/ст „Шабла“	Мярка	Количество
1	Централа пожароизвестителна модел Matrix 2008	бр.	1
2	Контролно пусково устройство	бр.	1
3	Акумулаторна батерия 12V/7Ah	бр.	2
4	Конвенционален димооптичен детектор SLR-E3N	бр.	10
5	Конвенционален термодиференциален детектор DCD-CE3	бр.	14
6	Конвенционален ръчен пожароизвестител ССР-Е	бр.	4
7	Конвенционален пожарен звънец MBF-6EV	бр.	4
8	Модул за добавяне на зони MEZ-8	бр.	1
9	Сирена външен монтаж	бр.	1
10	Сирена вътрешен монтаж	бр.	2
11	Ръчен бутон„Стоп“	бр.	4
12	Паралелни сигнализатори	бр.	2
13	Предпазители	бр.	2

2.2. Описание ПГС в обектите.

№	Наименование елементи и възли на ПГС в кабелен подвал на п/ст „Добруджа“	Мярка	Количество
1	Централа пожарогасителна модел –FS 5024	бр.	1
2	Контролно пусково устройство	бр.	1
3	Акумулаторна батерия 12V/7Ah	бр.	2
4	Вентили с пневматично и електронно управление	бр.	8
5	Пожароизвестител термичен с основа 2010	бр.	4
6	Пожароизвестител ръчен FD 3050 –пуск бутон	бр.	8

7	Ръчен бутон „Пуск“ FD 3050	бр.	8
8	Ръчен бутон „Стоп“	бр.	8
9	Пожарна сирена вътрешна SF 11OP	бр.	2
10	Светлинно сигнална у-во „Аерозол не влизай“	бр.	3
11	Светлинно сигнална у-во „Аерозол! Излез!“	бр.	3
12	Генератор с огнегасящ аерозол –АГС-6	бр.	35
13	Бутилки аерозол	бр.	6
14	Паралелни сигнализатори	бр.	1

№	Наименование елементи и възли на ПГС в ТДУ „Изток“	Мярка	Количество
1	Централа пожарогасителна модел –Kentec	бр.	1
2	Контролно пусково устройство	бр.	1
3	Акумулаторни батерии 12V/7Ah	бр.	2
4	Табло контрол на CO2	бр.	1
5	Ключ „Режими“	бр.	1
6	Табло аварийна вентилация	бр.	1
7	Пожароизвестител оптично димен с основа 2030	бр.	4
8	Пожароизвестител ръчен FD 3050 –пуск бутон	бр.	4
9	Ръчен бутон „Пуск“ FD 3050	бр.	4
10	Ръчен бутон „Стоп“	бр.	4
11	Пожарна сирена вътрешна SF 11OP	бр.	2
12	Бутилки CO2	бр.	3
13	Бутилки 3л /Азот/	бр.	3
14	Маркучи за високо налягане	бр.	12
15	Вентили с пневматично и електронно управление	бр.	12
16	Светлинно сигнална у-во „Аерозол не влизай“	бр.	3
17	Светлинно сигнална у-во „Аерозол! Излез!“	бр.	3
18	Генератор с огнегасящ аерозол –АГС-6	бр.	35
19	Паралелни сигнализатори	бр.	2

2.3.Описание ПК в обектите.

Общият брой на ПК е 36 броя. В таблицата по долу са описани основните елементи и възли съдържащи се в един брой пожарна касета.

№	Наименование	Мярка	Количество
1.	Спирателен кран	бр.	1
2.	Маркуч – тип: шланг , 20м дължина, диаметър 52мм,8 Bar.	бр.	1
3.	Струйник вид: КС	бр.	1
4.	Съединител тип: ЩОРЦ диаметър 52мм	бр.	4
5.	Пожарна касета – вътрешен монтаж	бр.	1
6.	Врата на касетата - метална и стъкло за вратата на касетата.	бр.	1
7.	Макара, монтирана на завъртаща се на 90° метална рамка.	бр.	1

3. Изисквания за извършване на абонаментно сервизно обслужване на ПИС, ПГС и ПК.

Абонаментното поддържане и обслужване на инсталациите обхваща визуални и

функционални проверки и манипулации, профилактични дейности и извършване на дейности по поддръжката.

3.1. Първоначална профилактика.

Изпълнителят до 20 (двадесет) работни дни след сключване на договора, извършва преглед на системите за констатиране на тяхното състояние, с оглед обезпечаване на нормалното им функциониране, като съвместно с представител на Възложителя, съставя протокол /Приложение 1/ за състоянието на съответната ПИС и ПГС. Изпълнителят е необходимо да провери: за наличието на дневници на ПИС и ПГС и да ги създаде при липса на такива; за наличие на инструкции за експлоатация и да постави стикери с информация за контакт.

Изпълнителят до 20 (двадесет) работни дни след сключване на договора, извършва преглед, тестване и възстановяване на експлоатационната годност на всички компоненти в съответствие с Наредба № 8121з -647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, за поддържане на ПК - в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя и при спазване изискванията на БДС EN 671-3 : 2009 "Стационарни противопожарни системи. Системи с маркуч. Част 3: Поддържане на макари с полутвърд маркуч и системи с плосък маркуч";

Дейностите за поддържане и обслужване на пожарните кранове да се извършват съгласно изискванията на EN 671-2:2009 или еквивалент веднъж годишно. За извършените периодични функционални проверки, Изпълнителят попълва Дневник за контрол на ПК, намиращ се във всеки обект.

3.2. Хидростатични изпитвания, които се извършват веднъж на 5 години за ПК.

Всички маркучи трябва да бъдат изпитани при максимално работно налягане, в съответствие с EN 671-1 и/или EN 671-2.

Извършването на първичен профилактичен оглед, се включва в абонаментната цена.

За всеки участник ще е препоръчително, да се запознае със съществуващите ПИС, ПГС и ПК преди изготвяне на офертата си.

4. Технически спецификации на дейностите.

Дейностите за поддържане и обслужване на ПИС, ПГС и ПК да се извършват в срокове, съгласно действащите нормативни актове. ПИС и ПГС се обслужват в съответствие с периодичността определена в СД CEN/TS 54-14. За извършените периодични функционални проверки, Изпълнителят попълва протоколи по приложен Образец 1 и Образец 2.

Извършената дейност за поддържане и обслужване за съответния обект се удостоверява с протоколи (Образец 1 и Образец 2) и акт (Образец 3), които се изготвят от Изпълнителя и се подписват от упълномощените представители на двете страни.

Съгласно нормативните изисквания на РС на ПАБ е нужно да се извършва ежемесечно абонаментно обслужване по график, съобразен със заетостта и възможността, отговорниците на съоръжения да присъстват при профилактиката на повереното им съоръжение.

5. Дейностите по абонаментното поддържане и обслужване и честотата на извършването им за ПИС на Административна сграда МЕПР Добич, Гаражно-складова база, ТДУ „Изток“, п/ст „Добруджа“, п/ст „Варна 750“, п/ст „Лазур“, п/ст „Каварна“, ВС“Маяк“ и п/ст„Шабла“ са отразени в следната таблица:

Таблица 1

№	Вид на функционалната проверка	Периодичност
1	Проверка резервно хранване	Ежемесечно
2	Профилактичен преглед на пожароизвестителните централи	Ежемесечно
3	Профилактичен преглед на възлите на инсталацията, датчици и сигнализатори	Ежемесечно

4	Профилактичен преглед с проверка на включената автоматика и тренировъчно задействане на монтираните датчици и изнесените сигнализатори – всички.	Ежемесечно
5	Проверка в режим „пожар“ от известителите	Ежемесечно
6	Проверка на напрежението на линиите и контрол на напрежението на захранващите вериги	Ежемесечно
7	Проверка изправността на изнесените сигнализатори за тревога/сирени, алармени звънци, светлинни индикатори	Ежемесечно
8	Проверка работоспособността на уредбата в буферен режим или аварийно захранване	Ежемесечно
9	Проверка на изправността на веригите на лъчите	Ежемесечно
10	Проверка на всички връзки към батерията	Тримесечно
11	Проверка функциите на подаване на сигнал за пожарна тревога, повреда и всички допълнителни функции на устройството за индикация и управление.	Тримесечно
12	Визуална проверка на устройството за индикация и управление за признаци на проникнала влага и други влошаващи фактори.	Тримесечно
13	Проверки и изпитания, предписани от доставчика или производителя	Тримесечно
14	Да проучва дали е имало каквито и да са строителни промени или промени в използването на сградата, които биха могли да повлияят на изискванията за разполагане на автоматичните и ръчните пожароизвестители и звуковите сигнализатори, и ако е било така, да изпълнява визуално инспектиране	Тримесечно
15	Почистване на всички пожароизвестители при необходимост	Тримесечно
16	Извършване на пълен технически преглед на инсталацията с тренировъчно задействане на всички датчици, вторични индикатори и блокировки, визуално инспектиране за потвърждаване, че всички кабелни връзки и устройства са безопасни, неповредени и добре защитени, проверява и измерва всички батерии	Годишно

Забележка:

1. При ежемесечно обслужване се проверяват всички позиции от 1 до 9 от Таблица 1 и Таблица 2.

2. При тримесечно обслужване се проверяват всички позиции, както при едномесечното обслужване /позиции от 1 до 9 по Таблица и Таблица 2/, така и позициите при тримесечното обслужване /от 10 до 15/.

3. При годишно обслужване се проверяват всички позиции от 1 до 16 /по Таблица 1 и Таблица 2/, включващи ежемесечна, тримесечна и годишна проверка.

6. Дейностите по абонаментното поддържане и обслужване и честотата на извършването им за ПГС в ТДУ „Изток“ и п/ст “Добруджа“ са отразени в следната таблица:

Таблица 2

	Вид на функционалната проверка	Периодичност
1	Външен оглед тръбна разводка	Ежемесечно
2	Проверка показания манометри	Ежемесечно
3	Проверка спирателни кранове	Ежемесечно
4	Проверка светлинна индикация	Ежемесечно
5	Проверка на напрежението на линиите и контрол на напрежението на захранващите вериги	Ежемесечно
6	Проверка автоматичното пускане на помпите	Тримесечно
7	Проверка налягане в бутилки	Тримесечно
8	Проверка на всички връзки към батерията	Тримесечно
9	Проверка захранването с електрическа енергия на всички ел. компоненти	Тримесечно
10	Проверка на сигнализатори	Тримесечно
11	Изпитване на вентили с пневматично и електронно управление	Годишно
12	Проверка на тръбопроводи и държачи на тръби	Годишно
13	Проверка на възвратните клапани	Годишно
14	Задействане на пожарогасителна инсталация в автоматичен режим	Годишно
15	Задействане на пожарогасителна инсталация в ръчен режим	Годишно
16	Проверки и изпитания, предписани от доставчика или производителя	Годишно

7. Дейностите по абонаментното поддържане и обслужване и честотата на извършването им за ПК – годишна проверка и ремонти – при всяка възникнала необходимост. Документира се с Протокол Образец 2. Обемът и периодичността на абонаментното поддържане на ПК в МЕР Варна, включва посочените дейности в Таблица 3, както следва:

Таблица 3

№	Вид на функционалната проверка	Периодичност
1.	Проверка на Спирателен кран	годишно
2.	Проверка на Маркуч	годишно
3.	Проверка на Струйник	годишно
4.	Проверка на Съединители	годишно
5.	Проверка на Пожарна касета	годишно
6.	Проверка на Макара	годишно
7.	Пренавиване на маркуча със смяна на ръбовете на 90°	годишно

8. Допълнителни дейности – отстраняване на възникнала повреда на ПИС, ПГС и ПК при необходимост.

8.1. В случай на аварийна ситуация, при която е застрашена нормалната работа на електроенергийната система, Изпълнителят се задължава да реагира, дори и в извънработно време, в рамките на не повече от 24 часа, считано от писмено уведомление по факс и/или по електронната поща и/или на обаждане по телефон от страна на Възложителя. В случай на аварийна ситуация реакцията обхваща отстраняване на повредата в ПИС или ПГС и ПК. Ако се установи необходимост от подмяна на елементи, Изпълнителят изготвя Акт за дефекти и трябва да подмени повредените елементи и отстрани повредата в рамките на 3 календарни дни след съгласуване от Възложителя на Акта за дефекти.

8.2. Ако в процеса на абонаментното поддържане на инсталациите се установи необходимост от подмяна на елементи, Изпълнителят изготвя Акт за дефекти по Образец 3.

8.3. Доставянето на резервни части, които могат да бъдат вложени при изпълнение на дейностите по поддръжката, се извършва само при наличие на съгласуван от Възложителя Акт за дефекти.

8.4. В ценовото предложение участниците представят ценова листа на резервни части, материали и консумативи с посочени цени, които ще бъдат постоянни за срока на договора за обществената поръчка. Стойността на вложените от Изпълнителя резервни части, материали и консумативи се заплаща съгласно двустранно подписан Акт за дефекти по Образец 3, заедно с текущото месечното абонаментното обслужване на ПИС и ПГС по Образец 2.

8.5. Изпълнителят гарантира качеството и съответствието на резервните части, материали и консумативи, необходими за извършване на дейностите по поддръжката, като предоставя сертификати за качество, гаранционни карти, декларации за съответствие и други удостоверяващи качеството на доставените от него резервни части, материали и консумативи.

9. Изисквания за безопасност и здраве при работа

При абонаментното обслужване на ПИС и ПГС се съблюдават техническите условия и параметри, заложи от производителя на съответната пожарогасителна инсталация, като се спазват изискванията на техническата документация за всяко съоръжение, която се намира в досиетата на съответната инсталация.

При изпълнение на поръчката следва да се спазват стриктно изискванията на: Правилника за безопасност и здраве при работа в ел. уредби на електрически и топлофикационни централи и по ел. мрежи (ПБЗРЕУЕТЦЕМ), (обнародван в ДВ, бр. 34 от 27.04.2004 г., в сила от 28.08.2004г., посл. изм. и доп., бр. 19 от 1.03.2005 г.); Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (посл. изм. ДВ., бр. 25 от 30.03.2010 г.), както и действащите други нормативни и поднормативни актове. Спазването на изискванията по осигуряване на ЗБУТ и на инструкциите за експлоатацията са задължение на Изпълнителя.

Персоналът на Изпълнителя се явява командирован персонал по смисъла на „Правилник за безопасност при работа в електрическите уредби на електрическите и топлофикационни централи и по електрическите мрежи” от 2004 година и предварително трябва да бъде инструктиран по същия Правилник, съгласно Наредба РД – 07-2 от 2009 година. Инструктажът се извършва от представител на Възложителя.

Не се допускат до работа лица без да бъдат инструктирани.

Изпълнителят осигурява на всички свои работници, участващи в обслужването, лични предпазни средства и работно облекло, проверени и напълно изправни за съответния вид дейности и работни места.

10. Документи

10.1. Документи, които е необходимо да бъдат предоставени от Възложителя:

Възложителят предоставя достъп на Изпълнителя до вътрешни документи и техническата документация на инсталациите, с които разполага, свързани с изпълнение на дейностите по обществената поръчка.

10.2. Документи, които е необходимо да бъдат представени от Изпълнителя след подписване на договора.

➤ График за абонаментно поддържане на инсталациите, съгласуван с Възложителя.

11. Отчетни документи.

Изпълнителят представя на Възложителя:

11.1. Протокол от първоначална профилактика на ПИС/ПГС/ПК. / Приложение 1 /.

Първоначалната профилактика се извършва заедно с първата едномесечна проверка;

11.2. Протоколи за извършените функционални проверки на всяка инсталация по Образец 1, не по-късно от 3 дни след изтичане на съответния календарен месец, следващ съответната проверка;

11.3. Протоколи за извършените функционални проверки на ПК по Образец 2, не по-късно от 3 дни след изтичане на съответния календарен месец, следващ съответната проверка;

11. 4. Протокол по Образец 3 в случай, че в отчетния период са извършвани дейности по ремонт на ПИС, ПГС и ПК не по-късно от 3 дни след изтичане на съответния календарен месец;

11.5. Протокол за извършено абонаментно обслужване и поддържане на ПИС / ПГС / ПК – /Приложение 2; Приложение 2А и/или Приложение 2Б /, **съпровождащи всяка фактура.**

С протоколите по Образец 1 Изпълнителят гарантира обема и качеството на извършените функционални проверки на ПИС и ПГС, съгласно Таблица 1 и Таблица 2.

С Протокола за контрол на наличието и изправността на ПК по Образец 2, Изпълнителят гарантира обема и качеството на извършените функционални проверки, съгласно Таблица 3.

С протокола по Образец 3/ Акт за дефекти /, Изпълнителят гарантира обема и качеството на извършените дейности по поддържането на ПИС, ПГС и ПК.

12. Гаранционни условия и срокове.

12.1. Гаранционният срок на извършените дейности по поддръжка да бъде не по-малък от 12 (*дванадесет*) месеца, считано от датата на подписване на протокола за извършено абонаментно обслужване и поддържане на ПИС / ПГС / ПК – /Приложение 2, 2А, 2Б/.

12.2. Гаранционният срок на монтираните от Изпълнителя резервни части да бъде не по-малък от 12 (*дванадесет*) месеца, считано от датата на подписване на протокола за извършено абонаментно обслужване и поддържане на ПИС / ПГС / ПК – /Приложение 2, 2А, 2Б/.

12.3. Гаранционният срок на вложените от Изпълнителя гасителни вещества да бъде не по-малък от 24 (*двадесет и четири*) месеца, считано от датата на подписване на протокола за извършено абонаментно обслужване и поддържане на ПИС / ПГС / ПК – /Приложение 2, 2А, 2Б/.

Упълномощени представители на Възложителя имат правото да присъстват при обслужването на пожарогасителните системи, пожароизвестителните системи и да упражняват контрол върху вида и качеството на обслужването.

13. Изисквания за достъп до стратегически обект.

13.1. ТДУ „Изток“, п/ст „Добруджа“ и п/ст „Варна 750“ са стратегически обекти, съгласно Постановление № 181 на МС от 2009 г.

13.2. При представяне на документи за сключване на договор определеният за Изпълнител участник е задължен да представи на Възложителя необходимите документи посочени в чл. 44, ал. 1 от ППЗДАНС за получаване на "Разрешение за работа в стратегически обект", за физическите лица на Изпълнителя, които ще участват в изпълнението на поръчката.

13.3. Работното време, през което МЕР Варна може да осигури достъп до обектите е от 8,00 до 16.30 часа от понеделник до петък и по изключение /след писмено разрешение от Възложителя/ събота и неделя. Оглед на обектите се извършва съгласно пропускателния режим за съответния обект.

Лице за контакт за извършване на огледите – инж. Николай Николов – 052-678-178.

Предложенията на участниците в обществената поръчка трябва да съответстват или да са еквивалентни на посочените от Възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др. Еквивалентността се доказва от участника.

При изпълнение на поръчката се съставят следните протоколи:

Образец 1 - Протокол за извършени функционални проверки на ПИС/ ПГС.

Образец 2 - Протокол за извършени функционални проверки на ПК.

Образец 3 - Акт за дефекти и извършени дейности по поддържане.

Приложения-1 - Протокол за първоначална проверка

Приложение -2, 2А и 2Б - Протокол за извършено абонаментно обслужване и поддържане на ПИС / ПГС / ПК

(наименование на фирмата изпълнител)

ПРОТОКОЛ

Днес Г.,.....служител на
фирма в изпълнение на Договор №/..... г. с МЕР Варна за абонаментно
поддържане и обслужване на ПИС и ПГС в присъствието на..... служител на
МЕР Варна, бе извършено месечно, тримесечно, годишно обслужване на системата
в обект:

Обслужена ПИС

Ежемесечната проверката включва:

външен оглед; наличие на мрежово захранване; наличие на аварийно захранване;
 проверка на светлинна индикация; тестване на точкови пожароизвестителни датчици № ;
 проверка звукова сигнализация; тестване на ръчен пожароизвестител №.....;
 проверка контури /линии/бр. проверка изправност на батерия.
 профилактичен преглед на пожароизвестителната централа; проверка в режим „пожар“от известителите
 други

Тримесечната проверка включва:

Профилактичен преглед и контролни измервания на апаратура/ проверка функциите на подаване на сигнал за
пожарна тревога, повреда и всички допълнителни функции на устройството за индикация и управление/;
 Профилактично задействане на всички ПИ датчици; Проверка на всички връзки към батерии;
 Проверка на изправността на всички сигналните устройства; Проверка изправността на ПИ лъчи;
 Проверка функциите на подаване на сигнал за пожарна тревога, повреда и всички допълнителни функции на
устройството за индикация и управление;

Годишната проверка включва:

Извършено визуално инспектиране за потвърждаване, че всички кабелни връзки и устройства са обезопасени,
неповредени и добре защитени; Проверка и измерване на всички батерии;
 Извършване на пълен технически преглед на инсталацията с тренировъчно задействане на всички датчици, вторични
индикатори и блокировки.
 Други

Обслужена ПГС

Ежемесечната проверката включва:

Оглед тръбна разводка; Наличие на мрежово захранване Тестване на работни помпи;
 Проверка на светлинна индикация; Проверка показания манометриbar;
 Проверка спирателни кранове №.....; Профилактичен преглед на пожарогасителна централа;
 други

Тримесечната проверка включва:

Проверка автоматичното пускане на помпите; Проверка на всички връзки към батерии;
 Проверка налягане в бутилки; Проверка захранването с електрическа енергия на всички ел. компоненти;
 Проверка на сигнализатори;

Годишната проверка включва:

Задействане на пожарогасителна инсталация в автоматичен режим; Проверка на възвратните клапани;
 Изпитване на вентили с пневматично и електронно управление;
 Проверка на тръбопроводи и държачи на тръби; Задействане на ПГИ в ръчен режим;
 Други.....

Други констатации:.....

Забележки от Изпълнителя:.....

Забележки от Възложителя:.....

Инсталацията/ите/ работи/ат/ работят нормално и предава/т/ в пълна изправност за експлоатация.

Представител на Възложителя:.....
(.....)

Представител на Изпълнителя:.....
/ръководител на съответния обект/

.....
(наименование на фирмата изпълнител)

ПРОТОКОЛ

№ / г.

Днес г., в изпълнение на Договор №/..... г. с МЕР Варна с предмет:
„Поддържане и обслужване на пожароизвестителни системи, пожарогасителни инсталации и
пожарни кранове в обектите, експлоатирани от МЕР Варна и ТДУ Изток“, се извърши
абонаментно обслужване на пожарен кран в

.....
(обект, постанция)

1. Абонаментното обслужване се извърши съгласно графика за :
 годишно заг. след аварийно повикване

2. Проверка правилното функциониране на системите и устройства:

№	Вид на функционалната проверка	Резултат от проверката :
1.	Проверка на Спирателен кран	
2.	Проверка на Маркуч	
3.	Проверка на Струйник	
4.	Проверка на Съединители	
5.	Проверка на Пожарна касета	
6.	Проверка на Макара	
7.	Пренавиване на маркуча със смяна на ръбовете на 90°	
8.	Състояние на уплътнителите	
9.	Налягане на водата	

3. По време на обслужването бяха подменени следните части:

..... бр.
..... бр.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Пожарният кран еИЗПРАВЕН.....

Друго _____

Дата следващ контрол:

Представител на Изпълнителя: Представител МЕР Варна:

(.....) /ръководител на съответния обект/

.....
(наименование на фирмата изпълнител)

А К Т
за дефекти
№ /

Днес г., в изпълнение на Договор №/..... г. с МЕР Варна
с предмет: " Поддържане и обслужване на пожароизвестителни системи, пожарогасителни
инсталации и пожарни кранове в обектите, експлоатирани от МЕР Варна и ТДУ Изток“, се
извърши абонаментен сервис на

В
(обект, постанция)

при който се установи необходимост от извършване на ремонтни работи:

№	Дейности, съгласно техническите спецификации	Необходими резервни части, материали и консумативи	Мярка	Количество	Единична цена без ДДС, лв.	Обща ст/ст без ДДС, лв.
Обща стойност без ДДС, лв :						

Забележка: Броят на редовете е в зависимост от броя на дейностите.

Срок за изпълнение:

Забележки от Изпълнителя:

Забележки от Възложителя:

Други констатации:

Заклучение:

Представител на Изпълнителя: Представител МЕР Варна:

(.....)

/ръководител на съответния обект/

Име и Фамилия

Име и Фамилия

ПРОТОКОЛ

за

първоначална профилактика на ПИС/ПГС/ПК.

В изпълнение на Договор, посетихме и направихме първоначални профилактични прегледи и изпитания на следните обекти собственост на ЕСО ЕАД МЕР Варна:

1. ПИС и ПГС п/ст "Добруджа"
2. ПИС п/ст, „Варна 750 kV”- комадно-административна сграда
3. ПИС п/ст, „Варна 750 kV”-ЛАС 220
4. ПИС п/ст”Лазур”
5. ПИС Гаражно – складова база гр.Варна със следните обекти:
 - ✓ Автоработилница;
 - ✓ Централен склад
 - ✓ “Химическа лаборатория “
 - ✓ помещенията на двете аварийни групи по поддържане на подстанции и електропроводи
6. ПИС - ВС ”Маяк”
7. ПИС в п/ст ”Каварна”
8. ПИС в п/ст ”Шабла”
9. ПИС в Административна сграда МЕПР Добрич
10. ПИС и ПГС ТДУ „Изток“
11. ПК в следните обекти:
 - ✓ Административна сграда МЕР Варна- Варна, гр.Варна ул. «Оборище» № 13А;
 - ✓ Административна сграда МЕПР Добрич, гр.Добрич, бул.“25-ти септември“№66 А;
 - ✓ Гаражно -складова база - гр.Варна, ж.к .Възраждане ул.“3-ти март“;
 - ✓ п/ст „Варна 750 kV”- с. Неофит Рилски, община Ветрино, обл. Варна;
 - ✓ п/ст „Добруджа”- гр. Суворово, обл. Варна;
 - ✓ п/ст „ТЕЦ-Варна”- с. Езерово общ Белослав;
 - ✓ п/ст „Девня 1“ - гр.Девня, кв. „Химик”;
 - ✓ п/ст „Варна Запад“- гр. Варна, бул. „Христо Смирненски” №17а;
 - ✓ ТДУ „Изток”- гр.Варна, ж.к .Възраждане, ул.“3-ти март“;
 - ✓ ПД „Енерго 2“- КК „Златни пясъци“.

I. При проверката **не бяха констатирани/ бяха констатирани следните неизправности:**

.....

/ описва се състояноето на ПИС/ ПГС/ ПК и евентуалните неизправности /

Забележка: При констатирана необходимост от извършване на ремонт за въвеждане в техническа изправност на системите, в протокола **Изпълнителят** следва да опише количествата, типа и цената на необходимите за подмяна резервни части.

Представител на Изпълнителя:

Представител МЕР Варна:.....

(.....)

/ръководител на съответния обект/

Име и Фамилия

Име и Фамилия

(наименование на фирмата изпълнител)

ПРОТОКОЛ

За извършено абонаментно обслужване и поддържане
на ПИС / ПГС / ПК от в обекти на
ЕСО ЕАД, МЕР Варна през месец.....201...год.

Вид на извършеното обслужване:
(месечно, тримесечно, годишно)

№	Обект	Дата на извършено обслужване	Присъствал Име, Фамилия	Подпис
1	Абонаментно обслужване ПИС п/ст "Добруджа"			
2	Абонаментно обслужване ПГС п/ст "Добруджа"			
3	Абонаментно обслужване ПИС п/ст „Варна 750kV“-комадно-административна сграда			
4	Абонаментно обслужване ПИС п/ст „Варна 750 kV” - ЛАС 220			
5	Абонаментно обслужване ПИС п/ст "Лазур"			
6	Абонаментно обслужване ПИС Гаражно-складова база гр.Варна със следните обекти:			
	*Автоработилница;			
	*Централен склад			
	*"Химическа лаборатория "			
	*Помещенията на двете аварийни групи поподдържане на подстанции и електропроводи			
7	Абонаментно обслужване ПИС - ВС "Маяк"			
8	Абонаментно обслужване ПИС в п/ст „Каварна”			
9	Абонаментно обслужване ПИС в п/ст „Шабла”			
10	Абонаментно обслужване ПИС в Административна сграда МЕПР Добрич			
11	Абонаментно обслужване ПИС в ТДУ „Изток”			
12	Абонаментно обслужване ПГС в ТДУ „Изток”			

Забележка: За всяко извършено обслужване е издаден първичен протокол/ежемесечен, тримесечен, годишен/, които са приложение към настоящия протокол. В годишното обслужване да се добави нов ред с проверените пожарни кранове в обектите.

Представител на Изпълнителя:
(.....)
Име и Фамилия

Инспектор ЗБРООС МЕР Варна:
(.....)
Име и Фамилия

Приложение 2А

(наименование на фирмата изпълнител)

ПРОТОКОЛ

Придружаващ всяка фактура за извършено абонаментно обслужване и поддържане
на ПИС / ПГС от в обекти на
ЕСО ЕАД, МЕР Варна през месец..... **201...год.**

№	Обект	Абонаментно обслужване, лв.	Подменени резервни части, лв	Сумарно извършено обслужване, лв
1	2	3	4	5=3+4
1	Абонаментно обслужване ПИС п/ст "Добруджа"			
2	Абонаментно обслужване ПГС п/ст "Добруджа"			
3	Абонаментно обслужване ПИС п/ст „Варна 750kV”-коадно- административна сграда			
4	Абонаментно обслужване ПИС п/ст „Варна 750 kV” - ЛАС 220			
	Абонаментно обслужване ПГС п/ст "Варна 750"			
5	Абонаментно обслужване ПИС п/ст "Лазур"			
6	Абонаментно обслужване ПИС Гаражно -складова база гр.Варна със следните обекти: Автоработилница; Централен склад "Химическа лаборатория " помещенията на двете аварийни групи поподдържане на подстанции и електропроводи			
7	Абонаментно обслужване ПИС - ВС "Маяк"			
8	Абонаментно обслужване ПИС в п/ст „Каварна"			
9	Абонаментно обслужване ПИС в п/ст „Шабла"			
10	Абонаментно обслужване ПИС в Административна сграда МЕРП Добрич			
11	Абонаментно обслужване ПИС в ТДУ „Изток"			
12	Абонаментно обслужване ПГС в ТДУ „Изток"			
Общо извършено обслужване в лева:				
ДДС в лева ,20,00%:				
Сума за плащане в лева:				

Забележка: За всяко извършено обслужване е издаден първичен протокол/ежемесечен, тримесечен, годишен/, които са приложение към настоящия протокол.

Представител на Изпълнителя:
Варна:
(.....)

Ръководител сектор ЗБРООС- МЕР
(.....)

Име и Фамилия

Име и Фамилия

Приложение 2Б

.....
.....
(наименование на фирмата изпълнител)

ПРОТОКОЛ

Придружаващ фактурата за извършено **годишно** абонаментно обслужване и
поддържане

на ПК от в обекти на
ЕСО ЕАД, МЕР Варна през месец..... **201...год.**

Абонаментно обслужване на 36 броя ПК в следните обекти:				
№	Обект	Годишно обслужване, лв.	Подменени резервни части, лв.	Сумарно извършено обслужване, лв.
1	Административна сграда МЕР Варна -5бр.			
2	Централен склад -2бр.			
3	Автоработилница-2бр.			
4	п/ст „Варна 750 kV”- 4бр.			
5	п/ст”Добруджа”-3бр.			
6	п/ст „ТЕЦ-Варна”-4бр.			
7	п/ст „Девня 1”-2бр.			
8	п/ст „Варна Запад”-1бр.			
9	ТДУ „Изток”-3бр.			
10	Административна сграда МЕПР Добрич -4бр.			
11	ПД „Енерго“ -6 бр.			
Общо извършено обслужване в лева:				
ДДС в лева, 20,00%:				
Сума за плащане в лева:				

Забележка: За всяко извършено обслужване е издаден първичен протокол от фирмата изпълнител, които са приложение към настоящия протокол.

Представител на Изпълнителя:

Варна:

(.....)

Име и Фамилия

Ръководител сектор ЗБРООС - МЕР

(.....)

Име и Фамилия